

FV/ac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari
Data: 25 de setembre de 2014
Horari: de les 19 h 35 min a les 20 h 55 min
Lloc: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS

Sr. Marc Almendro i Campillo, regidor (ERC-SxA-AM)
Sr. José Bardes Conesa, regidor (Gd'A)
Sr. Francisco Javier Berzosa Hergueta, regidor (PP)
Sra. Ana Fernández i Amela, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Andreu Francisco i Roger, alcalde-president (ERC-SxA-AM)
Sr. Vicenç Llorca i Berrocal, regidor (CiU)
Sra. Glòria Mans Cervantes, 3a tinent d'alcalde (PSC-PM)
Sra. Mercè Marzo Gómez, regidora (Gd'A)
Sra. Maria Isabel Nonell i Torras, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Frederic Salas i Mañas, 2n tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)
Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas, regidora (ERC-SxA-AM)
Sra. Cristina Xatart i Alzina, 1a tinent d'alcalde (CiU)

Assistits pel sotasignat secretari general de la Corporació, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons accidental, Sr. Oriol Rivera Bertran.

Excusa la seva absència la Sra. Rosa Rubio i Munné, regidora (CiU) per trobar-se fora del país.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 31 de juliol de 2014.
- 2.- Decret de l'Alcaldia núm. 976/2014, de 29 d'agost de 2014.
- 3.- Proposta de l'Alcaldia sobre modificació de la plantilla de personal corresponent a l'exercici 2014.
- 4.- Proposta de l'Alcaldia sobre modificació de la relació de llocs de treball corresponent a l'exercici 2014.
- 5.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació del Compte General del Pressupost corresponent a l'exercici 2013.
- 6.- Proposta de l'Alcaldia sobre modificació dels Estatuts del Consorci DO Alella.
- 7.- Proposta de l'Alcaldia sobre dissolució del Consorci Casal d'Alella.
- 8.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació de festes locals per a l'any 2015.
- 9.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació d'expedient núm. 15/2014 de modificació de crèdit.
- 10.- Proposta de la regidoria d'Emprenedoria i Ocupació sobre cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc núm. 1 de la Porxada del Mercat Municipal i de la parada núm. 24 del Mercat Municipal.
- 11.- Proposta de la regidoria d'Obres Públiques sobre aprovació de l'expedient per a la contractació del servei de conservació i manteniment de l'enllumenat públic de l'Ajuntament d'Alella, altres treballs i inversions associades.

Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Al poble d'Alella, el dia 25 de setembre de dos mil catorze, essent les 19 hores 35 minuts, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila i sota la Presidència de l'Ill·lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió pública ordinària.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts els acords que a continuació s'indiquen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 31 DE JULIOL DE 2014.- La regidora Sra. Marzo manifesta que a la pàgina 36, a la línia 19, allà on diu "No només és la quantia aquesta important" hauria de dir "No només és aquesta important quantia".

La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 31 de juliol de 2014, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 976/2014, DE 29 D'AGOST DE 2014.- El Sr. alcalde ret compte del Decret de l'Alcaldia núm. 976/2014, el qual literalment diu:

"DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 976/2014.-

1.- Antecedents de fet.

1.- El Ple de l'Ajuntament d'Alella, en sessió extraordinària de 27 de febrer de 2014, va aprovar definitivament el Pressupost general, la plantilla de personal

i la relació de llocs de treball (RLT) per al 2014. Aquest acord va ser publicat íntegrament al BOP de 3 de març de 2014.

2.- En la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Alella, aprovada junt amb el Pressupost, apareixen les següents places d'Arquitecte:

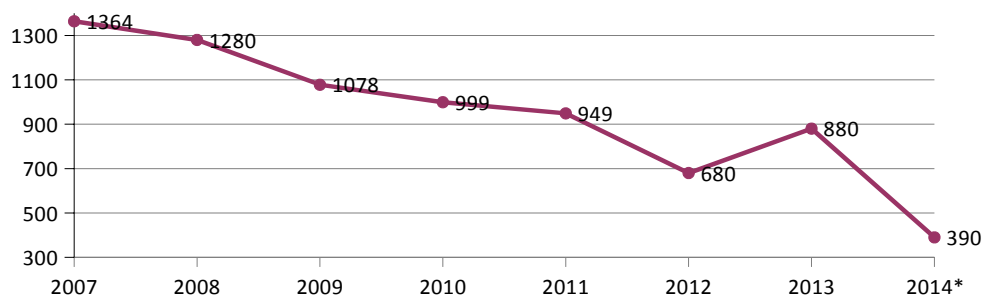
- 1.- FUNCIONARI DE CARRERA, escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica Superior, Arquitecte, A1.
- 1.- PERSONAL LABORAL, Tècnic Superior Arquitecte, A1.

En la relació de llocs de treball (RLT), aquelles dues places equivalen als següents llocs de treball:

- 1.- Arquitecte/a de Planejament i obres (Coordinador/a). En la fitxa descriptiva del lloc de treball s'anomena "Coordinador/a-Arquitecte/a"
 - 1.- Arquitecte/a de Llicències. En la fitxa descriptiva del lloc de treball s'anomena "Arquitecte/a".
- 3.- D'acord amb les dades estadístiques sobre tasques dels Serveis Tècnics municipals a Alella resulta que:

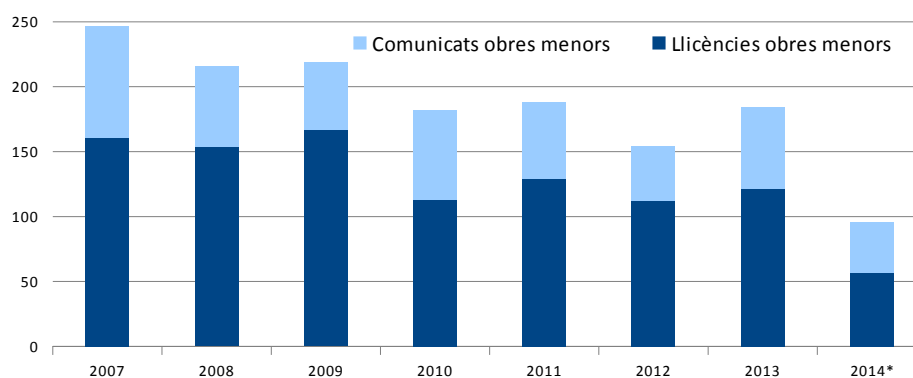
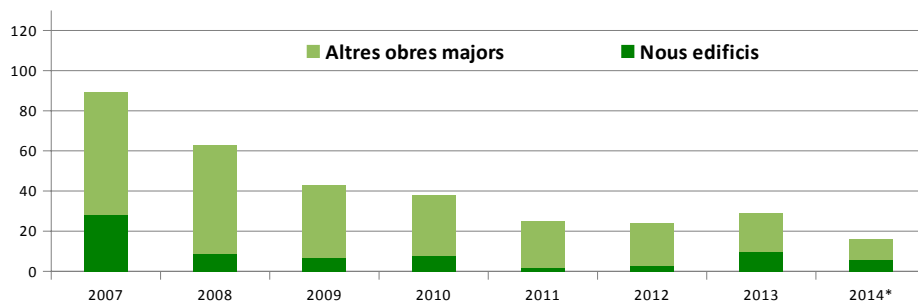
Des de l'any 2007, l'àrea d'urbanisme ha experimentat una reducció constant de la càrrega de feina associada a l'activitat de la construcció. Es pot constatar de l'anàlisi de l'evolució de les dades com la tendència ha estat negativa. Una primera dada és el nombre d'instàncies i peticions que s'han rebut al registre d'entrada d'Urbanisme. Podem apreciar com des de 2007 a 2013, malgrat el repunt del darrer any, s'ha reduït un 35% el nombre de registres, i per tant d'accions a realitzar per part dels serveis tècnics. Les dades de 2014 referenciades amb un () són les corresponents al primer semestre de l'any.*

Documentació registrada al Departament d'Urbanisme			
Any	RE Urbanisme	Total RE Ajuntament	%
2007	1364	5308	26%
2008	1280	5850	22%
2009	1078	5528	20%
2010	999	5428	18%
2011	949	4985	19%
2012	680	4177	16%
2013	880	4471	20%
2014*	390	2436	16%



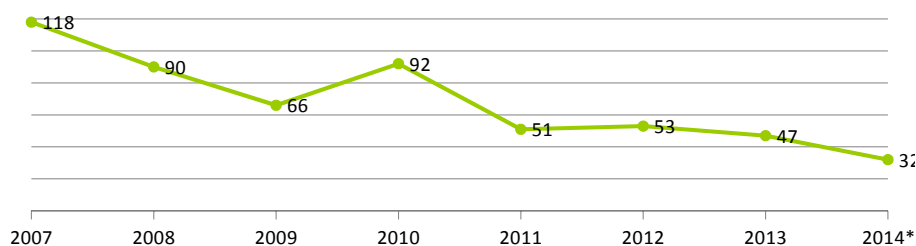
La dada més rellevant per valorar el descens d'activitat és l'evolució de les llicències d'obres majors. En aquest cas s'ha passat de 89 llicències aprovades per a un total de 188 habitatges l'any 2007 a 29 llicències i 10 habitatges l'any 2013. Això és una reducció del 67% pel que fa al nombre de llicències. Respecte de les obres menors que requereixen informe, aquestes han passat de 161 a 121 en aquest període, un 25% menys.

LLICÈNCIES APROVADES								
	Obres majors aprovades						Obres menors i assabentat	
	Total obra major	Nous edificis	Altres obres majors	Nombre de nous habitatges	Habitatge per llicència	1a. Ocupació	Llicències obres menors	Comunicats obres menors
2007	89	28	61	188	6,71	71	161	86
2008	63	9	54	31	3,44	133	154	62
2009	43	7	36	10	1,43	104	167	52
2010	38	8	30	35	4,38	27	113	69
2011	25	2	23	2	1,00	20	129	59
2012	24	3	21	3	1,00	40	112	42
2013	29	10	19	10	1,00	7	121	63
2014*	16	6	10	6	1,00	0	57	39



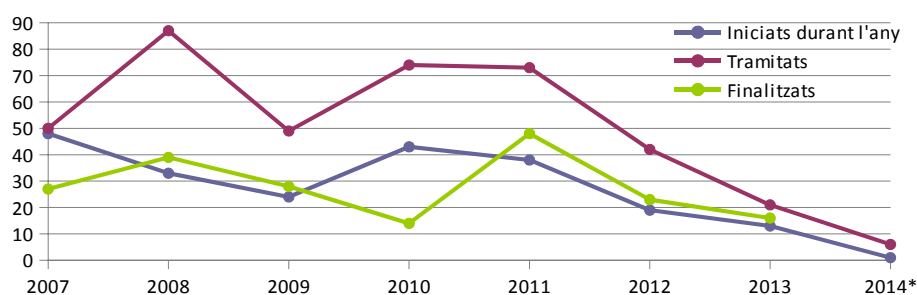
Altres dades complementàries que demostren la tendència a la menor activitat de l'àrea són el nombre de certificats urbanístics emesos o els expedients de disciplina iniciats i tramitats tot aquest temps. Respecte del nombre de certificats emesos pels serveis tècnics municipals, s'ha produït una reducció del 60% passant de 118 el 2007 a 47 l'any 2013.

