

FV/ac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari
Data: 27 de febrer de 2014
Horari: de les 19 h 35 min a les 20 h 20 min
Lloc: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS

Sr. Marc Almendro i Campillo, regidor (ERC-SxA-AM)
Sr. José Bardes Conesa, regidor (Gd'A)
Sr. Francisco Javier Berzosa Hergueta, regidor (PP)
Sra. Ana Fernández i Amela, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Andreu Francisco i Roger, alcalde-president (ERC-SxA-AM)
Sr. Vicenç Llorca i Berrocal, regidor (CiU)
Sra. Glòria Mans Cervantes, 3a tinent d'alcalde (PSC-PM)
Sra. Mercè Marzo Gómez, regidora (Gd'A)
Sra. Maria Isabel Nonell i Torras, regidora (ERC-SxA-AM)
Sra. Rosa Rubio i Munné, regidora (CiU)
Sr. Frederic Salas i Mañas, 2n tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)
Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas, regidora (ERC-SxA-AM)
Sra. Cristina Xatart i Alzina, 1a tinent d'alcalde (CiU)

Assistits pel sotasignat secretari general de la Corporació, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió la Interventora de Fons, Sra. Cristina Calle Sanz.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 30 de gener de 2014.
- 2.- Proposta de l'Alcaldia sobre interposició de conflicte en defensa de l'autonomia local contra la Llei 27/2013, de 27 de desembre.
- 3.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació definitiva del Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2014.
- 4.- Proposta de l'Alcaldia sobre modificació de les retribucions i dedicacions dels càrrecs electes.
- 5.- Proposta de l'Alcaldia sobre reconeixement extrajudicial de crèdits.
- 6.- Moció dels grups municipals d'ERC-SxA-AM i CiU de suport a la campanya de recollida de signatures "Signa un vot per la independència".
- 7.- Moció del grup municipal Gent d'Alella per la sanció dels immobles permanentment desocupats propietat d'entitats financeres i altres grans empreses.

Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Al poble d'Alella, el dia 27 de febrer de dos mil catorze, essent les 19 hores 35 minuts, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila i sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió pública ordinària.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts els acords que a continuació s'indiquen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 30 DE GENER DE 2014.- La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 30 de gener de 2014, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE INTERPOSICIÓ DE CONFLICTE EN DEFENSA DE L'AUTONOMIA LOCAL CONTRA LA LLEI 27/2013, DE 27 DE DESEMBRE.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia la qual literalment diu:

“Vista la documentació remesa a aquest Ajuntament pel Consell de Govern Locals de Catalunya, referent al plantejament davant el Tribunal Constitucional de conflicte en defensa de l'autonomia local contra la Llei 27/2013, de 27 de desembre, aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Iniciar la tramitació per a la formalització del conflicte en defensa de l'autonomia local contra els articles primer i segon i demás disposicions afectades de la *Ley 27/2013, de 27 de diciembre de 2013, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local* (BOE núm. 312 de 30 de desembre de 2013) d'acord amb el text que s'adjunta, segons el que s'estableix en els arts. 75 bis i següents de la *Ley Orgánica 2/1979, de 3 de octubre, del Tribunal Constitucional*.

SEGON.- A tal efecte, sol·licitar dictamen del *Consejo de Estado*, conforme a l'establert en l'art. 75 ter 3 de la *Ley Orgánica 2/1979, de 3 de octubre, del Tribunal Constitucional*, per conducte del *Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas*, a petició de l'entitat local de major població (art. 48

Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local), així com atorgar a aquesta entitat la delegació necessària.

TERCER.- Facultar i encomanar a l'Alcalde per a la realització de tots els tràmits necessaris per portar a terme els acords primer i segon i expressament per a l'atorgament d'escriptura de poder tan ampli i suficient com en dret es requereixi a favor de la Procuradora Dña. Virginia Aragón Segura, col. Núm. 1040 de l'Il·lustre Col·legi de Procuradors de Madrid per tal que, en nom i representació de l'Ajuntament d'Alella, de forma solidària i indistinta interposi conflicte en defensa de l'autonomia local contra la *Ley 27/2013, de 27 de diciembre de 2013* (BOE núm. 312 de 30 de desembre de 2013), *de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local*, seguint-lo per tots els seus tràmits i instàncies fins a obtenir sentència ferma i la seva execució.

Que, la població oficial del municipi és de 9.691 habitants, com consta en el certificat que s'adjunta."

El Sr. alcalde manifesta que des del Consell de Govern Locals de Catalunya s'ha convocat i s'ha instat tots els ajuntaments del país a presentar aquest conflicte en defensa de l'autonomia local contra la *Ley de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local*. Una Llei que els afecta de ple i que avui en veuran una mostra de la seva aplicació. Una mostra en una part dolorosa d'aquesta aplicació i que, per part del municipalisme català s'ha decidit de prendre aquesta posició en comú per tal de portar-ho al Tribunal Constitucional i qüestionar la legalitat d'aquesta llei. La proposta també insta a sol·licitar dictamen al *Consejo de Estado*, per tal que es posicioni davant d'una llei que, com ja han manifestat en aquesta Sala de Plens, consideren un greu atac als drets de la ciutadania, perquè més enllà de pretendre manllevar competències i recentralitzar serveis dels ajuntaments, doncs el que acabarà és afectar directament els drets de la ciutadania que ha vingut rebent tot un seguit de serveis des de la seva administració més propera,

que són els ajuntaments i que ara veurà, o veuria si s'apliqués aquesta llei com a tal, com deixar de rebre uns serveis que fins ara considerava adquirits i que li donaven uns nivells de qualitat de vida. Per tant, ells, com Ajuntament d'Alella, proposen de prendre aquesta posició, sumar-se a la resta, esperen que en la seva totalitat, d'ajuntaments del país, que fins el 10 de març, tenen data per poder anar aprovant aquest mateix text en els plens municipals. I esperen que aquesta sigui una de les mesures i que no sigui l'única, que, entre tots els ajuntaments, doncs, decideixin de tirar endavant. Ahir, que estava en el Consell Comarcal, on per part de la Diputació es venia a presentar tot el paquet de subvencions de xarxa per als ajuntaments, doncs el seu president, alcalde també, manifestava que la voluntat de la Diputació de Barcelona que encapçala és la de continuar aplicant les mateixes polítiques i de donar totes les eines possibles en els ajuntaments, en aquest cas de la demarcació de Barcelona, per tal que continuïn aplicant les mateixes polítiques que han estat duent a terme fins a data d'avui.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

