

Dilluns, 30 de desembre de 2013

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament d'Alella****ANUNCI**

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 31 d'octubre de 2013 aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2014.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar per a l'exercici 2014 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen junt amb els elements de determinació necessària per l'Ajuntament.

Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics que posseeixi en el municipi sigui inferior a 6 EUR.

2. Gaudiran de bonificació els següents immobles:

2.1. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

2.2. Gaudiran d'una bonificació del 90 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat, les empreses públiques - entitat de dret públic - de la Generalitat de construcció d'habitatges de protecció oficial.

3. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa tenen dret a una bonificació sobre la quota líquida de l'impost corresponent al domicili habitual del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:

Tipus de família nombrosa.

Tram de valor cadastral	Amb un o més membres discapacitats	Supòsit general
Fins a 60.000,00 EUR	90%	60%
De 60.000,01 EUR a 100.000,00 EUR	50%	50%
De 100.000,01 EUR a 200.000,00 EUR	30%	20%
De 200.000,01 EUR a 300.000,00 EUR	15%	10%
De 300.000,01 EUR a 400.000,00 EUR	15%	5%

Als sols efectes d'aplicar aquesta bonificació, la família nombrosa integrada per un o dos ascendents quan almenys un d'ells tingues un grau de discapacitat major del 33% i inferior al 65%, amb tres o més fills, siguin o no comuns, s'equiparà a les famílies amb un o més membres discapacitats.

A aquests efectes, s'entendrà com a domicili habitual aquell en el qual figuri empadronat el subjecte passiu en la data de meritació de l'impost.

Aquesta bonificació es tramitarà per l'Administració tributària municipal d'acord amb la informació sobre les famílies nombroses facilitada pel Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat, i s'aplicarà en el rebut de l'impost sobre el béns immobles.

Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- El tipus de gravamen serà 0'706 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0'70 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.- El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,3 per cent.

4.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta ordenança.

Article 8. Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1. Per gaudir de les exempcions dels apartats h), i), j), k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a d'aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per gaudir-ne d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent al que s'iniciïn les obres fins al posterior del seu acabament, sempre que 60 durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'administrador de la societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'impost sobre societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici d'obres, aportant fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, (*) o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

2.3. L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la Hisenda municipal la següent documentació:

Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior al que hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu. En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al seu venciment.

2.5. El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i, en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per poder-ne gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

Ordenança fiscal número 4 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana.

Article 3. Subjectes passius.

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

3. En les transmissions realitzades pels deutors hipotecaris i els fiadors i avaladors hipotecaris del deutor principal compresos a l'àmbit d'aplicació de l'article 2 del Reial decret Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, arran de la dació en pagament del seu habitatge prevista a l'apartat 3 de l'annex de dita norma, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent l'entitat que adquireixi l'immoble, sense que el substituït pugui exigir del contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes.

Article 6. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges, sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant els dos anys anteriors a la defunció d'aquest.

El concepte de habitatge habitual serà el definit segons la normativa de l'Impost sobre la renda de les persones físiques.

En qualsevol cas, per tenir dret a la esmentada modificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no-compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 8. Tipus de gravamen i quota.

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 text refós LRHL aprovat per RDL 2/2004 de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys el 3'1.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys el 2'8.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys el 2'7.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys el 2'7.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 27 per cent.

Article 17. Fraccionament.

Permetre per als casos a) c) d) de l'article 1 de l'ordenança fiscal número 4, el fraccionament del deute tributari meritat fins a un màxim de 5 anys sense necessitat de presentar garantia.

Aquest deute es veurà incrementat pels interessos corresponents.

Per poder-se acollir a aquesta mesura caldrà:

- 1) Fer sol·licitud expressa per part del subjecte passiu.
- 2) Informe favorable de l'àrea de Serveis Socials, en aplicació dels criteris del programa de mesures per a l'acompanyament en situacions d'urgència social derivades de l'actual conjuntura econòmica.