Certificats urbanístics i certificats d'aprofitament urbanístic	
Any	
2007	118
2008	90
2009	66
2010	92
2011	51
2012	53
2013	47
2014*	32



Pel que fa a la disciplina urbanística, malgrat que la caiguda no és constant, s'aprecia que les dades no s'escapen de la tendència. El 2007 es van iniciar 48 expedients i el 2013 13, sent aquest un decrement del 73%.

Expedients de disciplina			
	Iniciats durant l'any	Tramitats	Finalitzats
2007	48	50	27
2008	33	87	39
2009	24	49	28
2010	43	74	14
2011	38	73	48
2012	19	42	23
2013	13	21	16
2014*	1	6	



Aquesta disminució d'activitat ja ha tingut conseqüències respecte dels recursos humans vinculats a l'àrea. El departament des d'abans de 2007 ha estat compost per dos arquitectes superiors, un arquitecte tècnic, una administrativa i una auxiliar administrativa. El 2 de maig de 2013 l'administrativa de l'àrea, Anna Bruy

Cunill va passar a ocupar la responsabilitat de cap administratiu de l'oficina d'atenció ciutadana mitjançant concurs de mèrits. El lloc de treball d'administratiu/va de l'àrea d'urbanisme s'ha suprimit i no es preveu tornar-lo a crear a curt o mitjà termini.

*La càrrega de treball dels serveis tècnics municipals, pel que fa als arquitectes, acredita que **totes les tasques poden ser assolides per un sol arquitecte**. Aquesta conclusió és encara molt més evident si tenim en compte que el coordinador de l'àrea i arquitecte de planejament i obres, que ha estat el responsable de la redacció del Pla d'Ordenació Urbana Municipal, **tindrà a partir d'ara una disminució de les tasques pròpies del planejament general després de l'aprovació definitiva del POUM, acordada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat de Catalunya en sessió de 16 de juliol de 2014.***

*L'any 2003 el govern municipal va decidir afrontar l'actualització del **planejament urbanístic del municipi** aprovat l'any 1987. En data 18 de març de 2004 va adjudicar a BCN, SL els treballs d'assistència tècnica per als treballs d'estudi i redacció de la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alella. Després d'uns mesos de funcionament es va valorar necessària la contractació d'un arquitecte que es responsabilitzés del seguiment dels treballs del nou planejament. Amb aquest objectiu l'1 de març de 2005 s'incorporava el funcionari Josep Val Ravell a la plantilla municipal. Des d'aquell moment la dotació humana de l'àrea a nivell tècnic ha estat la mateixa encara que amb diferents persones: dos arquitectes i un arquitecte tècnic.*

A més, l'any 2008 es decideix entomar la direcció i coordinació dels treballs de redacció del POUM des dels recursos humans de l'àrea. L'increment conjuntural de tasques que comportava la tramitació del POUM és manifesta. Des del tràmit previ de participació ciutadana, l'elaboració de l'avanç de planejament, les reunions amb els tècnics de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, la preparació de la proposta

sotmesa a l'aprovació inicial, la resolució de les al·legacions presentades en el període d'informació pública i la proposta d'aprovació provisional.

A partir de l'aprovació provisional de data 22 de maig de 2014, les tasques de l'arquitecte en l'àmbit del planejament general (POUM) s'han vist reduïdes a les reunions i contactes tècnics amb els responsables de la seva tramitació a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona fins l'aprovació definitiva.

La reestructuració dels serveis tècnics suposa la supressió d'un dels llocs de treball i l'amortització d'una de les places. Les dues places d'arquitecte a la plantilla de personal apareixen establertes per un funcionari de carrera i un personal laboral.

La plaça de personal laboral i el corresponent lloc de treball es troba ocupat avui per un empleat de règim laboral amb contracte indefinit però no fix, és a dir, que ha accedit a l'ocupació pública sense haver superat cap prova d'accés trobant-se així en una situació d'interinitat fins la cobertura de la plaça o la seva amortització. A més motiu, la persona que ocupa aquesta plaça ha manifestat més d'una vegada el seu desacord amb l'eina que ha de regir l'urbanisme a Alella els propers quinze anys, arribant a enviar un correu electrònic el passat 12 de maig a diversos funcionaris municipals i l'alcalde, responsable polític de l'àrea, amb el següent contingut textual «Us demano que retireu el meu nom de la llista de l'equip redactor de la memòria del POUM. Els motius d'aquesta determinació són les profundes discrepàncies conceptuais i de criteri de l'estructura general i orgànica del territori que proposa el nou Pla d'Ordenació Urbana Municipal d'Alella.»

4.- En definitiva: la disminució general de l'activitat administrativa subjecta a la competència dels arquitectes i la disminució de feina en l'àmbit del planejament general, acredita que només amb un arquitecte és més que suficient per atendre les necessitats del municipi.

En conseqüència, **procedeix la reorganització dels serveis tècnics limitant els llocs de treball a un de sol, amb redefinició de les funcions per que corresponen a l'únic lloc de treball que es mantindrà per tal que aquest integri totes les tasques** que es poguessin distribuir fins ara en dos llocs de treball.

2.- Fonaments de Dret.

1.- És conseqüència del principi d'autonomia local, reconegut a l'article 140 de la Constitució, la **competència sobre l'autoorganització** dels ens locals tal com estableix l'article 4t. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 8, núm. 1, del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'autoorganització s'exerceix servint els interessos públics que els són encomanats i d'acord al principi d'eficàcia, en virtut de l'article 6 de la Llei de bases i l'article 7, núm. 1 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2.- La disminució de la càrrega de treball en els Serveis Tècnics municipals, en concret respecte de les tasques desenvolupades pels dos llocs de treball reservats a Tècnics Superiors Arquitectes, obliguen a la supressió d'un dels dos llocs de treball de manera que l'altre assoleixi totes les tasques, en aplicació d'aquella potestat organitzativa i del principi d'eficàcia establert a l'article 103.1 de la Constitució i a l'article 3.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

La supressió d'un dels llocs de treball, que comportarà l'amortització de la plaça corresponent, no pot ser altre que el destinat a personal laboral donada la necessitat de les funcions públiques que corresponen a la Funció Pública de l'Arquitecte, imprescindible per l'Administració Municipal i en tant

el funcionari de carrera té atribuïdes aquelles funcions públiques i **va accedir a la Funció Pública per concurs oposició, gaudint a més de la condició d'inamovible com a garantia del principi d'imparcialitat (article 103.3 de la Constitució), que fa impossible legalment desproveir al funcionari de carrera de la seva plaça i lloc de treball.**

3.- La **disposició addicional vintena de l'Estatut dels Treballadors**, en la seva redacció donada per la disposició addicional segona de la Llei 3/2012, de 6 de juliol, regula l'aplicació de l'acomiadament per causes econòmiques, tècniques, organitzatives i de producció al Sector Públic en general i a les Administracions Públiques en particular, establint que s'entén concorren causes organitzatives quan es produeixen canvis, entre d'altres, en l'àmbit dels sistemes i mètodes de treball del personal adscrit al servei públic.

Acreditades les causes organitzatives derivades de l'atribució de totes les tasques a un lloc de treball d'Arquitecte --el corresponent a personal funcionari--, que implica la supressió de l'altre --el corresponent a personal laboral--, **procedeix l'extinció dels contracte de treball de l'empleat que ocupa el lloc a suprimir.**

4.- L'extinció del contracte exigirà la modificació de la plantilla de personal, per amortitzar la plaça i de la RLT per suprimir el lloc de treball de personal laboral.

En aquest sentit, en l'àmbit del personal al servei dels ens locals, les facultats d'autoorganització es desenvolupen a través de la plantilla i relació de llocs de treball (articles 283 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya), que s'aproven amb el pressupost anual, tenen naturalesa

jurídica normativa de disposicions reglamentàries de caràcter general i són expressió del principi de legalitat pressupostària.

L'amortització de la plaça suposa l'eliminació del crèdit pressupostari i l'acreditació de la causa econòmica d'insuficiència pressupostària de que parla la disposició addicional 20a. de l'Estatut dels Treballadors.

5.- Entenent concorre el supòsit d'extinció del contracte de treball per causes objectives de caràcter organitzatiu i econòmic, previstes a la disposició addicional 20a. de l'Estatut dels Treballadors, procedeix donar compliment a les exigències formals que estableix l'article 53 del mateix text estatutari: comunicació escrita, concessió d'un preavis de quinze dies i simultània entrega de la indemnització de vint dies per any de salari per any d'antiguitat, calculada per mesos els períodes inferiors a l'any i amb un màxim de dotze mensualitats.

6.- D'acord amb les facultats que l'article 64 reconeix als delegats de personal, la notificació extintiva s'haurà de comunicar simultàniament als delegats del personal laboral a l'Ajuntament d'Alella.

7.- Atesos els requisits legals, amb la notificació d'aquesta resolució, s'adjuntarà xec nominatiu per la quantitat de **31.376,79 euros**, de la que 29.864,78 euros corresponent a la indemnització legal de vint dies per any de servei i 1.512,01 euros nets, al preavis no concedit de quinze dies de salari (1.963,65 euros íntegres, deduït l'import de 451,64 euros, que correspon al 23 per cent com a retenció a compte de l'IRPF).

Pels motius expressats, en exercici de les competències que tinc atribuïdes per l'article 53, núm. 1, i) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

RESOLC:

Primer.- EXTINGIR, amb efectes del dia d'aquesta resolució, 29 d'agost de 2014, el contracte de treball del senyor Joaquim Villaronga Llovera per motiu d'ACOMIADAMENT PER CAUSES OBJECTIVES.

Com a conseqüència, amb aquesta data, es tramitarà la seva baixa a la Seguretat Social i s'abonaran els salaris amb la liquidació de parts proporcionals.

Segon.- POSAR A DISPOSICIÓ del senyor Joaquim Villaronga Llovera, simultàniament a la notificació d'aquesta resolució, la quantitat de 31.376,79 euros, de la que 29.864,78 euros corresponent a la indemnització legal de vint dies per any de servei i 1.512,01 euros nets, al preavis no concedit de quinze dies de salari (1.963,65 euros íntegres, deduït l'import de 451,64 euros, que correspon al 23 per cent com a retenció a compte de l'IRPF).