Arribat aquest punt i essent les 20 hores 40 minuts compareix a la sessió el regidor Sr. José Bardes Conesa.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT PER A L'EXERCICI 2014.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Examinades les al·legacions al Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2014, presentades en data 18 de febrer de 2014 amb registre 2014/612, pel grup municipal d'ERC + SxA.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Estimar les al·legacions presentades pel grup municipal d'ERC + SxA i incorporar-les al Pressupost General de l'Ajuntament.

SEGON.- Aprovar definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2014, equilibrat en 12.028.457,23€, la plantilla de personal de l'Ajuntament per a l'esmentat exercici i la relació de llocs de treball que s'adjunten. “

El Sr. alcalde manifesta que quan varen aprovar aquest pressupost, inicialment feia tot just alguns dies que s'havia aprovat aquesta *Ley de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local*, i hi havia unes grans incerteses per part de tots els ajuntaments per veure com i fins a quin punt s'havia d'aplicar tot el seu articulat i quina interpretació s'hi podia fer al respecte. Tot i que hi continuen havent un munt d'incerteses que generaran dubtes i situacions d'indefinió o de possible conflicte a l'hora de poder-les tirar endavant, en aquesta aprovació definitiva acabaven de prendre les decisions, entre altres, de poder tirar endavant la inversió en la millora de l'enllumenat públic municipal, i en la seva eficiència, a banda que, en aquest període d'informació pública, haver acabat d'incorporar-hi i d'ajustar algunes partides. A tal efecte, varen presentar una al·legació al pressupost que li ha acabat de donar la configuració, i que porten aquí per a la seva aprovació definitiva. Aquestes mesures han fet que hi hagi lleugeres modificacions o modificacions en el pressupost. El principal dubte era què passava amb aquesta inversió. Inversió que els fa trencar l'estabilitat pressupostària i que, com a tal, els obliga a l'elaboració d'un pla econòmic financer en el termini d'un mes, amb un format o amb unes obligacions que, llegint al peu de la lletra el text de la llei, comprometien el funcionament i un gruix important de serveis d'aquest Ajuntament que afecta la ciutadania. Entre d'altres mesures a prendre, com a mínim hi havia, i no sap si és anecdòtic o no, demanar la fusió amb un dels ajuntaments confrontants pel fet de

trencar aquesta estabilitat pressupostària. Després d'elevat diferents consultes a juristes i a responsables de la Diputació de Barcelona, i haver intentat aclarir el conducte, sembla ser que aquest pla econòmic financer no haurà de tenir l'abast que el text literal de la llei comportava. I, per tant, serà un mer ajust tècnic que els permetrà poder tirar endavant aquesta inversió. Pel fet de tirar endavant aquesta inversió i de trencar l'estabilitat pressupostària, això fa inaplicable una disposició transitòria que permetia mantenir l'estructura política dels ajuntaments. Per tant, havent de trencar aquesta estabilitat pressupostària, això té unes conseqüències. Unes conseqüències menors en el reajustament de la retribució principalment d'aquesta Alcaldia, i després reajustar les retribucions de tots els regidors que tenen una dedicació total o parcial en aquest Ajuntament. I, com deia, aquesta és la mesura menor. La més greu i trista és la d'haver d'eliminar a un dels càrrecs del personal eventual, que fins al moment en tenien dos. Aprofita personalment aquest moment per agrair la feina que ha desenvolupat per aquest Ajuntament al llarg d'un bon grapat d'anys, creu que fins a setze anys, en Cristóbal Zueras, al capdavant de les polítiques de joventut durant molt de temps, i que van fer que Alella fos un referent pel que feia a polítiques de joventut durant uns quants anys, un bon grapat d'anys. I que, en la decisió a principis de mandat de col·laborar estretament amb la regidora Glòria Mans en la seva àrea d'Emprenedoria i Ocupació, va assumir aquesta posició d'eventual que ara els porta a aquest punt d'haver de prendre, obligats per la normativa, aquesta decisió de prescindir d'un dels dos eventuals. Com deia abans, li agraeix la feina de tots aquests anys i la predisposició perquè aquest Ajuntament tirés endavant iniciatives que fins al moment no s'havien dut a terme, tant en l'àrea de Joventut com després en Emprenedoria i Ocupació. Li manifesta la voluntat i el desig, com a mínim d'aquest alcalde i entén que de tot el govern, que pogués en el futur immediat continuar col·laborant en aquesta administració des d'alguna altra posició, cosa que ells desitjarien que fos així. Respectarien i li admirarien el seu posicionament ètic al respecte. Per tant, aquí fa l'agraïment. Altres mesures de les al·legacions que han comportat aquests ajustos han estat el fet d'introduir els acords que s'han dut a terme en aquests mesos de gener i febrer, creu, o gener directament en dos moments, respecte la Policia Local i la seva nova reorganització, i quadrants, i