Ordenança fiscal número 6 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.

Article 5. Beneficis fiscals.

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

- 1a) Haver estat declarades pobres per precepte legal.
- 2a) Estar inscrites en el Padró de la Beneficiència com a pobres de solemnitat.
- 3a) Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres.
- 4a) Jubilats majors de 65 anys estaran exempts de l'apartat 8 de l'Epígraf primer de l'article 6.

Article 6. Quota tributària.

Epígraf 1r. Certificacions i compulses.

- 1. Certificacions d'acords municipals: 6,00
- 2. Certificats d'empadronament: Gratuït
- 3. Certificats d'empadronament històrics (requereix cerca a l'arxiu municipal): 20,00
- 4. Certificats de percepció o no de rendes socials o similars: Gratuït
- 5. Certificats de béns: 6,00
- 6. Certificats de numeració: 6,00
- 7. Altres certificacions administratives: 20,00
- 8. La confrontació de documents, per foli: 0,15
- 9. Bastanteig de poders que hagin de produir efecte a oficines municipals: 0,25

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Epígraf 2n. Documents expedits o estesos per les oficines.

10. Informacions testificals: 6,00

11. Per cada compareixença davant l'Alcaldia per a qualsevol finalitat amb constància per escrit sol·licitada per l'interessat: 20,00

12. Per cada document que s'expedeixi en còpia o impressió en blanc i negre A4: 0,15

13. Per cada document que s'expedeixi en còpia o impressió en blanc i negre A3: 0,25

14. Per cada document que s'expedeixi en còpia o impressió en color: 0,45

Epígraf 3r. Documents relatius a serveis d'urbanisme.

1. Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part: 18,00

2. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terreny o consulta per a edificació a instància de part: 90,00

3. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc., per cada m2 o fracció del plànol: 6,00

4. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc. en paper vegetal per cada m2 o fracció del plànol: 12,00

5. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada m2 o fracció de plànol: 12,00

6. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, en paper vegetal, per cada m2 o fracció del plànol: 18,00

7. Per cada certificació de l'arquitecte o l'enginyer municipal, en valoració de danys: 60,00

8. Consulta sobre ordenances d'edificació: 18,00

Epígraf 4t. Altres expedients o documents.

9. Per cada exemplar de la normativa del Pla General d'Ordenació: 25,00

10. Per cada exemplar, en suport CD-ROM, de la Norm. Del Pla Gral. d'Orden: 20,00

11. Per cada exemplar de la normativa fiscal: 18,00

12. Per cada exemplar, en suport CD-ROM, de la normativa fiscal: 13,00

13. Per cada exemplar d'informes tècnics realitzats per part de la Policia Local: 90,00

14. Per cada exemplar, en suport CD-ROM, de qualsevol altra documentació municipal: 6,00

15. Llicència per a la tinença i la conducció d'animals potencialment perillosos: 20,00

16. Expedició de la targeta de tinença d'armes del calibre 4,5": 20,00

Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Article 5. Beneficis fiscals.

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

a) Els enterraments dels asilats procedents de la Beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats.

b) Els enterraments de cadàvers de escassa capacitat econòmica.

c) Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn a la fossa comuna.

Article 6. La quota tributària.

La quota tributària es determina per l'aplicació de la tarifa següent:

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Epígraf 1r. Assignació de sepultures, nínxols i columbaris.

- 1) Nínxols concessió sense ossera: 577,00
- 2) Nínxols concessió amb ossera: 703,00
- 3) Nínxols concessió sense ossera i làpida: 777,00
- 4) Nínxols concessió amb ossera i làpida: 903,00
- 5) Nínxols temporals:
 - a) Fins a 2 anys: 45,00
 - b) Fins a 5 anys: 57,00
 - c) Fins a 2 anys (amb làpida): 245,00
 - d) Fins a 5 anys (amb làpida): 257,00
 - e) Pròrrogues per 2 anys, fins a un màxim de dues: 57,00
- 6) Columbaris concessió: 319,00
- 7) Columbaris temporals:
 - a) Temps limitat a 5 anys: 57,00
 - b) Pròrrogues per 2 anys, fins a un màxim de dues: 57,00
- 8) Trasllat a columbari: 57,00

Epígraf 2n. Col·locació de làpides, reixes i guarniments.