Tercer.- COMUNICAR aquesta resolució als delegats del personal laboral i als serveis d'Intervenció i Comptabilitat i nòmines.

Quart.- DONAR compte al Ple d'aquesta resolució en la propera sessió que celebri.

Cinquè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, adjuntant xec nominatiu per la quantitat esmentada i oferiment dels recursos que corresponguin.

Sisè.- PROPOSAR i iniciar la tramitació de la modificació de la plantilla de personal i de la relació de llocs de treball als efectes de l'amortització de la

plaça de Tècnic Superior Arquitecte i supressió del lloc de treball d'Arquitecte de llicències.”

Essent les 19 hores 40 minuts compareix a la sessió el regidor Sr. Bardes.

El Sr. alcalde manifesta que aquest Decret el que acaba decidint és l'extinció del contracte de treball del Sr. Joaquim Villaronga Llobera, per causes objectives. Ja feia força temps que en l'àrea d'Urbanisme el volum de feina havia caigut, tot el que eren les tramitacions ordinàries, llicències, expedients, etcètera. Fins a l'any 2005 hi havia hagut una estructura d'un arquitecte, un arquitecte tècnic, un administratiu i un auxiliar administratiu. L'any 2005 i amb motiu dels treballs del POUM es va incorporar un segon arquitecte. I, des d'aleshores i fins l'any passat, tot i que aquest arquitecte responsable de la coordinació de l'àrea i responsable de planejament havia anat canviant amb tres persones, el volum, la càrrega de feina, de la feina ordinària, els va portar que ja l'any passat, quan es va cobrir la plaça de responsable de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà per l'administrativa de l'àrea d'Urbanisme, ja es va decidir de no reocupar aquella plaça fruit d'aquella disminució de feina. Amb l'aprovació definitiva del nou planejament urbanístic, la feina a l'àrea d'Urbanisme ja cau de manera encara més important, la qual cosa totes les tasques que es puguin dur a terme des de l'àrea amb un arquitecte en principi és suficient. I és per això que han hagut de prendre aquesta decisió, que no és una decisió senzilla de prendre perquè, evidentment, afecta a una persona. Però també, tenint en compte l'interès general i allò que defensen des de l'Ajuntament dels recursos públics, era una decisió que malgrat no els hagi agradat, i a ells menys, personalment, s'ha hagut de prendre i s'ha pres. Si els sembla ja aprofita per comentar els altres dos punts que vénen a continuació que sí que s'hauran de votar, i, aleshores, si volen, parlen del que creguin convenient, i que estan vinculats en aquest primer, en aquest Decret de l'Alcaldia. El punt número 3 és la modificació de la plantilla de personal corresponent a l'exercici 2014, que és l'eliminació d'aquesta plaça per motius de l'organització. I el punt número 4 és la proposta de la modificació de la relació de llocs de treball corresponent a l'exercici 2014, que també és l'eliminació d'aquest lloc de treball i el reajust pel que fa a

les tasques o als noms. Que si abans hi havia un arquitecte de llicències i un arquitecte responsable de planejament o coordinador, doncs ara és la figura de coordinador arquitecte. I això és tot.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ella no li discutirà que l'activitat de les llicències ha disminuït, però ve disminuint des de l'any 2007, i, per tant, porten 7 anys en què haurien pogut fer aquests ajustos que el Sr. alcalde considera que s'havien de fer. Ells sempre han dit que és important i absolutament prioritari dimensionar molt bé la plantilla del personal, la plantilla que tenen, a les necessitats reals del servei. Però, com ja li va expressar a la Comissió Informativa, des del seu punt de vista no es pot justificar de cap de les maneres acomiadar un treballador el dia que torna de les seves vacances. Per a ells, aquesta és una pràctica del neoliberalisme més ranci. No la poden justificar des d'un govern d'esquerres ni des dels valors de l'esquerra. Ells pensen que en un país normal, la gent, quan hi ha un conflicte laboral, pacta, negocia, parla i intenta arribar a solucions pactades. I, per tant, no veuen que aquest sigui un bon exemple des de la política, ni en aquests moments, ni si tenen en l'horitzó una Catalunya com tots volen. Des del seu punt de vista, aquest és un mal exemple del lideratge que exerceix el Sr. alcalde en aquest Ajuntament. O potser pensa el Sr. alcalde que en un futur tant les empreses com les institucions adoptin aquest tipus de pràctiques. El Sr. alcalde ha tingut en aquest Ajuntament un treballador més de dos anys sense donar-li cap feia i això és mobbing. I el Sr. alcalde, en aquests moments, i no vol parlar de cap cas que pugui afectar cap persona, des del seu punt de vista també ha tirat endavant o ha consentit pràctiques que no són les més adequades. Quan això passa, pensen que fan mal a la política i molt. Pel que fa al cas que els ocupa, el del Joaquim, ella li donarà la seva opinió. Creu que és bo estimular al màxim l'esperit crític dels treballadors de l'Ajuntament, valori aquells que anteposin els seus coneixements i el seu criteri tècnic davant d'altres qüestions. I, potser amb un símil, que deixi de cosir aquest vestit només amb les agulles del pensament únic. Com sap perfectament el Sr. alcalde, perquè ho han reiterat en altres ocasions, en matèria de gestió de personal no acaben de tenir les mateixes visions, la mateixa manera de veure les coses. Ells no entenen que les partides

de formació dels treballadors siguin cada vegada més petites, i que, fins i tot, ni s'esgotin. I tampoc entenen que tampoc hi hagi polítiques de capacitació i de motivació al personal. A cop de Decrets, com el que el Sr. alcalde va signar el 29 d'agost, que no els demani que li donin suport a les modificacions de la plantilla i la relació de llocs de treball. Li agradaria que aquestes paraules servissin per fer un reconeixement públic a la feina del Joaquim Villaronga que, des del seu punt de vista, senzillament va defensar els seus criteris tècnics sobre aquest pensament únic.

El Sr. alcalde manifesta que cert és que el volum de llicències ja va ser des de l'any 2007 el punt d'inflexió que va a la baixa i que es va consolidant. A tots els hagués agradat pensar que la crisi no havia de tenir la durada que està tenint i que, per tant, es va valorar de no haver de prendre mesures com aquesta. També tenint en compte que tenien en paral·lel, una cosa són feines de llicències que baixa, i l'altra és tota la feina que hi havia del POUM que fins fa quatre dies era una feina que comportava una dedicació molt important. Havent baixat aquesta feina i desapareixent la feina de l'elaboració del planejament urbanístic fins a la seva aprovació definitiva, doncs ara sí que es justificava haver de prendre una decisió tan desagradable com aquesta, tan desagradable en les formes, però que després de valorar-ho amb els responsables de l'empresa que els fan l'assessorament laboral des de just finals de l'any passat, doncs es va entendre que era la manera en què s'havia de fer. I, per tant, és com ho va fer. No sap si la regidora Sra. Marzo ha hagut d'acomiar mai ningú, no ho sap pas i no li ho desitja, perquè per molt que sàpigues que s'ha de fer, doncs a ell, com a mínim, personalment no li va agradar gens. Però s'havia de fer. I no és una qüestió ni d'esperit crític, ni de pensament únic. Aquí hi havia una decisió, un criteri prefixat o suggerit per part d'aquest suport tècnic, d'aquest suport en l'àmbit laboral, que deia que si s'havia de decidir entre una persona que havia passat tot un procés de mèrit per accedir a la plaça i una altra persona que havia accedit a la plaça sense aquest concurs de mèrits, sense aquestes oposicions, doncs el que havia de deixar el seu lloc era la persona que no havia passat aquest procediment. I una altra qüestió, i que potser és més d'esperit, i en el Decret està dit i no li costa res dir-ho aquí, després dels treballs i de les valoracions, discrepàncies, sobre tota

l'elaboració del planejament urbanístic i la bondat i menys bondat d'algunes de les àrees, que recorda que en el seu conjunt van ser treballades primer per un equip extern, després dirigides per en Josep Val durant gairebé tres anys, l'Ignasi de Monner, que realment va tenir un pas molt curt, i després amb en Joan Mas, i havent-se d'aprovar aquest planejament urbanístics que regularà l'evolució del poble i que normativitza el que és, el com s'ha de desenvolupar el poble en aquests 15, 20 o 25 anys, manifestar no només a ciutadans que vénen a demanar llicències o a informar-se, el seu desacord amb el planejament, i manifestar i traslladar a aquesta Alcaldia i a altres funcionaris responsables el seu total desacord amb l'estructura, o sigui que posant en crisi tot el planejament urbanístic que s'ha de desenvolupar en els propers anys, doncs això, a més a més, que li permeti que hagi de ser aquesta persona que no creu gens en el nou planejament urbanístic qui l'hagi de desenvolupar. Això és un afegit que no és que precipiti, però que acaba de reforçar la decisió. I, al final, era triar entre tres persones. Tampoc li desitja que hagi de decidir quina d'aquestes tres era la que no havia de continuar. Ara entre dos, tenint en compte que a banda hi havia una altra posició. Entén que no li agradin les formes, perquè a ell és el primer que no li convencen, però va entendre que s'havia de fer així.

La regidora Sra. Marzo manifesta que li dóna les gràcies per les seves explicacions. Reitera que era qüestió de donar-li el temps necessari perquè pogués buscar una altra opció laboral i aquí rau tot. I que vagi en compte si tots aquells assessoraments que rep, per molts importants que siguin, els ha d'adoptar fil per randa, perquè a ells, a aquestes empreses, ningú els ha triat i és el Sr. alcalde qui pren la responsabilitat de les decisions que pren.

El Ple acorda quedar assabentat del Decret de l'Alcaldia 976/2014, de 29 d'agost.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA DE PERSONAL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2014.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 976/2014, de 29 d'agost de 2014, es va resoldre extingir, amb efectes del dia d'aquesta resolució, 29 d'agost de 2014, el contracte de treball de l'Arquitecte Sr. Joaquim Villaronga Llovera per motiu d'acomiadament per causes objectives.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Amortitzar la plaça de personal laboral, Tècnic Superior Arquitecte, de la Plantilla de personal de l'Ajuntament d'Alella, amb efectes de 30 d'agost de 2014, per causes objectives de caràcter organitzatiu i econòmic

SEGON.- Aprovar inicialment la modificació de la Plantilla de personal de l'Ajuntament d'Alella per a l'exercici 2014, que s'adjunta.

SEGON.- Sotmetre-la a informació pública pel termini de 15 dies, en els termes que estableix l'article 126 del Text refós de Règim Local, transcorregut el qual sense que hi haguessin reclamacions, la Plantilla s'entendrà aprovada definitivament.

TERCER- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.”

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández, Vilaró

i Xatart, i Srs. Almendro, Berzosa i Llorca; hi voten en contra els regidor Sra. Marzo i Sr. Bardes. En conseqüència s'aprova la proposta.