reajustament del que podien ser tot un seguit de complements preexistents en el conveni anterior i que ara han reajustat perquè aquests components puguin formar part del seu complement específic. I, per tant, això queda recollit en la relació de llocs de treball i parcialment en la plantilla també. S'ha consignat de manera individualitzada dos convenis, un amb l'Ajuntament del Masnou i un altre amb l'associació d'Alella Negocis, de recursos provinents de la regidoria d'Emprenedoria i Ocupació, per tal de donar suport al llançament i funcionament del centre de negocis de la Casa del Marquès del Masnou i a diferents activitats de l'associació d'Alella Negocis al poble. L'ajust o la creació d'una partida per a la regidoria de Promoció d'Alella, per encabir-hi tot un seguit de premis relatius a concursos relacionats amb la promoció turística del municipi. La incorporació de 37.000€ que va rebre l'Ajuntament del més import que s'havia pressupostat de la participació dels ingressos de l'Estat, i la dotació d'aquests 37.000€ a la partida de despeses imprevistes sense donar-los una assignació prèvia per tal de poder-los utilitzar en un moment donat si són necessaris. La inclusió també en aquest pressupost d'un ingrés extraordinari provinent d'un acord extrajudicial a què va arribar l'Ajuntament per un cas d'una tala d'uns arbres protegits i que s'ha acabat xifrant en uns 35.000€, dels quals 20.000€ van a ampliar la partida d'arbrat viari amb la voluntat que, ja que això prové d'aquesta eliminació d'arbrat, es puguin invertir en millores i en noves incorporacions d'arbrat viari, i una reserva dels altres 15.000€ en aquesta partida de despeses imprevistes pel que pogui ser. A banda, i per últim, un ajust d'aplicació pressupostària a la regidoria de Cultura, per tal de consignar un contracte de suport a la gestió del Centre Cultural de Can Lleonart. I, amb aquestes modificacions, acabarien proposant l'aprovació d'un pressupost per aquest any de 12.028.457,23€.

Arribat aquest punt i essent les 20 hores 45 minuts compareix a la sessió el regidor Sr. Francisco Javier Berzosa Hergueta.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells van votar el pressupost en contra, com recordaran, i tot i que entenen i poden compartir l'al·legació que presenta el govern, i

l'entenen sustentada per la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, però mantenen i reiteren el seu vot en contra del pressupost.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que la seva intervenció anirà dirigida a aquest càrrec eventual que demà serà el seu últim dia de feina. Senzillament, des d'aquí, des d'aquest grup municipal, li vol agrair tota la feina que ha fet perquè és un gran professional, un professional com la copa d'un pi, que dirien alguns castellans, i que, gràcies a ell, han tirat moltes coses endavant i moltes coses de les que s'han fet en aquest poble. No només en aquests catorze anys, sinó aquests últims dos anys, que han aconseguit cohesionar una associació d'empresaris, d'emprenedors, de comerciants d'Alella. Han aconseguit una mica cohesionar també els comerciants per fer coses. I, sobretot, han aconseguit crear una gran complicitat amb tot el teixit productiu d'aquest poble. Des d'aquí, li vol agrair tota la feina feta i que el trobaran a faltar. Ell sap que la voluntat és que pugui continuar d'alguna manera, tot i que això ja és decisió seva. Gràcies.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández, Rubio, Vilaró i Xatart, i Srs. Almendro, Berzosa i Llorca; hi voten en contra els regidors Sra. Marzo i Sr. Bardes. En conseqüència s'aprova la proposta.

4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE MODIFICACIÓ DE LES RETRIBUCIONS I DEDICACIONS DELS CÀRRECS ELECTES.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Vist que la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local ha modificat la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i entre d'altres, ha introduït un nou article 75 bis on es

regula el règim retributiu dels membres de les Corporacions Local i del personal al servei de les Entitats Locals i un nou article 75 ter on es regula la limitació en el nombre de càrrecs públics de les Entitats Locals amb dedicació exclusiva.

Vist que el Reial decret Llei 1/2014, de 24 de gener, de reforma en matèria d'infraestructures i transport i altres mesures econòmiques, en la seva Disposició addicional 90 ha regulat el límit màxim total que poden percebre els membres de les corporacions locals per tots els conceptes retributius i assistències.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

Primer.- Modificar les retribucions i dedicacions dels Càrrecs electes aprovades pel Ple municipal de 30 de juny de 2011, amb efectes d'1 de març de 2014, quedant de la següent manera:

- a) Reconèixer a l'alcalde, Sr. Andreu Francisco i Roger, la dedicació exclusiva en el desenvolupament del càrrec per realitzar funcions de presidència i portar directament diferents àrees, amb una retribució bruta de 45.000,00 euros anuals, a abonar en dotze mensualitats i donar-lo d'alta en el règim de la Seguretat Social.
- b) Reconèixer la dedicació parcial al 91% en el desenvolupament del càrrec per ostentar delegacions de l'Alcaldia, amb una retribució bruta de 27.300,00 euros anuals, a abonar en dotze mensualitats i donar-los d'alta en el règim general de la Seguretat Social, als següents regidors:

2n. Tinent d'alcalde Sr. Frederic Salas i Mañas. Delegat en les àrees de Cultura, Festes i Governació.

3a. Tinent d'alcalde Sra. Glòria Mans i Cervantes. Delegada en les àrees de Serveis Socials, Sanitat, Equitat i Emprenedoria i Ocupació.

Regidora, Sra. Ana Fernandez i Amela. Delegada en les àrees de Serveis Municipals i Via Pública, Obres Públiques, Mobilitat.

Regidora, Sra. Isabel Nonell i Torras. Delegada en les àrees d'Administració, Comunicació, Innovació i Festa de la Verema.