- 1) Per la col·locació de guarniments, jardineres, marcs, etc., a nínxols per unitat: 12,00
- 2) Per cada revestiment de sepultures en ciment, granet o material anàleg, sempre que no es formi capella o panteó: 12,00

Epígraf 3r. Registre de permutes i transmissions.

- 1) Entre familiars fins a primer grau: 18,00
- 2) Entre familiars a partir del segon grau i altres: 30,00
- 3) Per expedició de títols: 18,00

Epígraf 4t. Inhumacions.

- 1) En sepultura o nínxol concessió: 18,00
- 2) En sepultura o nínxol temporal: 18,00
- 3) En columbari concessió: 18,00
- 4) En columbari temporal: 18,00

Quan es tracti de la inhumació de fetus dins del mateix fèretre ocupat pel cadàver de la mare, es pagaran els drets corresponents a una sola inhumació.

Les restes de cadàvers inhumats en qualsevol mena de sepultura podran passar al columbari, si així es sol·licita, sense pagar cap dret de cap classe, sempre que la sepultura quedi completament lliure, i totes les operacions aniran a càrrec de l'Ajuntament i la sepultura desocupada revertirà al seu favor.

Epígraf 5è. Conservació de panteons i nínxols.

1. Panteons, per any (segons m2 de parcel·la):

- a) Fins a 3 m2: 60,00
- b) Fins a 10 m2: 90,00
- c) Fins a 20 m2: 120,00
- d) Més de 20 m2: 150,00

2. Nínxols, per any:

- a) Nínxol: 15,00

Dilluns, 30 de desembre de 2013

3. Columbaris, per any: 13,00

4. Nínxols i columbaris de lloguer, per any: 6,00

Epígraf 6è. Exhumacions.

1) De mausoleu i de panteó: 30,00

2) De sepultura perpètua: 18,00

3) De sepultura temporal: 18,00

Epígraf 7è. Indemnització a renúncies de nínxols i columbaris.

1. Els adquirits amb anterioritat a l'any 1975 es fixa el preu de 162,00 EUR sense restes (20 per cent del preu actual) i 66,00 EUR amb restes.

2. Els adquirits amb posterioritat a l'any 1976 es fixa el preu de 288,00 EUR sense restes (50 per cent del preu actual) i 192,00 EUR amb restes.

Article 12. Prohibicions.

1. Suspendre l'atorgament de concessions de panteons i parcel·les del cementiri municipal.

2. Establir que els enterraments de cendres s'hauran d'efectuar en columbaris, excepte que l'interessat disposi de nínxol.

3. Donar sepultura a les persones que no estan empadronades a Alella, amb el condicionant que els nínxols siguin de lloguer i no de concessió, i que aquests nínxols de lloguer no tindran possibilitat de pròrroga.

Ordenança fiscal número 10 reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Article 5. La quota tributària.

La taxa s'aplicarà la tarifa següent:

1.1. Habitatges:	Tarifa
Per cada habitatge (s'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar)	0.117% del valor cadastral si el habitatge figura al padró de l'impost sobre bens immobles de l'exercici anterior, dintre del marc de la tarifa mínima i màxima.
Als habitatges que no figurin al padró de l'impost sobre bens immobles del exercici anterior.	Una tarifa estàndard que suposi el 150% de la tarifa mínima
Es fixa una quota mínima de 55 EUR.	
Es fixa una tarifa màxima de 250 EUR.	

Tipus reduïts aplicables a la tarifa.

A) Reducció del 10% a la tarifa per col·laborar en la selecció de la matèria orgànica.