4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2014.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 976/2014, de 29 d'agost de 2014, es va resoldre extingir, amb efectes del dia d'aquesta resolució, 29 d'agost de 2014, el contracte de treball de l'Arquitecte Sr. Joaquim Villaronga Llovera per motiu d'acomiadament per causes objectives.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Modificar la Relació de Llocs de Treball de personal al servei d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 2014, en el sentit de:

a) Personal laboral:

- Amortitzar 1 lloc de treball d'Arquitecte/a de Llicències

b) Modificar les descripcions dels següents llocs de treball:

- Arquitecte/a de Planejament i obres (Coordinador/a) per Arquitecte/a (Coordinador)
- Arquitecte/a tècnic/a de disciplina urbanística per Arquitecte/a tècnic/a

SEGON.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.”

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández, Vilaró i Xatart, i Srs. Almendro, Berzosa i Llorca; hi voten en contra els regidor Sra. Marzo i Sr. Bardes. En conseqüència s'aprova la proposta.

5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST CORRESPONENT A L'EXERCICI 2013.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

"Vist l'informe favorable de la Comissió Especial de Comptes emès en sessió de 24 de juliol de 2014, en relació al Compte General corresponent a l'exercici 2013.

Atès que durant el període d'informació pública no s'han produït al·legacions, aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici 2013, que s'adjunta a aquesta proposta."

El Sr. alcalde manifesta que el 28 de febrer aprovaven per Decret la liquidació de l'exercici 2013, on hi havia les tres magnituds aquestes de referència, que serien: el resultat pressupostari ajustat positiu de gairebé 1,2 milions d'euros, un romanent de tresoreria afectat, que en principi viatjava d'un any per l'altre, de 2,7. I un romanent de tresoreria per a despeses generals que en condicions d'altres exercicis seria disponible per injectar en el pressupost municipal d'enguany, però que amb les limitacions de la nova normativa té unes restriccions que n'impossibiliten per norma general poder-ho fer, gairebé també d'1,2 milions d'euros. Després d'això, per part dels responsables tècnics de

l'àrea d'Hisenda, es va preparar tot el que era la documentació necessària, es va convocar la Comissió Especial de Comptes, dins del mes de juny, per informar dels comptes generals, perquè els diferents grups municipals i regidors poguessin tenir accés a la diferent documentació i poguessin valorar com la informaven. La Comissió Especial de Comptes va informar favorablement la formulació dels comptes generals. Això va passar a un període d'informació pública de 15 dies més 8 dies hàbils. I, superat aquest tràmit, ara els falta l'últim pas, que és la seva aprovació per Ple abans del 30 setembre perquè es pugui enviar tant a la Sindicatura de Comptes com al Tribunal de Cuentas, perquè en puguin fer les anàlisis o les valoracions que ells determinin.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells van assistir a aquestes Comissions de Comptes que l'alcalde comenta que es van convocar. Van examinar la documentació, van demanar també informació addicional que se'ls va lliurar pràcticament en la seva totalitat. I, inclús, el 21 de juliol, amb l'interventor accidental, van tenir ocasió d'examinar algunes factures aleatòries, senzillament com una acció dintre del procediment. Alguna vegada ja ho han comentat, la tramitació o el procediment normatiu fil per randa es fa perfectament, el que passa és que aquesta informació que hauria de servir per tenir una visió molt clara i molt concreta de com s'utilitzen els diners de l'Ajuntament, doncs realment no serveix. No és un sistema que permeti una valoració objectiva del nivell de compliment del pressupost i de l'eficàcia de la gestió. Tot i que, inclús, com alguna vegada també ha reiterat, hi ha l'article 205 de la Llei d'Hisendes Locals que determina que els resultats analítics han de posar de manifest el cost i el rendiment dels serveis. Diu que s'ha de rendir la informació econòmica i financera que sigui necessària per prendre decisions, tant en l'ordre polític com en el de gestió, i que han de possibilitar l'exercici dels controls de legalitat financer i d'eficàcia. Ells, quan fan aquest exercici, també entren a veure en el perfil del contractant quina és la situació, i, aleshores, de l'anàlisi d'aquest 2013 se'n deriva l'existència d'una cinquantena de proveïdors que factura anualment més de 18.000 euros, mentre que en el perfil del contractant, en aquell moment, com quan es va fer tot el procediment de la Comissió de Comptes, hi havia només 29 registres entre 2011 i 2014. El 2013, només es publiquen dues licitacions

d'obres en procediment obert, que són els que fan referència als habitatges del carrer Canonge i la pavimentació de la Riera Fosca, i dues sense publicitat que són l'arranjament del carrer Rosaleda i les obres a Cal Vell. I es publiquen també 5 licitacions de contractes de serveis per procediment obert, i 10 sense publicitats de les quals no hi ha l'expedient penjat. Comparant amb les obligacions reconegudes a la liquidació del pressupost d'obres i manteniment, per exemple, hi hauria uns 580.000 euros que han calculat que quedarien fora del perfil del contractant. Com a conclusió, per tant, aquest perfil del contractant, que seria l'eina de transparència per excel·lència que tenen els ajuntaments de cara a la ciutadania, el que queda palès és que el perfil ofereix una informació incompleta, menor i poc representativa del que és l'activitat contractual de l'Ajuntament. D'aquest i segurament de molts d'altres. Alguns d'aquests proveïdors del compte de més de 18.000 euros al quals feia referència, que són aquesta cinquantena que comentava abans, i això estaria previst i no és cap tipus il·legalitat ni molt menys, alguns d'aquests proveïdors ho són per invitació dels diferents serveis municipals, alguns ja des de fa diversos exercicis. I existeixen també contractes que segueixen vigents tot i estar finalitzats. Parlen del 2013, per suposat. En l'últim Ple ja varen aprovar els plecs per licitar la recollida de residus, ho recordaran perfectament, doncs bé, el contracte de recollida de residus sòlids va ser adjudicat l'any 2011, en aquest moment a favor de l'ARCA del Maresme, per un import anual de 320.000€. I, a aquest proveïdor, se li reconeix el 2013 obligacions per valor de 420.000€. Val a dir que fins que no hi hagi una nova licitació finalitzada continuen mantenint els serveis, la contracta d'aquest proveïdor, el contracte el qual també ja està exhaurit. El mateix passa amb el manteniment de l'enllumenat públic que, justament, veuran en el Ple d'avui l'obertura de nova licitació. També aquest servei, que el fa SECE, fins al moment ha estat fora de contracte, i l'import el 2013 segons els comptes és de 156.480€. El mateix informe general d'Intervenció destaca aquesta facturació fora de contracte, d'aquests contractes en concret, i també d'altres com la neteja d'edificis municipals, que ha facturat 350.231€ el 2013; la neteja viària 387.000€; i la recollida de residus sòlids que abans comentaven. Si sumen tots aquests imports fora de contracte, tot i que s'hi estigui treballant, tot i que estan en procediment, hauran vist que, fent una foto fixa, el 2013 han tingut

1.322.000€ d'imports de despesa en contractes que no estaven plenament en norma. També mitjançant contractes menors fraccionats apareixen altres despeses sense licitació prèvia: per assessorament jurídic, per manteniment de sistemes informàtics, per intervencions a la via pública, que poden arribar a suposar imports superiors als 233.000€. En matèria de contractació, també l'informe d'Intervenció 78/2013 és desfavorable al pagament de la darrera factura del TRAM B de la Riera per suposar un 10% més del preu d'adjudicació del contracte, que va ser per import de 298.000€. Consideració a banda, mereixen algunes contractacions que no apareixen al perfil del contractant, com és el cas de DELOITTE per valor de 23.914€ de dubtosa justificació i interès públic, des del seu punt de vista. Ells no entenen, tot i que es va preguntar a l'Alcalde en la Comissió de Comptes com pot justificar que un Ajuntament, com el seu, requereixi contractar aquesta multinacional. La intervenció municipal, a més, també deu informes més desfavorables d'aquests cinc i són per disconformitats amb gratificacions a treballadors municipals. Per exemple, per alguns dels treballadors s'ha proposat gratificacions entre 3.800 i 6.000 euros. Tot i la recent aprovació del conveni col·lectiu que fixa un màxim de 80 hores extraordinàries, l'estat d'execució del pressupost recull més de 112.000€ en gratificacions, a banda de 50.000€ en hores extraordinàries. Amb tot això, Gent d'Alella considera que es produeix opacitat en algunes pràctiques contractuals, discrecionalitat en la tria de proveïdors, manca de transparència pel que fa a l'ús del diner públic i poc o cap anàlisi dels rendiments dels serveis que es presten. Pel que a la gestió econòmica, només posarà sobre la taula dues dades tretes dels indicadors pressupostàries. El 2013 l'Ajuntament va realitzar una despesa de 1.130€ per habitant i va invertir 121€ per habitant. El superàvit de l'exercici, perquè l'alcalde, hi és cert, sempre posa l'èmfasi sobre el superàvit, no aquest any sinó que ja porten varis anys amb superàvit, és de 124€. Són 3€ superiors a la inversió, però són 124€. Ells pensen que han de fer una reflexió sobre tot allò i també reiterar que a banda de la cura escrupolosa en la gestió i en la contractació, potser amb aquestes xifres també queda un cert marge per a la revisió de l'IBI, que l'han plantejada en alguna ocasió. I, com a mínim, estar a l'espera de saber si aquest exercici que volien fer sobre el creixement de l'IBI ja l'han tirat endavant o no. Ells seguiran insistint que si l'Ajuntament té aquesta situació

econòmica tan favorable, també ha de revertir, d'alguna manera, en l'esforç que fa el ciutadà amb els seus impostos.