- c) Reconèixer la dedicació parcial al 82% en el desenvolupament del càrrec per ostentar delegacions de l'Alcaldia, amb una retribució bruta de 24.600,00 euros anuals, a abonar en dotze mensualitats i donar-los d'alta en el règim general de la Seguretat Social, al següent regidor:

Regidor, Sr. Marc Almendro i Campillo. Delegat en les àrees de Medi Ambient, Adolescència i Joventut i Esports.

- d) Reconèixer la dedicació parcial al 58% en el desenvolupament del càrrec per ostentar delegacions de l'Alcaldia, amb una retribució bruta de 17.400,00 euros anuals, a abonar en dotze mensualitats i donar-los d'alta en el règim general de la Seguretat Social, al següent regidor:

1a. Tinent d'alcalde Sra. Cristina Xatart i Alzina. Delegada en l'àrea de Promoció d'Alella.

- e) Reconèixer la dedicació parcial al 34% en el desenvolupament del càrrec de regidor de l'oposició, amb una retribució bruta de 10.200,00 euros anuals, a abonar en dotze mensualitats i donar-los d'alta en el règim general de la Seguretat Social, als següents regidors:

Sra. Mercedes Marzo Gómez

Sr. Francisco Javier Berzosa Hergueta

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona."

El Sr. alcalde manifesta que, com els comentava, l'aplicació d'aquesta *Ley de Racionalización*, estableix o va establir al final, en l'últim segon, un esglaonat de retribucions màximes per als municipis, i, entre altres coses, un nombre màxim de dedicacions exclusives pel que fa a càrrecs electes. Per als ajuntaments de menys de 10.000 habitants, l'import màxim fixat per a les retribucions d'aquests electes és de 45.000€ i unes possibles tres dedicacions exclusives. En aquest cas, doncs, la retribució de qui els parla els darrers anys ha estat de 46.955€, i no recorda exactament quantes centèsimes. Per tant, en aquest cas, tenen 9.691 habitants, i fa que ell s'hagi de reduir la retribució que, tal i com ja va dir, sí que la LRSAL se l'havien d'aplicar. Per qüestions de retribucions i d'estructura política l'aplicarien i no l'aplicarien en allò que afectés en els serveis. Per tant, la nova proposta de retribució passa per reduir la retribució de l'alcalde fins aquests 45.000€. El fet de fixar una hipotètica dedicació exclusiva pel que fa als regidors a l'entorn dels 30.000€ en comptes dels 45.000€ màxims que permetria la llei i reconvertir el que eren les diferents retribucions entre ells, algunes exclusives, en dedicacions parcials, aplicant-hi uns percentatges sobre aquests 30.000€. Aquestes aplicacions, pel que fa als regidors que fins a data d'avui tenien una dedicació exclusiva, es reconvertiria en una dedicació parcial del 91%, que implicaria una nova retribució de 27.300€, és a dir, amb una reducció de 5€ anuals respecte del que venien ingressant fins a data d'avui. I un ajust o una dedicació parcial dels portaveus dels grups de l'oposició que ara passarien a tenir dedicació parcial del 34%, que vindria a implicar 10.200€ bruts anuals, que implica una pèrdua d'uns 39€ i escaig anuals. En aquesta mateixa proposta, proposen l'ampliació de dues dedicacions parcials, una pel que respecte a la Sra. Cristina Xatart, que es compensaria per l'import, pràcticament exacte, de la baixa que ha tingut en la retribució i en la dedicació en el Consell Comarcal del Maresme, i que quedaria equilibrada per aquest mateix import aquí a l'Ajuntament d'Alella, i passaria a tenir una dedicació parcial del 58% equivalent a 17.400€. I farien un ajust a l'alça de la dedicació parcial del regidor Marc Almendro que, al llarg d'aquests més de dos anys, ha tingut una dedicació molt àmplia que aquest increment no compensarà, però que, en qualsevol cas,

aquesta dedicació parcial passa al 82% amb un import de 24.600€, que és equivalent a la retribució que té la persona eventual que continuarà en aquest Ajuntament.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“És generalitzada la consideració que entre totes les administracions que integren el sector públic, és l'administració local la més propera als ciutadans i a la qual es dirigeixen en primer lloc les seves pretensions.

Dintre dels principis enunciats a l'article 103 de la Constitució, que regeixen l'activitat de les administracions públiques, l'administració local ha de procurar ajustar la seva actuació a l'agilitat i eficàcia que demanden els seus veïns, tot i que aquesta en algun cas no s'ajusta estrictament a tots els requeriments del procediment administratiu.

Vistes les factures que figuren a la relació annexa, corresponents a la prestació de serveis, subministraments i treballs diversos acreditats per diferents proveïdors.

Vist que la realització de despeses de serveis, subministraments i treballs ha quedat justificada i que les factures que acrediten els deutes han estat degudament conformades i reuneixen els requisits adients per pagar-les i que, per tant, és procedent que la Corporació les aprovi i que reconegui el crèdit que representen.

Vist l'informe d'intervenció 18/2014:

Proposo al Ple l'adopció del següent acord:

- 1) Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits per import de 8.242,52€, corresponents a despeses procedents d'exercicis anteriors. (Annex I)
- 2) Autoritzar, disposar, reconèixer i ordenar el pagament de les corresponents despeses per import de 8.242,52€.”