Aplicable la quota dels habitatges que retirin de les dependències municipals els paquets de bosses biodegradables necessàries per a la correcta gestió de la forma, que gratuïtament dispensarà l'ajuntament, per gaudir d'aquesta reducció cal haver respost a totes les convocatòries de lliurament realitzades fins a l'exercici immediatament anterior. (només aplicable a la tarifa 1.1).

B) Reducció del 20% a la tarifa per la gestió pròpia de la fracció orgànica.

Aplicable la quota dels habitatges que integrats a la xarxa de compostatge casolà reconegut per l'ajuntament, prèvia inspecció municipal. L'interessat haurà de sol·licitar la seva integració en la xarxa expressament i en temps suficient a traves de la corresponent instància.

C) Reducció del 10% a la tarifa per 6-9 aportacions a la deixalleria.

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Aplicable la quota dels habitatges que acreditin entre 6 i 9 entrades de residus a la deixalleria mancomunada, en el període d'un any (12 mesos) compres entre el 1 d'octubre i el 30 de setembre de l'exercici fiscal anterior a la seva meritació.

D) Reducció del 20% a la tarifa per 10 o més aportacions a la deixalleria.

Aplicable la quota dels habitatges que acreditin 10 o més entrades de residus a la deixalleria mancomunada, en el període d'un any (12 mesos) compres entre el 1 d'octubre i el 30 de setembre de l'exercici fiscal anterior a la seva meritació.

E) Reducció de 16 EUR a la tarifa per a tots el que s'hagin acollit a qualsevol tipus reduïts A) B) C), pel cànon de retorn de la form.

Les reduccions tenen caràcter acumulatiu.

2.1. S'aplicarà una exempció de la taxa per la prestació del servei en habitatges quan s'acrediti que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional, així com els jubilats i els pensionistes, quan els seus ingressos no ultrapassin el SMI acreditant-ho mitjançant certificat del departament d'economia i finances de la generalitat.

2.2. També es podrà declarar l'exempció de la taxa als habitatges als que es doni la circumstància que la suma de la totalitat dels ingressos dels familiars de la unitat que convisquin, dividida pel nombre de persones que integren la unitat familiar no ultrapassi el SMI.

Article 11. Quota tributària.

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent que consistirà en una quantia fixa:

a) Bars, cafeteries, restaurants, hotels i hostals:

Fins a 100 m²: 1.050,00 EUR.
De 101 a 200 m²: 1.500,00 EUR.
Més de 200 m²: 2.250,00 EUR.

b) Residències: 2.700,00 EUR.

c) Escoles de música, Acadèmies d'idiomes i centres d'ensenyament sense servei de menjador: 175,00 EUR.

d) Escoles: 2.250,00 EUR.

e) Escoles-bressol: 1.350,00 EUR.

f) Supermercats, carnisseries i establiments venda queviures:

Fins a 40 m²: 450,00 EUR.
De 41 a 60 m²: 600,00 EUR.
De 61 a 150 m²: 900,00 EUR.
De 151 a 200 m²: 1.050,00 EUR.
De 201 a 350 m²: 1.500,00 EUR.
Més de 350 m²: 2.700,00 EUR.

g) Altres comerços i locals de serveis:

Fins a 40 m²: 100,00 EUR.
De 41 a 60 m²: 125,00 EUR.
De 61 a 150 m²: 150,00 EUR.

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Més de 150 m2: 250,00 EUR.

h) Oficines de bancs i caixes: 500,00 EUR.

i) Tallers i locals industrials:

Fins a 40 m2: 100,00 EUR.

De 41 a 60 m2: 150,00 EUR.

De 61 a 150 m2: 225,00 EUR.

De 151 a 300 m2: 300,00 EUR.

Més de 300 m2: 500,00 EUR.

j) Benzineres i Tren de rentat vehicles: 600,00 EUR.

Tipus reduïts:

Reducció a la tarifa f) i g) d'un 5% als per la recollida de piles amb el vist i plau de l'ajuntament.