El Sr. alcalde manifesta que, començant per aquestes reflexions finals de la regidora Sra. Marzo respecte de l'IBI, sí que segurament ella ha demanat que l'IBI es pugui ajustar a la baixa, però aquest Ajuntament és el que ha fet aquests darrers dos anys, que és abaixar la pressió fiscal dels ciutadans, baixant el 2013 un 20% l'impost de circulació i els guals. El guals és un import petit, però un 20% d'aquests dos impostos. I un 2,5% l'IBI, més la destinació d'una bossa per a l'any següent de 35.000€, si no li falla la memòria, per poder donar tot un seguit d'ajuts vinculats a l'IBI per a diferents col·lectius. L'any passat va baixar un 2% més l'IBI i, segurament, en el Ple d'octubre, que serà en el que possiblement o molt segurament portaran les ordenances, doncs veurà un plantejament conseqüent amb la responsabilitat que aquest Ajuntament ha entès que també té amb la ciutadania en aquests moments, que no són bons per a ningú. Però que creuen que fruit de la gestió que fan, d'aquests comptes, que la regidora Sra. Marzo considera que segurament ho fan molt malament i que li ben assegura, tot i que ella parlava d'opacitat o no transparència, però en aquest Ajuntament s'han fet les coses com s'han de fer durant molt de temps, tots aquests anys. Ella considerarà que no les veu, però li ben garanteix que aquí s'han fet les coses molt bé. Per tant, fruit d'aquesta gestió i intentar anar a afinar les despeses, en les properes ordenances fiscals, pendent d'acabar de concretar alguna cosa i, per tant, no li avançarà, és possible o és molt possible que es torni a veure un efecte sobre l'IBI. Cert és que hi ha aquestes contractes finalitzades que ella plantejava i que tots els grans contractes tenen els expedients iniciats. Com deia la regidora Sra. Marzo, el de residus ja es va licitar en l'anterior Ple, avui es licita el de manteniment d'enllumenat públic i obres de millora i eficiència energètica. I aquest mes d'octubre, s'ha d'acabar de calibrar i segurament no caldrà que passi per Ple i serà per Junta de Govern, també s'hauran de licitar els concursos de la neteja viària i la neteja d'edificis, que són aquestes altres grans contractes. Que, per altra banda, s'han cenyit a les condicions que en el seu moment van ser les d'adjudicació d'aquestes empreses. Respecte de l'empresa DELOITTE que mencionava la regidora Sra. Marzo, sí que és cert

que se li van encarregar uns treballs, principalment respecte al procés de negociació i de com s'havia d'afrontar el possible acord amb el Casal d'Alella, que ara fa un any estaven parlant que segurament la via era permuta amb tot un seguit de qüestions jurídiques que sobrepassen l'àmbit administratiu i que entenien que era molt necessari, quan no imprescindible, que poguessin comptar amb el millor assessorament tècnic i jurídic possible perquè aquesta operació es fes bé i no hi hagués cap problema. Per sort, després, els fets es van desencadenar d'una altra manera i han aconseguit arribar a un acord pel qual el Casal d'Alella va cedir gratuïtament, a canvi que després se'ls cedeixi el dret d'ús d'uns espais del nou equipament, en el seu àmbit. I, d'altra banda, aquest any 2014 ja no se'ls ha tornat a encarregar res més. També comentar pel que fa a la desviació de les obres del TRAM B d'un més 10%, s'ha de dir que aquesta desviació efectivament no es va produir. És a dir, que les obres van acabar costant el preu pel qual s'havien adjudicat. El que sí hi va haver, i va ser criteri d'Intervenció perquè es van estar reajustant partides, es va considerar que algunes partides que s'havien reajustat hi havia aquest increment del 10% de l'obra. Però que hi havia altres partides que havien produït un decrement. Amb la qual cosa, al final, tot i que en algunes partides hi hagués increment del 10% o de més del 10%, en unes altres, fruit dels ajustos de l'obra, doncs va fer que el preu, si no s'equivoca, fos el d'adjudicació. I comentar que sobre el que plantejava la regidora Sra. Marzo sobre la memòria de costos, i que havia citat l'article 205, que segurament sí que és per als municipis de més de 50.000 habitants. Però tot i que la voluntat de passar a uns pressupostos per costos analítics per poder-ho determinar, això es va estar treballant al llarg de l'any passat i entenem que és una qüestió que de cara al llarg del 2015, ni que sigui a cavall, han d'evolucionar-los per poder passar del simple pressupost com funcionen ara, per partides estrictament, que passin a també poder controlar per centres de costos o per costos de serveis. És un objectiu que, evidentment, volen assolir. El dia a dia, moltes vegades, o totes les obligacions i la sobrecàrrega de feines obligades o imposades, bàsicament, pel Ministeri d'Hisenda, fa que no es puguin dedicar a aquestes altres coses. Però els treballs es van començar i intentaran que al llarg del 2015 puguin anar desenvolupant diferents serveis o diferents àrees per acabar podent saber exactament què els costa cada servei.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández, Vilaró i Xatart, i Srs. Almendro, Berzosa i Llorca; hi voten en contra els regidors Sr. Marzo i Sr. Bardes. En conseqüència s'aprova la proposta.

6.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DO ALELLA. El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

"Vist que l'Assemblea General del Consorci DO Alella, en sessió extraordinària celebrada el 30 de juliol de 2014, va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

"PRIMER.- Aprovar inicialment i, en el cas que no es presentin reclamacions ni al·legacions, definitivament les modificacions dels estatuts del Consorci DO Alella, d'acord amb la redacció donada en el text refós que s'adjunta.

SEGON.- Notificar a tots els membres consorciats l'acord inicial de modificació dels estatuts donant-los un termini de trenta dies, a comptar des de la recepció de la notificació, perquè presentin, si ho consideren oportú, les esmenes que estimin convenientes, amb el benentès que, si no se'n presenten dins de l'esmentat termini, l'acord es donaria per elevat a definitiu.

TERCER.- Sotmetre l'acord esmentat al tràmit d'informació pública mitjançant la inserció d'anuncis al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler

d'edictes, pel termini de trenta dies, conforme a allò previst pels articles 313.3 en relació amb el 160.1, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, als efectes que es puguin efectuar, en el seu cas, les reclamacions o al·legacions que es considerin oportunes.”

Atès que la modificació d'estatuts acordada pel Consorci obeeix de manera primordial a l'obligació de donar compliment a la Disposició transitòria sisena de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i en tal sentit s'incorporen als estatuts del Consorci les previsions establertes en la Disposició addicional vintena “Règim Jurídic dels consorcis” incorporada per la Llei 27/2013, a la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. A més, i com a conseqüència de l'experiència dels quatre anys d'existència del Consorci, s'introdueixen altres modificacions com la modificació del nom del Consorci que passarà a denominar-se “Consorci de promoció enoturística del territori DO Alella” per a diferenciar-lo de manera més clara amb el Consell Regulador de la Denominació d'Origen Alella, es clarifiquen les seves finalitats centrades primordialment en la promoció enoturística del territori i s'hi incorporen algunes qüestions de funcionament dels òrgans de govern que, en la pràctica, ja es venien realitzant.

Atès que l'article 322 del Reglament d'Obres, Serveis i Activitat dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, preveu que la modificació dels estatuts del Consorci, amb l'acord previ del seu òrgan superior de govern, ha de ser ratificada pels ens consorciats i acordada amb les mateixes formalitats que per la seva aprovació.

Per tot això, es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Ratificar inicialment i, en el cas que no es presentin reclamacions ni al·legacions, definitivament les modificacions dels estatuts del Consorci DO Alella, que van ser aprovades per l'Assemblea General del Consorci, en sessió extraordinària celebrada el 30 de juliol de 2014, d'acord amb la redacció donada en el text refós que s'adjunta a aquesta proposta.

SEGON.- Sotmetre l'esmentat acord al tràmit d'informació pública mitjançant la inserció d'anuncis al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauló d'edictes de l'Ajuntament, donant audiència simultàniament als interessats. Tot això en compliment del disposat pels articles 313.3 en relació al 160.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

TERCER.- Formular l'encàrrec al Consorci DO Alella perquè, en representació d'aquest Ajuntament, procedeixi a la publicació íntegra del text de les modificacions dels estatuts, definitivament aprovat, en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes previstos per l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

QUART.- Donar trasllat d'aquest acord al Consorci DO Alella per al seu coneixement i efectes oportuns."

El Sr. alcalde manifesta que la *Ley de Racionalidad y Sostenibilidad de la Administración Local*, aprovada el 28 o 29 de desembre de l'any passat, a banda de qüestionar les tasques i allò que fan els Ajuntaments i la capacitat dels Ajuntaments de poder decidir, coneixedors de les necessitats dels veïns, quins serveis es poden prestar, obligava, entre altres coses, a adaptar els estatuts dels Consorcis a aquesta nova normativa. Això és el que fan aquí. Vénen de l'aprovació d'aquests Estatuts per part del Consorci i ara el que fan és aprovar-los. Els canvis més notables són l'adaptació a la LRSAL i el del mateix canvi de nom per tal de poder, de cara a enfora, de cara a tercers no coneixedors de

l'àmbit administratiu vitivinícola, evitar que hi haguessin confusions entre el Consorci de la DO Alella i el Consell Regulador de la DO Alella. Per tant, el que fan és canviar el nom del consorci per Consorci de Promoció Enoturística del territori DO Alella. Amb això no s'haurien de produir tantes confusions o malentesos com es venien produint. I, a banda, s'ha aprofitat per acabar d'ajustar el que eren les finalitats, ajustant-les i definint-les més en el que és la promoció de l'enoturisme, i algunes qüestions de cessions i coses menors.

La regidora Sra. Marzo manifesta sobre la representació de l'Ajuntament d'Alella al Consell Regulador, del qual va fer esment el Sr. alcalde en el Ple de juliol.

El Sr. alcalde manifesta que el que deien dels errors. En aquell Ple parlaven del Consorci, no del Consell, perquè no tenen representació al Consell Regulador.

La regidora Sra. Marzo manifesta que d'acord que del Consorci. En aquell Ple es va retirar de l'ordre del dia la proposta de nomenar la Sra. Cristina Xatart i que es va quedar pendent per al Ple de setembre, tal i com han llegit a l'acta.

El Sr. alcalde manifesta que s'acabarà produint en els propers dies.

La regidora Sra. Marzo manifesta que d'acord.

El Sr. alcalde manifesta que, com sap, estaven pendants, com va comentar en la Comissió Informativa, que el Consell Regulador i, per part de l'INCAVI, s'havia qüestionat l'ús per part del Consorci del terme DO Alella, cosa que ells mai s'havien qüestionat l'ús d'Alella dintre del terme DO Alella. El Consell Regulador, membre del Consorci igual que aquest Ajuntament, ja va aprovar ara fa algun dia els Estatuts i, per tant, que el nom es pugui utilitzar. Tot i que el que han d'acabar d'ajustar o d'aclarir amb Secretaria és per veure si s'ha de fer algun tipus de resposta o no, perquè plantejaven que quan s'hagués de fer la reducció o l'ús de DO Alella se'ls comunicués. És a dir, d'haver-hi contraccions del nom

del Consorci se'ls comunicués. Cosa que han d'acabar de veure com ho enfilen. Però, més enllà d'aquest comentari, d'aquest peu de pàgina que van posar en la seva aprovació, el Consell Regulador i l'INCAVI donen per vàlid el nom del Consorci i l'ús de DO Alella dintre del nom del Consorci, i, per tant, ara ja poden procedir.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells donaran suport al govern en aquest punt. Això sí, potser s'equivoquen, però si el Consell Regulador en aquests moments es troba en una situació de certa feblesa o de certa manca de dinamització, pensa que sí que seria bo que l'Ajuntament els donés suport i poguessin sumar, si això és així, que no ho sap. A banda d'aquestes qüestions administratives, per dir-ho d'alguna manera, sobre la necessitat de canviar aquests articles dels Estatuts del Consorci, posar l'atenció en la importància realment d'assegurar-se que aquesta DO que tenen i aquestes vinyes que tenen, les mantenen i les mantenen bé. Ella, el que més ha vist ha estat Rials, perquè s'hi ha passejat molt, com ho fa habitualment, i hi ha molta vinya sense recollir. I no només a Rials, sinó també a altres punts. I aquesta és una preocupació que creu que comença a tenir ja un cert pes. És a dir, que poden estar fent una promoció magnífica, i poden estar portant gent excepcional que els parla de la importància de la identitat del seu vi, amb la seva terra, amb el seu sauló, i tenen vinyes que estan pràcticament sense producció o sense producció directament. I per molt que aprovin documents legals com el PEIN, al final el paisatge i la terra es manté i es conserva si es treballa, no perquè hi hagi instruments legals que les preservin.