El Sr. alcalde manifesta que cada any i, pel que fa a aquest punt, es passa en els primers plens de l'any, que és on es reconeixen aquelles factures que no han tingut cabuda ni consignació en l'execució del pressupost de l'any anterior, en aquest cas de l'any 2013. Aquest any han quedat sense poder tenir aquesta consignació factures per un import de 8.242,52€, vinculades en aquest contracte de suport en la gestió del Centre Cultural de Can Lleonat, que també ha vist ajustat el pressupost en aquesta aprovació o en aquesta modificació de l'aprovació definitiva del pressupost per a 2014. I aquí el que fan és aprovar aquesta incorporació dintre del pressupost de l'exercici 2014. Per contextualitzar aquest import, es remetria a les OPAS o en els reconeixement extrajudicials de crèdit dels anys anteriors, i anirien quatre anys enrere, que l'any 2010 van fer uns reconeixements extrajudicials per un import de gairebé 118.000€; el 2011 per un import aproximat de 62.000€; el 2012 per un import de 28.500€; i,enguany, doncs, aquest reconeixement seria d'aquests 8.242€, fruit de la millor gestió pressupostària, tant per part dels regidors de govern com de l'àrea d'Hisenda, per tal d'ajustar-se al màxim al pressupost municipal. Anteriorment al 2010, els imports havien estat encara superiors.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

6.- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC-SXA-AM I CIU DE SUPORT A LA CAMPANYA DE RECOLLIDA DE SIGNATURES "SIGNA UN VOT PER LA INDEPENDÈNCIA".- El Sr. alcalde ret compte de la moció dels grups municipals d'ERC-SXA-AM i CiU, la qual literalment diu:

"Per a la majoria de la població de Catalunya és incontrovertible que el procés sobiranista al nostre país ha entrat en la seva fase final i decisiva.

Si a l'any 2009 Arenys de Munt i les 544 consultes que se'n derivaren foren el símptoma més clar del principi de la fi de l'autonomisme i la manifestació del 10-J del 2010 la darrera expressió de l'estratègia resistencialista, la manifestació de l'11-S del 2012 i la Via Catalana de l'11-S del 2013, han estat, respectivament, l'eclosió i la culminació de la voluntat inequívoca de la societat catalana de convertir Catalunya en un nou estat d'Europa. I de fer-ho democràticament.

En aquest marc de construcció nacional és ben cert que la creació i l'actuació de l'Associació de Municipis per la Independència (AMI) i de l'Assemblea Nacional Catalana (ANC) han donat cos institucional i social al procés; i que les eleccions del 2012, amb totes les seves derivades –Declaració de sobirania i del dret a decidir del poble de Catalunya, Pacte Nacional pel Dret a Decidir, Consell Assessor per a la Transició Nacional– n'han fixat l'imprescindible full de ruta institucional.

Ara mateix, doncs, som al cap del carrer i amb tots els elements a les nostres mans perquè el poble català exerceixi el dret inalienable que sempre ha reclamat: el dret a l'autodeterminació. Reafirmem que el referèndum és l'eina justa i imprescindible per fer-ho i que aquest 2014 ha de ser l'any de la seva celebració. Inexcusablement. Sense pròrroques possibles.

Aquesta etapa final és tan ineluctable com difícil. En conseqüència, és imprescindible la conjuminació de l'energia popular amb la solidesa institucional. Per això, l'AMI i l'ANC mantenen des de fa temps relacions estables de coordinació en base a la complementarietat de llurs objectius fundacionals.

Amb la voluntat d'aprofundir aquesta necessària coordinació, l'AMI i l'ANC han acordat organitzar conjuntament una gran jornada a tot els municipis de Catalunya els dies 22 i 23 de març de 2014. La jornada té com objectiu aconseguir una recollida massiva de drets de petició a cada municipi, fer pedagogia de la fonamentació estrictament democràtica i pacífica del procés, així com fer divulgació mediàtica de la importància estratègica d'aquesta demanda popular.

A través d'aquesta campanya, la ciutadania dels nostres municipis podrà adreçar-se als seus representants al Parlament de Catalunya i emplaçar-los democràticament i reglamentàriament, mitjançant el Dret de Petició, a convocar el referèndum d'autodeterminació o bé, en el cas que l'estat espanyol ho impedeixi, a proclamar la Declaració Unilateral d'Independència (DUI) avalats per les seves signatures.

En conseqüència, els grups municipals d'ERC-SxA-AM i CiU, proposen al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar suport a la recollida massiva de signatures de la campanya "Signa un vot per la independència" que se celebrarà a tot Catalunya els dies 22 i 23 de març de 2014.

SEGON.- Cedir la sala de plens i/o altres espais municipals per facilitar la recollida de signatures.

TERCER.- Fer una crida a tots els veïns i veïnes de la població a participar activament en la campanya 'Signa un vot per la independència'.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'Associació de Municipis per la Independència (c. Ciutat, 1 - 08500 Vic) info@municipisindependencia.cat"

El Sr. alcalde manifesta que molts d'ells saben, per part de l'Assemblea Nacional Catalana, que des de fa força mesos es va iniciar una recollida de signatures perquè la gent s'acollís al dret de petició. Dret de petició que és perfectament legal. I el que planteja és que en cas que fos impossible la celebració d'una consulta o d'un referèndum pel que fa al futur polític de Catalunya, del seu país, doncs s'insta als parlamentaris catalans a fer una declaració unilateral d'independència com a alternativa a aquesta impossibilitat de consultar la ciutadania. Aquesta campanya que ha estat duent a terme l'Assemblea Nacional Catalana, per part de l'Associació de Municipis per la Independència, s'ha arribat a un acord per tal de donar-li un recolzament institucional i que el cap de setmana del 22 i 23 de març els ajuntaments pertanyents a l'AMI donin suport a aquesta recollida de signatures, sigui a través de la cessió d'algun espai municipal o d'algun equipament municipal perquè ho puguin dur a terme, com ajudant-los en la difusió d'aquesta campanya centrada en aquest cap de setmana del 22 i 23 de març. I és per això que porten aquesta moció per donar-los suport o per incloure's en aquesta campanya de recollida de signatures el cap de setmana del 22 i 23 de març.