Reducció a la tarifa a) b) d) e) f) del 66.6% si estan adherits ala campanya "Alella Redueix" que emmagatzemin en contenidors propis i coordinin la seva aportació a la via publica amb els horaris de recollida de cada fracció (form, rebuig paper cartró, vidre i envasos).

Les reduccions tenen caràcter acumulatiu.

Només seran aplicables els tipus reduïts en període voluntari si el pagament es produeix en període voluntari.

Ordenança fiscal número 15 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Article 5. Beneficis fiscals.

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. La quota tributària.

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

a) Camions / plataformes o anàlegs: 5,00 EUR/m2/dia o fracció.

b) Instal·lació de grues o similars: 5,00 EUR/m2/dia o fracció.

c) Materials de construcció i/o contenidors: 3,00 EUR/m2/dia o fracció.

d) Altres ocupacions: 5,00 EUR/m2/dia o fracció.

En el cas que l'ocupació suposi el tall de la circulació en la via ocupada s'aplicarà un recàrrec de 10,00 EUR per cada hora de tall de circulació.

Ordenança fiscal número 16 reguladora de la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer ambulants i rodatges cinematogràfics.

Article 5. Beneficis fiscals.

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Dilluns, 30 de desembre de 2013

1. Parades de venda en el Mercat setmanal:

a) Per cada metre quadrat de parada i trimestre: 10,00 EUR.

b) Per cada metre quadrat de parada i dia: 1,00 EUR.

Quota mínima: 6,00 EUR.

La superfície de les parades es calcularà amb una fondària de 2,3 metres.

2. Barraques, cavallets, auto-xocs, circs i anàlegs (Festa Major), per m2:

a) D'1 a 99 m2: 6,00 EUR.

b) De 100 a 200 m2: 5,00 EUR.

c) De més de 200 m2: 4,00 EUR.

Quota mínima: 75,00 EUR.

Venda de globus i altres sense parada, per dia: 6,00 EUR.

Les parades de casetes gaudiran com a màxim d'un espai de 3 m de fondària.

Període màxim d'instal·lació: dues setmanes.

3. Tota classe de parades no incloses en epígrafs anteriors, per cada m2:

1) Al dia: 3,00 EUR

No serà d'aplicació la taxa continguda en el punt 3, quan sigui de caràcter puntual, suposi una promoció econòmica i comercial per al municipi i sigui declarada d'interès local per la Junta de Govern.

4. Parades per la Festa de la Verema:

Màxim 3 metres lineals per la totalitat dels tres dies: 80,00 EUR.

5. Parades de la Fira de Nadal per dos dies: 40,00 EUR.

6. Parades per a la venda de productes pirotècnics: 2.500,00 EUR.

7. Rodatges cinematogràfics:

1) En vies i espais públics, per metre quadrat i dia: 6,00 EUR.

2) En les dependències municipals, per metre quadrat i dia: 9,00 EUR.

Quota mínima: 450,00 EUR.

S'haurà de dipositar una fiança que es fixa en el 50% de la quota tributària.

8. Caixers automàtics i aparells similars instal·lats en la façana ocupant les voreres o vies públiques: per unitat i any: 300,00 EUR.

Ordenança fiscal número 17 reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Article 5. Beneficis fiscals.

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Article 6. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

1) Entrada de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, per cada metre lineal o fracció i any: 6,40 EUR.

Per cada placa de senyalització: 12,00 EUR.

Coeficients correctors a utilitzar en locals destinats a aparcaments comunitaris:

Fins a 3 vehicles de capacitat: 1
De 4 a 8 vehicles de capacitat: 2
De 9 a 15 vehicles de capacitat: 3
De 16 a 20 vehicles de capacitat: 4
De 21 a 30 vehicles de capacitat: 5
De 31 a 50 vehicles de capacitat: 6
De 51 a 70 vehicles de capacitat: 8
De més de 70 vehicles de capacitat: 10
D'ús industrial: 3

2) Per les reserves d'espai o d'estacionament en vies i terrenys d'ús públic per a facilitar les maniobres d'entrada i sortida de vehicles a garatges o altres recintes, també anomenats contragualls, per cada metre lineal: 6,40 EUR.