El Sr. alcalde manifesta que la preocupació de la regidora Sra. Marzo és la seva preocupació de fa molt temps. Si aquest Ajuntament l'any 2006 decideix de crear una línia de subvencions, d'ajuts agroambientals, no sabria si dir-li que única en tot el país, però si no és única és de les poquíssimes, on es decideix de poder ajudar els pagesos que conreen la vinya perquè aquells ingressos que puguin recollir de la vinya els serveixi per no perdre diners o, com a mínim, perquè els puguin sortir una mica els números, ja ho van fer en el seu moment. I l'impuls i lideratge pel que fa a la dinamització enoturística és aquesta. Com que el paisatge i aquesta identitat, ni pertany als productors actuals ni

els pertany a ells, però potser sí que pertany a ells, com a responsables d'aquest territori, que aquesta identitat no mori i que es pugui preservar al llarg dels anys. I per això s'impulsa el Consorci i es fan totes les actuacions que es fan des d'aquest Ajuntament per tal d'intentar ajudar en el reposicionament del territori i en el reposicionament dels vins o la marca dels vins a nivell de país, perquè els vins d'Alella puguin tornar a tenir un major protagonisme dintre de les limitacions del territori, i puguin recollir-se les vinyes que en aquest moments no s'estan recollint, i, fins i tot, que algú es pugui plantejar de plantar-ne alguna més. La producció sempre serà petita, perquè amb dades que els va donar el president del Consell Regulador, estan produint mig milió d'ampolles de vi de la DO. A part hi ha el cava que puguin produir els diferents cellers. Però mig milió d'ampolles és la producció d'un celler mitjanet o mitjà del Penedès i no sabia si dir-li petit de La Rioja. Per tant, com que només poden accedir per la percepció d'un valor afegit que tinguin els vins per part de la gent o dels possibles potencials consumidors o compradors, doncs per això s'hi posen, perquè no mori i per poder-lo dinamitzar i perquè puguin arribar en unes altres condicions els propers anys, tenint en compte les potencialitats que tenen, a 15 Km de Barcelona, una de les principals ciutats turístiques del món. És a dir, si mig milió d'ampolles gairebé, perquè hi ha les criatures del Maresme, però tocaria a una ampolla per habitant a l'any. Si compten amb els del territori de la DO ampliada hi ha una ampolla. Comparteixen la preocupació i per això actuen. La situació és la que és. També s'ha d'actuar amb una sensibilitat important, perquè ningú se senti envaït en el que creu que és seu. I en aquestes estan. No sempre se'n surten.

La regidora Sra. Marzo manifesta que no parlaven d'ampolles perquè, insisteix, que la promoció es fa i s'hi treballa. Parlava de vinyes. Algunes fonts estan xifrant en unes 100 hectàrees, aproximadament, de pèrdua del que és el cultiu dins del terme d'Alella. Aleshores, potser sí que els cal replantejar-se els ajuts agroambientals que estan donant en aquests moments perquè que vagin realment a pagesos que després mantinguin i tinguin una continuïtat, això és el que s'ha de veure. És a dir, si han donat un ajut en un pagès que al cap d'un o dos anys la finalitat d'aquell ajut per a manteniment del camí, doncs deixa de conrear, potser no dirà que els ho torni, però és clar. I el Sr. alcalde

estarà d'acord amb ella que si examina els expedients i aquí es dona els imports, i quins imports es donen, doncs que li permeti mantenir les seves reserves sobre la utilitat en aquests moments dels ajuts amb uns certs anys de dinàmica. És a dir, podrien veure perfectament ajuts donats fa tres o quatre anys a vinyes que en aquests moments estan totalment abandonades. Això és així.

El Sr. alcalde manifesta que té raó, però aquí hi ha problemes de fons que ells no hi poden intervenir, com és que hi hagi hagut algun o alguns dels cellers que no hagin pagat el raïm en els pagesos durant un any, o dos anys, o que triguin més d'un any a pagar. Per tant, ells allà on poden tenir incidència, hi intervenen. Segurament van més enllà del que els correspondria, però també és cert que aquestes vinyes que ara no es cullen, aquest raïm s'hauria de transformar en vi que aniria a dintre d'ampolles. Per tant, si són capaços de dinamitzar aquesta venda del producte, si hi ha més demanda, aquestes vinyes no es deixaran perdre. I si hi ha més demanda el que es paga pel quilo de raïm augmentarà. Hi ha una voluntat per part del Consell Regulador que tots els cellers passin a producció ecològica, la qual cosa també significarà un valor afegir per a la Denominació d'Origen i per als vins que s'hi fan, i, conseqüentment, també per al territori. I es van fer passetes. Segurament no com els agradaria a tots, però de fa quatre anys cap aquí, la situació, malgrat tot, ha millorat. I pel que fa a la dinamització enoturística, doncs ha millorat i molt perquè venia d'una preexistència quasi nul·la.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

7.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE DISSOLUCIÓ DEL CONSORCI CASAL D'ALELLA.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Atès que la Junta de Govern del Consorci Casal d'Alella, en sessió celebrada el 18 de setembre de 2014, va adoptar el següent acord:

“L'Ajuntament d'Alella juntament amb l'Associació Casal d'Alella va acordar la constitució del Consorci Casal d'Alella, els estatuts del qual figuren publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 178, de 27 de juliol de 2006.

La finalitat de la constitució del citat Consorci era la construcció d'un nou equipament cultural en una finca de propietat municipal situada en l'àmbit conegut com a Can Calderó.

Ambdues entitats consorciades consideren que no és oportú portar a efectes la construcció abans esmentada i en el lloc indicat, i per això el 24 de juliol de 2014 es va atorgar un conveni entre l'Associació Casal d'Alella i l'Ajuntament d'Alella que regula la cessió de terreny, construcció d'un nou equipament i les condicions de la seva utilització, a la finca situada al carrer Santa Madrona, núm. 12 d'Alella.

Per tot això, i vist el disposat en l'article 27 dels Estatuts del Consorci Casal d'Alella, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar la dissolució del Consorci Casal d'Alella, l'acta de constitució del qual va ser atorgada el 16 d'octubre de 2006 i els estatuts del qual van ser publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 178, de 27 de juliol de 2006.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord als ens consorciats.”

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

Ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern del Consorci Casal d'Alella abans reproduït i, en conseqüència, aprovar la dissolució del Consorci Casal d'Alella, l'acta de constitució del qual va ser atorgada el 16 d'octubre de 2006 i els estatus del qual van ser publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 178, de 27 de juliol de 2006."

El Sr. alcalde manifesta que aquest Consorci es va crear ara ja fa uns quants anys entre l'Ajuntament d'Alella i l'entitat Associació Casal d'Alella per tal de poder tirar endavant un nou equipament sociocultural que ha havia de situar-se en l'àmbit de Can Calderó. Com tots saben, van estar des d'aquest Ajuntament treballant perquè allò pogués ser una realitat. Quan van poder concretar aquella realitat es trobaven en ple esclat de la crisi econòmica. I, després de veure que l'evolució anava segurament per llarg i que no era una cosa estrictament conjuntural, es va decidir d'aparcar aquell projecte i començar a treballar amb plans B que són els que els han portat fins a la situació en què estan, de poder fer un nou equipament en l'actual àmbit del Casal d'Alella amb un cost econòmic molt menor. Havent-se exhaurit aquella finalitat per a la qual va néixer el Consorci i després del conveni que varen aprovar per aquest mateix Ple i per l'Assemblea del Casal de dissolució del Consorci, doncs ara el que fan és portar-ho aquí per extingir-lo.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

8.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DE FESTES LOCALS PER A L'ANY 2015.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Examinat l’escrit R.E. 2133, de 6 de juny de 2014, tramès pel Director dels Serveis Territorials d’Empresa i Ocupació de Barcelona de la Generalitat de Catalunya, sobre la preparació de l’Ordre de Festes Locals a Catalunya per a l’any 2015.

Vist el disposat per l’article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol, aquesta Alcaldia proposa al Ple municipal l’adopció dels següents acords:

PRIMER.- Establir com a festes locals del municipi d’Alella per a l’any 2015, els dies 1 de juny i 1 d’agost.

SEGON.- Donar trasllat d’aquest acord al Director dels Serveis Territorials d’Empresa i Ocupació de Barcelona de la Generalitat de Catalunya.”

El Sr. alcalde manifesta que de sempre s’ha fet l’1 d’agost que és el patró d’Alella, Sant Feliu l’Africà. I els darrers anys es va decidir d’assimilar la segona festivitat a la que decidís l’Ajuntament de Barcelona, per tal de facilitar la vida familiar de moltes famílies, valgui la redundància, que treballen a Barcelona o en ciutats de l’entorn que adopten la mateixa segona festivitat local que Barcelona. Aquests darrers anys es venia fixant la segona Pasqua, que enguany coincideix amb l’endemà de les eleccions municipals de 2015, que, si no s’equivoca, les eleccions són el 24 de maig i la segona Pasqua el 25 de maig. I el que han fet ha estat esperar que l’Ajuntament de Barcelona prengués la decisió sobre la segona festivitat que la trasllada al dilluns següent, l’1 de juny, per tal de portar la proposta aquí al Ple. La segona festivitat local de l’any que ve a Alella serà l’1 de juny. Per tant, serien 1 de juny i 1 d’agost.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s’aprova per unanimitat.

9.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ D'EXPEDIENT NÚM. 15/2014 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

"ASSUMPTE: Modificació de crèdit

Núm. expedient: 15/14

Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit amb subjecció a les disposicions vigents.

Vist que s'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost i que es poden reduir sense pertorbació del servei.

Vist que les transferències proposades no afecten els crèdits ampliables, ni els crèdits extraordinaris atorgats en l'exercici.