La tinent d'alcalde Sra. Xatart manifesta que, com no podia ser d'una altra manera, ells són ponents de la moció, i hi donen ple suport, i continuen mantenint que el referèndum és l'eina a través de la qual el poble pugui expressar com vol construir el seu futur. Ells seguiran lluitant perquè això sigui possible, no només pel referèndum sinó també pel vot del sí a la independència.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells s'han manifestat sempre a favor que es faci la consulta, i, a més, fins i tot a vegades han considerat que com més aviat millor. Com fan sempre amb tots els punts de l'ordre del dia, ho han sotmès a deliberació per part dels integrants de Gent d'Alella, i el vot majoritari ha estat l'abstenció en aquesta moció.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que ells, com ja saben, com altres vegades han dit, estan a favor d'una consulta sempre que sigui legal i estigui acordada amb l'Estat. Igual que l'AMI i l'ANC volen fer campanya per recollir signatures per a l'autodeterminació, ells, evidentment, no volen la independència de Catalunya, i, per tant, el que faran serà treballar intensament per arribar a acords amb l'Estat per poder assolir aquest encaix amb Espanya. Per això avui s'abstindran de votar.

El Sr. alcalde manifesta que té la paraula el regidor Sr. Berzosa entenent que divergirà la seva opinió respecte de les majoritàriament manifestades.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que serà molt breu perquè, de fet, i també com no podia ser d'una altra forma, des del grup municipal del Partit Popular no poden sumar-se a aquesta moció per molt "cariño" que li posin al llegir-la, i, intentar fer-la seva, els resulta incongruent o incompatible amb els principis i valors que defensa el Partit Popular. I, per tant, ells no s'abstindran perquè no són tebis ni es posen de perfil, sinó que hi votaran en contra.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinentes d'alcalde Sra. Xatart i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández, Nonell, Rubio i Vilaró, i Srs. Almendro i Llorca; hi vota en contra el regidor Sr. Berzosa; s'abstenen de votar-la la tinent d'alcalde Sra. Mans, els regidors Sra. Marzo, i Sr. Bardes. En conseqüència s'aprova la moció.

7.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL GENT D'ALELLA PER LA SANCIÓ DELS IMMOBLES PERMANENTMENT DESOCUPATS PROPIETAT D'ENTITATS FINANCERES I ALTRES GRANS EMPRESES.- La regidora Sra. Marzo ret compte de la moció del grup municipal Gent d'Alella, en el text, que abans del Ple, s'ha consensuat amb el Sr. alcalde, la qual literalment diu:

“L'actual crisi ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones, que a causa de dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha portat a milers de famílies a la impossibilitat de fer front a les quotes hipotecàries o del lloguer de la seva llar.

La seva traducció social ha estat milers de desnonaments a tot l'Estat Espanyol enfrontant-se a situacions de greu vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa, i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder Judicial, des de 2007 i fins setembre 2013, a l'Estat Espanyol, ja s'ha arribat a 500.000 execucions hipotecàries, de les quals 96.927 a Catalunya. Segons l'informe presentat pel Col·legi de Registradors de la Propietat, només durant l'any 2012, la banca va quedar-se més de 30.034 primers habitatges per impagament de crèdits hipotecaris. Això suposa 115 desnonaments d'habitatge habitual per dia hàbil. Catalunya és la Comunitat Autònoma que encapçala tots els rànquings, tant d'execucions hipotecàries com de desnonaments; mentre que l'estat espanyol és el país d'Europa amb més habitatge buit (3 milions i mig d'habitatges segons el cens estatal de 2011).

La manca de recursos de les administracions locals per fer front a la problemàtica contrasta amb els milers de pisos en desús que acumulen les entitats financeres i les seves immobiliàries, actors principals i part responsable de la bombolla immobiliària. Aquests immobles, sovint obtinguts com a conseqüència d'execucions hipotecàries, es mantenen buits ja sigui a l'espera que el preu de

mercat torni a elevar-se, o bé perquè es troben a la venda o a lloguer a preus inaccessibles per part de la població. El resultat són milers d'habitatges destinats exclusivament a una funció especulativa, eludint la funció social que segons l'article 33 de la Constitució Espanyola (CE) ha de complir el dret de propietat. En aquest context, s'està produint també un significatiu augment de les ocupacions d'habitatges als municipis.

La situació descrita requereix actuacions per part de l'administració que possibilitin l'accés a l'habitatge de tots aquells ciutadans que se'n veuen exclosos, acomplint el mandat constitucional de l'article 47 de la CE. Encàrrec als poders públics que reiteren l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (EAC) i 11 del Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals (PIDESC). Fomentar i garantir la funció social de l'habitatge, desincentivar-ne la utilització anòmala i penalitzar-ne, si s'escau, l'ús antisocial es converteix en un dels pocs mecanismes efectius a l'abast de l'administració per donar resposta a la vulneració del dret.

L'article 41 de la Llei 18/2007, del Dret a l'Habitatge de Catalunya (LDHC) estableix com a utilització anòmala d'un habitatge la seva desocupació permanent i injustificada. Així mateix, en el seu punt tercer, disposa que en aquests supòsits l'administració competent haurà d'obrir un expedient administratiu per realitzar els actes d'instrucció necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets sobre els quals haurà de dictar una resolució.

L'article 42 del mateix text legislatiu enumera diverses mesures que les administracions han d'adoptar per a evitar la desocupació permanent dels immobles. Tals com: l'aprovació de programes d'inspecció; la facilitació de garanties als propietaris d'immobles buits sobre el cobrament de les rendes i la reparació de desperfectes; l'impuls de polítiques de foment de la rehabilitació d'habitatges en mal estat; la possibilitat de cedir els immobles a l'Administració

Pública perquè els gestioni en règim de lloguer; i l'adopció de mesures de caràcter fiscal, tant de foment com penalitzadores.

