

MOCIÓ TRANSACCIONADA PELS GRUPS MUNICIPALS JUNTS PER CATALUNYA - ALELLA I ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA + SUMEM PER ALELLA – ACORD MUNICIPAL PER CONTROLAR LA SALUBRITAT I SEGURETAT DE LES CASES OCUPADES IL·LEGALMENT.

Atès que en els últims anys s'han detectat diversos casos de cases ocupades il·legalment, cosa que en alguns casos ha comportat problemes de salubritat en aquells edificis o en els veïns, o en altres casos aquests problemes ja eren preexistents abans de l'ocupació il·legal.

Atès que l'Ajuntament té competències en matèria d'habitabilitat i urbanisme així com en salut i seguretat.

Atès que els articles 110 i 111 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge de Catalunya preveu la possibilitat d'adoptar mesures cautelars que en cas de risc per la seguretat permeti a l'administració actuar fins i tot desallotjant als ocupants de l'immoble, prèvia tramitació del procediment administratiu amb totes les garanties legals.

Per tot l'exposat proposem al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Que l'Ajuntament d'Alella intensifiqui les inspeccions de salubritat i seguretat que correspongui segons criteris tècnics als edificis ocupats il·legalment per determinar si són habitables i procedir segons el cas d'acord amb el que estableix la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge i demés normativa aplicable.

SEGON.- Que es recordi també a les persones jurídiques que siguin grans tenidores d'habitatges desocupats el deure de complir amb el que s'estableix a la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge de Catalunya.”

RESULTAT

S'APROVA amb 12 vots a favor i 1 abstenció.

VOTACIÓ

Voten a favor:

- L'alcalde Sr. Marc Almendro i Campillo, i els regidors/es Sra. Xènia Matas i Castany, Sr. Israel Payà i Todolí, Sra. Laura Ribalaiga i Prats, Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas, Sra. Elisabet Vilaró i Gea i Sra. Mercè Vizern i López (ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA + SUMEM PER ALELLA – ACORD MUNICIPAL)

- Els regidors/es Sra. Natàlia Brenes Cordero i el Sr. Esteve Garcia-Ossorio Barroso (JUNTS PER CATALUNYA - ALELLA)

- Els regidor Sr. Josep Bardés Conesa (GENT D'ALELLA) - El regidor Sr. José Antonio Bernal Tejido (CIUTADANS, PARTIDO DE LA CIUDADANÍA)

- El regidor Sr. Cristóbal Zueras Rosales (ALELLA PRIMER – PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - CANDIDATURA DE PROGRÉS)

S'abstenen de votar:

- El regidor Sr. Marc Ullod López (ALTERNATIVA PER ALELLA – CUP – ALTERNATIVA MUNICIPALISTA)