Vist que les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències. Tampoc procedeixen de crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats, ni han estat objecte de cap minoració, com a conseqüència de transferències anteriors.

Vist que no hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.

Vist que es compleixen l'article 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals,

els articles 35 a 41 del Reial decret 500/1990, i l'article 7, 8 i 10 de les bases d'execució del pressupost.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar una modificació de crèdit relativa a una **transferència de crèdit**, per import de 332.000,00 euros, entre les aplicacions que s'indiquen a continuació:

A disminuir:

Aplicació	Descripció	Projecte	Import
05.929.27000	Despeses imprevistes		51.069,05
03.153.62300	Habitatges Carrer Canonge	2013/2/EDIFI/1	112.000,00
19.155.62202	Final Tram E Riera	2014/2/MILLO/11	100.000,00
19.165.62300	Millores enllumenat públic	2014/2/MILLO/6	120.000,00
TOTAL			383.069,05

A augmentar:

Aplicació	Descripció	Projecte	Import
19.170.62200	Masia Can Magarola	2014/2/MILLO/16	51.069,05
19.330.60000	Projecte Casal d'Alella	2014/2/EDIFI/1	275.345,00
19.171.61908	Parc Infantil del Canonge	2013/2/MILLO/11	56.655,00
TOTAL			383.069,05

INGRESSOS (Desviacions de finançament)

Partida a Disminuir	Import	Agent	Projecte de Despeses	Descripció del Projecte/Partida
91301	112.000,00	BBVA	2013/2/EDIFI/1	Habitatges Carrer Canonge
91301	100.000,00	BBVA	2014/2/MILLO/11	Final Tram E Riera
91301	120.000,00	BBVA	2014/2/MILLO/6	Millores Enllumenat Públic
TOTAL	332.000,00			

Partida a Augmentar	Import	Agent	Projecte de Despeses	Descripció del Projecte/Partida
91301	275.345,00	BBVA	2014/2/EDIFI/1	Projecte Casal d'Alella

91301	56.655,00	BBVA	2013/2/MILLO/11	Parc Infantil del Canonge
TOTAL	332.000,00			

Segon.- Donar de baixa el projecte comptable 2014/2/MILLO/11 "Final Tram E de la Riera" i canviar la denominació del projecte comptable 2013/2/MILLO/11 "Parc Infantil del Canonge" a "Final Tram E de la Riera" donat que les actuacions dels 2 projectes s'integren en el projecte 2013/2/MILLO/11.

Tercer.- Continuar la tramitació establerta a l'article 177 i 179 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals sotmetent l'esmentat expedient a informació pública per un termini de quinze dies hàbils en el Butlletí Oficial de la Província, perquè qualsevol persona interessada pugui hi formular aquelles objeccions i suggeriments que estimi adients.

Quart.- Considerar definitivament aprovat l'expedient en cas que no s'hi formulï cap objecció ni suggeriment en contra en el termini d'informació pública."

El Sr. alcalde manifesta que aquesta modificació, tal com van comentar a la Comissió Informativa, tot i tenir una doble finalitat, es fa bàsicament per dotar amb els recursos econòmics suficients l'adquisició del terreny confrontant a l'actual Casal, al carrer Santa Madrona. És un terreny que estava qualificat d'equipaments i que tornarà o que torna a estar qualificat d'equipaments en el nou POUM. Terreny pel qual hi ha un acord per adquirir-lo per 312.000€. I el que fan és dotar els recursos necessaris per poder-ho dur a terme, agafant recursos de projectes que tenen un escreix de dotació, com poden ser el dels habitatges del carrer Canonge, que es va adjudicar i que tenien una baixa important. Dels projectes del final del TRAM E que seria el vinculat al parc del Canonge, tenen un projecte que no arriba als 400.000€, amb aquest moviment en deixaran 200.000, i estan pendents d'acabar de tancar un acord amb l'empresa SORLI DISCAU que té en aquest Ajuntament dos avals de la subvenció que va fer l'any 2006, per un import de 400.000€, i que, si tot va com ha d'anar, els propers mesos es transformarien en ingressos definitius

per a aquest Ajuntament, dels quals aquest 50% anirien per al final del TRAM E, per al parc del Canonge, ja que aquella subvenció era per ajudar a arranjar, perquè l'import és immens, el tram de la Riera comprès entre Can Lleonart i el parc del Canonge. Per tant, alliberen aquests recursos i també alliberen recursos de la millora de l'enllumenat públic, fruit de les baixes que hi ha hagut de les adjudicacions de les obres d'enllumenat públic i també en la consecució d'un crèdit per part del Banc de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona, de 175.000€, a tornar en 10 anys, a interès 0. Que ha estat concedit per poder donar un recolzament en la inversió, en la licitació de les obres d'aquest enllumenat públic. Per tant, poden disposar una part d'aquests recursos aquí. I alguna part de les despeses imprevistes que ja estan superades fruit dels ingressos provinents de plusvàlues i ICIOS. I això aniria per poder adquirir el Casal d'Alella i per poder completar una subvenció que han rebut de la Diputació per fer una intervenció a la Masia de Can Magarola. Tenen un projecte d'uns 60.000€ aproximadament, dels quals, la Diputació els n'ha donat uns 40.000 i n'hi afegeixen 20.000 més per completar-ho. I, per una altra banda, doten amb uns 30.000€ més la partida de la Masia de Can Magarola perquè s'han de fer unes obres d'arranjament d'una sitja per instal·lar-li la caldera de biomassa. Dintre del marc de les obres que el Consorci del Parc de la Serralada Litoral està duent a terme dintre la Masia per tal de traslladar-s'hi. I aquí hi ha el compromís de la Diputació de Barcelona de poder dotar aquests 30.000€, que en principi els ha de transferir al Consorci del Parc que, alhora, els han de transferir a l'Ajuntament d'Alella. Però, per guanyar temps per instal·lar la caldera de biomassa i s'hi puguin traslladar l'abans possible, el que fan és avançar aquests diners que entenen que, dintre d'aquest any 2014, la Diputació a través del Consorci els hi pagarà. Per tant, és una dotació temporal fins que no arribin aquests diners de la Diputació de Barcelona. I, per tant, aquesta sitja o aquest espai per ubicar la caldera de biomassa no costarà res a l'Ajuntament d'Alella. Sí que faran les obres. Avancen ara els diners, però els vindran de la Diputació de Barcelona. Bàsicament és això. No sap si algú a entès res, perquè, segurament, s'ha explicat molt malament.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EMPREDORIA I OCUPACIÓ SOBRE CESSIÓ DELS DRETS DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC NÚM. 1 DE LA PORXADA DEL MERCAT MUNICIPAL I DE LA PARADA NÚM. 24 DEL MERCAT MUNICIPAL.- La tinent d'alcalde Sra. Mans ret compte de la proposta de la regidoria d'Emprenedoria i Ocupació, la qual literalment diu:

"Atès l'informe jurídic, del 15 de setembre de 2014, sobre la cessió de drets de la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc núm. 1 de la Porxada del Mercat Municipal, del titular actual Sr. Guillem Bautista Casasús, i de la parada núm. 24 del Mercat Municipal, del titular actual Sra. Carla Bautista Casasús, ambdues a favor de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian, pel qual:

"ANTECEDENTS

I.- El Ple municipal, en sessió celebrada el dia 31 d'octubre de 2011, acordà autoritzar la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc núm. 1, destinat a la venda de premsa, ubicat a la Porxada del Mercat municipal, efectuada pel Sr. Jordi Oliveras Armengol, amb DNI 38721968L, titular de la concessió, a favor del Sr. Guillem Bautista Casasús, amb DNI 46362853M, com a interessat, amb una vigència fins al 16 de juliol de 2034.

II.- Per Decret de l'Alcaldia núm. 1256/2011, del 28 d'octubre de 2011, es resolgué autoritzar la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació de la parada núm. 24 del Mercat municipal, de superfície 4,60 m2, destinada a la venda de gelats i laminadures, efectuada per la Sra. Rosalia Montolio Royo, amb DNI

36507989C, titular de la concessió, a favor de la Sra. Carla Bautista Casasús, amb DNI 46364665T, com a interessada, amb una vigència fins al 30 de gener de 2046.

III.- El Sr. Guillem Bautista Casasús, amb DNI 46362853M, mitjançant l'escrit R.E. núm. 2014/3168, del 29/08/2014, sol·licita autorització per cedir els seus drets d'explotació del quiosc núm. 1, ubicat a la Porxada del Mercat municipal a favor de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian, amb DNI 39974044K, d'acord amb el contracte de cessió interviu que acompanya.

IV.- La Sra. Carla Bautista Casasús, amb DNI 46364665T, mitjançant l'escrit R.E. núm. 2014/3169, del 29/08/2014, sol·licita autorització per cedir els seus drets d'explotació de la parada núm. 24, del Mercat municipal, a favor de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian, amb DNI 39974044K, d'acord amb el contracte de cessió interviu que acompanya.

V.- La Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian, amb DNI 39974044K, mitjançant l'escrit R.E. núm. 2014/3218, del 04/09/2014, acompanya declaració responsable de reunir totes les condicions exigides i de no incórrer en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes en els articles 54 al 84 del TRLCSP, així com aporta Declaració censal simplificada model 037.

FONAMENTS DE DRET

Normativa vigent:

- Article 60 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, regulen la competència i la utilització dels béns de domini públic mitjançant concessió.*
- Articles 27 al 30 del Reglament del Mercat municipal, publicat en el BOPB núm. 37, de data 12/02/2002."*

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 25 de setembre de 2014, aquesta regidoria proposa al Ple municipal l'adopció dels acords següents:

Primer.- Autoritzar la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc núm. 1, destinat a la venda de premsa, ubicat a la Porxada del Mercat municipal, efectuada pel Sr. Guillem Bautista Casasús, amb DNI 46362853M, titular de la concessió, a favor de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian, amb DNI 39974044K, la qual compleix els requisits per contractar amb l'Administració pública, i se subroga en tots els drets i les obligacions que correspondrien al cedent, amb una vigència fins al 16 de juliol de 2034, data en què es compliran els 49 anys de l'atorgament de la concessió.

Segon.- Autoritzar la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació de la parada núm. 24 del Mercat municipal, destinada a la venda de gelats i laminadures, efectuada per la Sra. Carla Bautista Casasús, amb DNI 46364665T, titular de la concessió, a favor de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian, amb DNI 39974044K, la qual compleix els requisits per contractar amb l'Administració pública, i se subroga en tots els drets i les obligacions que correspondrien a la cedent, amb una vigència fins al 30 de gener de 2046, data en què es compliran els 49 anys de l'atorgament de la concessió.

Tercer.- Procedir a l'expedició del títol de la concessió administrativa a nom de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian del quiosc núm. 1 i de la parada núm. 24 del Mercat municipal, prèvia presentació de l'escriptura pública de la cessió atorgada entre el cedent i el cessionari."