Alhora, l'article 123.1.h de la LDHC tipifica com a infracció molt greu en matèria de qualitat del parc immobiliari mantenir l'habitatge desocupat un cop l'administració hagi adoptat les mesures de foment contemplades al precepte 42. Segons els articles 118.1 i 131 del mateix text normatiu, aquesta actuació pot ser sancionada amb multes de fins a 900.000 euros. Cal destacar que d'acord amb el que estableix l'article 119 de la LDHC, les quantitats obtingudes s'hauran de destinar al finançament de polítiques públiques destinades a garantir el dret a l'habitatge.

Finalment, l'article 3 del Codi Civil, estableix que les normes s'han d'interpretar d'acord al context i a la realitat social en què s'apliquen. Un context, caracteritzat per una situació d'emergència habitacional.

Atès que fins el gener 2014, ciutats tan disperses com Barcelona, Tortosa, L'Escala, Girona, Manresa, Canovelles, Castelldefels, Salt... i també municipis del Maresme o propers a Alella com ara Pineda de Mar, Blanes, Mollet, Premià de Mar, Arenys de Mar, Calella, Argentona i fins a més d'un centenar de municipis han aprovat ja o l'aprovaran en els seus Plens.

Atesa la moció impulsada per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca per la sanció dels immobles d'entitats financeres permanentment desocupats.

Es proposa l'aprovació dels següents acords per part del Ple municipal:

Primer.- Manifestar el compromís d'endegar mesures municipals de tot tipus en base a la legalitat i competències existents i als efectes que assenyala aquesta

moció, amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge de la població i fer front a l'emergència habitacional.

Segon.- Adequar el Pla Municipal d'Habitatge per tal que contempli i reguli degudament les mesures de foment per a evitar la desocupació permanent i injustificada d'habitatges enumerades a l'article 42, de la llei 18/2007.

Tercer.- Determinar els habitatges buits que en l'actualitat són propietat d'entitats financeres i contactar amb elles a fi de manifestar-los la necessitat que posin aquests habitatges en el mercat de lloguer a preus assequibles.

Quart.- Instar el Govern de la Generalitat a emprendre accions en aquest àmbit amb la mateixa finalitat, dins el marc de les seves competències.

Cinquè.- Transmetre aquesta moció a les entitats municipalistes, al Parlament de Catalunya i als diferents grups parlamentaris, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions del municipi.”

La Presidència obre la deliberació i la regidora Sra. Marzo manifesta que la proposta de la seva moció era sumar-se a la iniciativa de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, per tal de tirar endavant tot un seguit de mesures per intentar que també els ajuntaments tinguin una part activa a intentar minimitzar o ajudar o coadjuvar que aquesta terrible xacra, que també ho és, per a molts milers de persones de quedar-se sense la seva llar, doncs hi hagi una acció contundent que, en aquest cas, és prendre mesures específiques en base a la legalitat i les competències que els ajuntaments tenen, per garantir el dret a l'habitatge de la població. L'alcalde, uns minuts abans del Ple, li ha expressat la voluntat d'arribar a una transacció i accepta les modificacions proposades. I, per tant, agraeix també l'esforç per intentar tirar-la endavant.

El Sr. alcalde manifesta que la part expositiva l'han mantinguda, ja que la podien compartir completament, i, la part propositiva d'acords, l'han intentat ajustar amb el benentès que, en cap cas està clara a data d'avui, la capacitat sancionadora econòmicament i coercitiva pel que fa a aquests habitatges desocupats per una qüestió, bàsicament legal o jurídica, que és la definició exacte per part de la llei del que és un habitatge buit, un habitatge desocupat. Dit això, manifesten la seva consonància amb el text original proposat, però el que proposarien és l'adopció dels següents acords que explica en detall: *"Primer.- Manifestar el compromís d'endegar mesures municipals de tot tipus en base a la legalitat i competències existents i als efectes que assenyala aquesta moció, amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge de la població i fer front a l'emergència habitacional."* . Aquí quan parlen de tot tipus parlen també de les punitives o coercitives econòmiques en el cas que legalment tinguin la capacitat, i des del primer moment en què tinguin aquesta capacitat. *"Segon.- Adequar el Pla Municipal d'Habitatge per tal que contempli i reguli degudament les mesures de foment per a evitar la desocupació permanent i injustificada d'habitatges enumerades a l'article 42, de la llei 18/2007."* Aquesta llei és la del dret de l'habitatge de Catalunya. Aquí hi ha tot un seguit d'actuacions, i entén que tenen un Pla Local de l'Habitatge que, tot i que va ser anul·lat per una sentència judicial, una vegada el POUM estigui aprovat definitivament, tornaran a aprovar-lo. I, per tant, amb les adequacions necessàries en aquest article amb totes les mesures que es desglossen d'aquest article per tal de poder tirar endavant, entre altres coses, els programes d'inspecció. *"Tercer.- Determinar els habitatges buits que en l'actualitat són propietat d'entitats financeres i contactar amb elles a fi de manifestar-los la necessitat que posin aquests habitatges en el mercat de lloguer a preus assequibles."* . Un suggeriment a aquestes entitats i un advertiment per tal que s'hi posin. I mentre no puguin, anar adequant la normativa legal coercitiva. *"Quart.- Instar el Govern de la Generalitat a emprendre accions en aquest àmbit amb la mateixa finalitat, dins el marc de les seves competències."* És a dir, entre altres coses que modifiquin la llei del dret a l'habitatge per tal de saber exactament què es pot sancionar o què és allò que es pot sancionar. *"Cinquè.- Transmetre aquesta moció a les entitats municipalistes, al Parlament*

de Catalunya i als diferents grups parlamentaris, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions del municipi."