Pel pintat de la marca vial, per metre lineal: 12,00 EUR.

3) Per les reserves d'estacionament: 3,00 EUR/m.lineal/dia

Els presidents de les comunitats de copropietaris de locals destinats a aparcament podran sol·licitar, amb acord previ de copropietaris, que l'import del rebut anual corresponent a la utilització de la vorera feta per la comunitat es prorrategi entre aquests en funció del nombre de places de la seva propietat.

Els copropietaris dels locals destinats a aparcament respondran solidàriament dels desperfectes que es puguin ocasionar a la vorera o a altres elements de vialitat per motiu de la utilització de la vorera per entrada de vehicles en la seva propietat, quedant obligats a la reposició o a costejar les obres necessàries per aquesta.

També estaran obligades totes aquelles persones que gaudeixin d'aquesta utilització.

Ordenança fiscal número 19 reguladora de la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.

Article 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La prestació del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren algunes de les circumstàncies següents:

- a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus pertorbacions a la circulació.
- b) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.
- c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.

2. La immobilització, el dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l'interessat.

No estaran subjectes a la taxa els casos següents:

Quan els vehicles utilitzin el servei de grua o ingressin en el dipòsit municipal per causa de necessitat (celebració d'acte públic autoritzat, obstaculització de neteja, reparació o senyalització de la via pública, sempre que, en tots aquests casos, no hagi hagut la corresponent senyalització amb la deguda anticipació), cas d'emergència, accident de circulació i en cas de sostracció o d'altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del seu titular, degudament justificades.

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Article 4. La quota tributària.

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

Per retirada i transport de cada vehicle i altres:

- a) Ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues fins a 50 cm³: 65,00 EUR.
- b) Motocicletes, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues de més de 50 cm³: 70,00 EUR.
- c) Automòbils de turisme fins a 3.500 Kg: 95,00 EUR.
- d) Furgonetes i camions fins a 3.500 kg: 130,00 EUR.
- e) Furgonetes i camions i altres de més de 3.500 kg: 300,00 EUR.

Per dipòsit i custòdia del vehicle:

- a) Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues: 3,00EUR/dia.
- b) Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 Kg PMA: 15,00EUR/dia.
- c) Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500Kg: 24,00EUR/dia.

Immobilitzacions del vehicle:

- a) Camions i similars: 60,00 EUR/dia.
- b) Quadricicles, quads i turismes: 40,00 EUR/dia.
- c) Motocicletes i ciclomotors: 20,00 EUR/dia.

Cas que la grua hagi iniciat la seva marxa amb el vehicle enganxat, i en aquest moment es presenti el conductor reclamant-lo, la taxa es redueix al 50 per cent.

Tercer.- Pel que fa al text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i de les Ordenances reguladores de diversos tributs, més avall relacionats, explicatiu o complementari de les tarifes, índex, coeficients i beneficis fiscals de concessió potestativa –únics elements de determinació necessària per l'Ajuntament-, es fa pública l'adhesió d'aquest Ajuntament al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2013.

Les Ordenances tipus aprovades per la Diputació al text de les quals s'ha adherit l'Ajuntament i que conseqüentment coincideixen amb l'Ordenança municipal són les següents:

Ordenança fiscal núm. 1	reguladora de l'impost sobre béns immobles.
Ordenança fiscal núm. 2	reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
Ordenança fiscal núm. 4	reguladora de l'impost sobre l'increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana.
Ordenança fiscal núm. 6	reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
Ordenança fiscal núm. 9	reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
Ordenança fiscal núm. 10	reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.
Ordenança fiscal núm. 15	reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
Ordenança fiscal núm. 16	reguladora de la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer ambulants i rodatges cinematogràfics.
Ordenança fiscal núm. 17	reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Alella, 20 de desembre de 2013
L'alcalde, Andreu Francisco i Roger