El regidor Sr. Berzosa manifesta que aleshores entén que el que es sostrau de la proposta de la moció original és la part sancionadora.

El Sr. alcalde manifesta que sí.

El regidor Sr. Berzosa manifesta que perfecte. Doncs sent així, el grup del Partit Popular també la fan seva.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

A) La regidora Sra. Marzo manifesta que té un prec per a tot el Consistori per tal d'entrar a informar-se sobre una iniciativa que es diu multireferendum.cat, impulsada per una trentena d'entitats que pretén tirar endavant un multireferèndum amb ocasió de les eleccions europees, sobre aspectes diferents que han estat objecte d'ILP's diverses, entre ells el dels transgènics, per exemple, i que posa a disposició d'aquells ajuntaments, o d'aquells municipis que ho vulguin, la possibilitat d'incorporar una pregunta d'àmbit local que afecti, per tant, els aspectes del dia a dia del poble. Com que el multireferendum.cat permetrà una votació telemàtica durant un seguit de dies, entre el 23 d'abril i el 25 de maig, a més de la votació presencial, era posar una mica sobre la taula la idea que si ho consideren poden intentar, entre tots els grups municipals, buscar un element que consideressin important per consultar a la ciutadania, i s'afegissin a la iniciativa en aquest sentit.

El Sr. alcalde manifesta que li agraeix la proposta i ho valoraran positivament per veure si s'hi poden sumar.

- B)** La regidora Sra. Marzo manifesta que té dues preguntes. Una és que voldria saber la situació del Casal d'Alella, després de les diferents Junes de Portaveus que han anat fent, ja fa temps, perquè pensa que l'última va ser pels voltants de l'estiu si no s'equivoca. I l'altra pregunta que té, és sobre el calendari previst, en aquests moments, de les obres que s'estan duent a terme a Coma Fosca, que, en principi, ja saben que pateixen un cert retràs, però els agradaria saber quina és la seva situació.

El Sr. alcalde manifesta que, pel que fa a la segona pregunta, la data prevista de la seva finalització és el 14 de març. Inicialment, hi havia una previsió que s'executés en tres mesos, i que, per tant, a finals del mes de febrer, aquesta setmana, s'acabessin les obres. Els problemes inicials que hi va haver per les resistències del ferm que hi havia prèviament instal·lat i les diferents pluges que es van anar succeint en les primeres setmanes, que van fer que en el primer tram hi haguessin dubtes sobre la consolidació d'aquella primera intervenció, han fet que hi hagi aquest endarreriment de dues setmanes. Evidentment, en el seu moment, van prendre la decisió adequada de no acabar la pavimentació d'aquell primer tram perquè a continuació, en els dies següents, van veure que si haguessin tancat hagués cedit. I, per tant, ara poden treballar en la seva reparació i propera pavimentació definitiva, com deien, amb una data prevista de finalització del 14 de març. Pel que fa al Casal d'Alella, com ells saben, i que també se'n va parlar en una assemblea del mateix Casal, l'Ajuntament o aquest govern va voler intentar trobar una alternativa a l'equipament sociocultural que plantejaven en l'àmbit de Can Calderó, a principi d'aquest mandat, davant el diferent moment econòmic, la conjuntura econòmica, però també posant de manifest la voluntat municipal d'intentar adequar, construir, una sala polivalent que és el que seria una part de l'equipament que tenien plantejat en l'àmbit de Can Calderó, en l'actual àmbit del Casal d'Alella. Això els va portar a

asseure's i negociar i mirar diferents propostes tècniques per tal d'encabir les necessitats tant del Casal, expressades o transmeses pel Casal d'Alella, i les necessitats municipals. I, davant la impossibilitat d'encaix de les voluntats de les dues parts en l'actual sòl del Casal, els va portar a valorar la possibilitat d'intentar adquirir el terreny annex a l'actual Casal per tal de poder fer una millor implantació. La qual cosa fins a data d'avui ha estat impossible, a banda de complicada. O complicada a banda d'impossible. I aquesta situació i aquesta dificultat de poder trobar aquesta situació d'encaix, ha fet que per part municipal o per part d'aquest govern estiguin en una situació de "*standby*", tot i ser conscients que l'estat actual del Casal no és òptim i, a més, no compleix amb la normativa necessària que hauria de complir. Mentre hi havia una alternativa, fos el Pla A o fos el Pla B, doncs també era possible o entenien que l'activitat en l'actual del Casal pogués tirar endavant, i, en aquests moments, que estan pendants de rebre un informe del Consell Comarcal sobre les necessitats, bé sobre els requeriments per tal d'adequar l'actual equipament cultural a la normativa, com a govern varen entendre i prendre la decisió que no podien seguir promovent-hi activitats municipals, d'aquest Ajuntament, en aquell equipament. A l'espera de veure si es poden desllorigar diferents coses i amb la voluntat d'intentar arribar a un acord en el moment que sigui possible amb l'entitat del Casal d'Alella, per tal d'intentar arribar a aquesta situació que faci coincidir l'interès municipal amb l'interès de l'entitat, que al final és la de poder disposar d'un millor equipament cultural i d'un equipament en el compliment de tota la normativa específica per al gaudi, no només dels socis sinó dels veïns i veïnes d'Alella. I és aquest en el moment en què es troben, que no és el que els agradaria, però és en el qual s'han vist abocats. Si no hi ha més intervencions voldria reiterar l'agraïment d'aquest consistori al Cristóbal Zueras.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 20 hores 20 minuts, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, CERTIFICO.