El Sr. alcalde manifesta que aprofita per donar la benvinguda als que, si ho aproven, seran els nous concessionaris i a la concessionària sortint.

La tinent d'alcalde Sra. mans manifesta que el que porten avui a Ple és l'autorització de la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc núm. 1, ubicat a la Porxada del Mercat municipal, i de la parada número 24 del Mercat municipal. Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 25 de setembre de 2014, aquesta regidoria proposa al Ple municipal l'adopció dels acords següents: Primer: Autoritzar la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació del quiosc núm. 1, ubicat a la Porxada del Mercat municipal, efectuada pel Sr. Guillem Bautista Casasús, titular de la concessió, a favor de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian. Segon: Autoritzar la cessió dels drets de la concessió administrativa per a l'explotació de la parada núm. 24 del Mercat municipal, efectuada per la Sra. Carla Bautista Casasús, titular de la concessió, a favor de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian. I tercer: Procedir a l'expedició del títol de la concessió administrativa a nom de la Sra. Patricia Dolores Busquets Cebrian del quiosc núm. 1 i de la parada núm. 24 del Mercat municipal, prèvia presentació de l'escriptura pública de la cessió atorgada entre el cedent i el cessionari.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'OBRES PÚBLIQUES SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA, ALTRES TREBALLS I INVERSIONS ASSOCIADES.- La regidora d'Obres Públiques ret compte de la proposta de la regidoria d'Obres Públiques, la qual literalment diu:

“Incoat, mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 623/2014, del 18 de juny de 2014, l'expedient per a la contractació del servei de control de funcionament,

conservació i manteniment de l'enllumenat públic de l'Ajuntament d'Alella, altres treballs relacionats i obres d'inversions associades, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, expedient 55/2014, proposo al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de control de funcionament, conservació i manteniment de l'enllumenat públic de l'Ajuntament d'Alella, altres treballs relacionats i obres d'inversions associades, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, així com l'obertura del procediment d'adjudicació.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que regiran la contractació esmentada.

TERCER.- Autoritzar les despeses següents:

- Una despesa anual màxima per import de 114.467,72€ (cent catorze mil quatre-cents seixanta-set euros amb setanta-dos cèntims), més 24.038,22€ (vint-i-quatre mil trenta-vuit euros amb vint-i-dos cèntims) corresponent al 21% de l'IVA, en concepte del servei de conservació i manteniment de l'enllumenat públic d'Alella amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03.165.21301, amb una durada inicial de tres anys i possibilitat de pròrrogues anuals sense que la durada total del contracte pugui excedir de sis anys.
- Una despesa màxima per import total de 809.917,36€ (vuit-cents nou mil nou-cents disset euros amb trenta-sis cèntims), més 170.082,64€ (cent setanta mil vuitanta-dos euros amb seixanta-quatre cèntims) corresponent al

21% de l'IVA, en concepte d'inversions associades, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 19.165.62300.

QUART.- Publicar la convocatòria de licitació al DOUE, BOE, BOPB i DOGC i al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella www.alella.cat, segons estableix l'article 142 del TRLCSP."

La Presidència obre la deliberació i la regidora Sra. Fernández manifesta que fins ara el contracte de manteniment de l'enllumenat públic, només contemplava la substitució i reparació d'aquelles avaries que s'anaven produint. D'altra banda, s'han anat fent inversions de nova instal·lació i adequació a diferents nuclis del poble. Ara és el moment de renovar la contractació de manteniment i fer una inversió general amb criteris d'estalvi energètic i contaminació lumínica. Assessorats pels Serveis Tècnics de la Diputació de Barcelona, després d'una auditoria i estudi de la situació actual de l'enllumenat, presenten la proposta per iniciar l'expedient de contractació del servei de conservació i manteniment de l'enllumenat públic de l'Ajuntament d'Alella i altres treballs i inversions associades. La dotació pressupostària per al servei de manteniment és com a màxim de 138.505,94€ IVA inclòs. Pel que fa a concepte d'inversions associades, la dotació inicial és de 980.000€ IVA inclòs. A títol d'explicació, el manteniment de l'enllumenat va passar a ser un manteniment que el feia la Brigada municipal, i aproximadament el 2001 o 2002 és quan s'externalitza el servei i es comença amb el manteniment. El manteniment consistia pràcticament a mantenir les instal·lacions que tenen, canvi de bombetes i si hi havia alguna avaria. Al llarg dels anys també s'han anat fent construccions d'enllumenats nous. Es va fer una part de Can Sors, s'ha fet el d'Alella Parc, recorda que també es van fer la inversió de reorganització de la Gaietana i Mar i Muntanya. Es va fer també una intervenció a Nova Alella. Ara és el moment, i ara actualment fins i tot estan amb tres enllumenats, la construcció de la segona part d'Alella Parc, una segona fase a Can Sors. A Alella Parc són dues zones. Una part que és a l'entrada del c. Pau Piferrer, on l'enllumenat estava en unes condicions molt dolentes. El tema d'inversió va destinat bàsicament a l'actualització de totes les bombetes. Fer ja

definitivament tot el canvi, perquè han tingut subvencions i parcialment s'ha pogut fer, per eliminar tot el que és mercuri i passar a vapor de sodi. Això és una de les millores més enllà d'actualització de quadres elèctrics, el compliment de baixa tensió i totes aquelles intervencions que faran que tinguin l'enllumenat en òptimes condicions i que el manteniment sigui molt més acurat. La inversió és a fer en els quatre primers mesos i el contracte de manteniment, que va conjuntament amb les inversions, és per a 6 anys, 3 anys i 3 pròrroques d'un any cadascuna.

La regidora Sra. Marzo manifesta que, simplement, vol celebrar que es tiri endavant aquesta licitació, perquè realment feia molta falta. Tots han patit i han vist, sempre els ha dit la regidora que era impossible evitar-ho, a vegades veure els llums encesos quan era de dia, i, a vegades, no tenir-ne quan feien falta. De veritat que celebra que això es tiri endavant i que realment aquests objectius d'estalvi energètic, que són molt i molt importants, doncs es produeixin.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

- A)** El regidor Sr. Llorca manifesta que, si li permeten, fa uns dies va morir la insigne poeta Montserrat Abelló, la qual cosa, evidentment, omple de tristesa les lletres catalanes. Però és que la Montserrat Abelló és una persona que va tenir una relació intensa amb Alella. Llavors, li sembla que és bonic que consti en acta, i, si els sembla bé, en nom de tot el Consistori el seu reconeixement cap a l'estima que va tenir Montserrat Abelló cap al poble. I, doncs, desitjar-li el millor del cel, perquè segurament deu estar en el cel més que a l'infern. I, si li permeten, en homenatge, li

agradaria dir dues coses. La primera és que, ella, la seva vinculació amb Alella va tenir un puntal molt fort que va ser la seva relació amb dues figures també de les lletres catalanes i feministes, la Guida Alzina i la Maria Oleart. Des del principi es va mantenir ferma ajudant en el que és també actualment un dels seus premis, que és el de Maria Oleart. I li consta això perquè va coincidir amb ella moltes vegades com a jurat. La seva gran disposició a venir a Alella, a estar aquí amb ells, fins i tot quan ja tenia una edat molt avançada. Ell pensava que no continuaria i ella deia que sí, que venia. I això ha estat un tret, perquè s'ha de dir que Montserrat Abelló ha tingut una vida rica i plena, perquè ha mort als 96 anys després d'una gran trajectòria. Per tant, li sembla que és de justícia i és bonic que consti en acta aquest sentiment per part del Consistori. I, si li permeten, acabarà amb unes paraules. Ell va tenir l'ocasió l'any 2004 de fer una sèrie de converses amb escriptors, que va publicar al diari Avui, i es va fer un retrat a la Montserrat Abelló. I en homenatge a aquestes dones tan potents, tan lluitadores que els han acompanyat i que els han obert camí, doncs llegirà unes frases que ella li va dir quan parlaven de la literatura femenina, feta per dones. I deia: Abelló destaca entre altres la figura de Clementina Arderiu, Maria Mercè Marçal, Maria Àngels Anglada i sobretot Mercè Rodoreda, i, especialment, pels contes. En aquest context es veu, i ara li diu ella, "com una persona molt normal que he aportat el meu gra de sorra. Modestament, he contribuït una mica en el canvi que s'ha produït a la poesia catalana. Amb tota humilitat he fet exactament el mateix que van fer poetes nord-americanes tan grans com ara Sylvia Plath i Adrienne Rich, van començar escrivint seguint tots els canons però no els agradava el resultat i quan es van revolucionar van escriure a la seva manera fugint dels canons i escrivint des del seu cos de dona i el seu punt de vista com a dona. Hi ha un punt de vista masculí i un de femení. Reclamo el dret de parlar no solament des del meu pensament de dona sinó des del teu cos de dona que és diferent. Des d'aquesta diferència, que és una veritat com un temple." Montserrat Abelló, moltes gràcies.

El tinent d'alcalde Sr. Salas manifesta que agraeix molt sincerament aquesta intervenció del regidor Sr. Llorca, que creu que és un sentiment que comparteix tot

el Consistori, i, per tant, li sembla molt bé que consti en acta aquesta intervenció. Ell simplement volia afegir que tenen molt present també la importància i la relació de Montserrat Abelló amb el poble d'Alella i, concretament, amb els premis literaris, i té el gust o plaer d'anunciar públicament que el lliurament dels premis literaris d'enguany que està previst pel 26 d'octubre, a les Golfes de Can Lleonart, al matí, anirà precedit d'un acte d'homenatge a la Montserrat Abelló.

- B)** La regidora Sra. Marzo manifesta que voldria saber si es pot fer un balanç, tot i que sigui provisional, de la Festa de la Verema i de la posada en marxa de la compra anticipada de tiquets. I fa uns dies va fer arribar a l'alcalde una fotografia en què es pot veure un trau, un forat força gran, a la teulada de la torre de l'entrada principal de la Torre del Governador. A veure si s'està actuant ja al respecte. I abans s'ha comentat el tema de l'IBI, i ella ha comentat que hi havia pendent tenir aquestes dades que ells estan elaborant a partir d'una mostra d'unitats. La Intervenció li ha fet saber que s'hi està treballant des de fa algun temps i veure quina previsió hi ha de tenir aquest estudi fet, acabat.

La regidora Sra. Nonell manifesta que, de la Festa de la Verema, evidentment, encara no tenen tots els números tancats, però estan satisfets de com va anar la festa. Van tenir molta sort que, amb aquest estiu que els ha fet, almenys no els ha plogut durant aquests tres dies. L'any passat ho van patir molt. Aquest any, amb el 40 aniversari hi havia moltes coses noves. Si divideixen una mica tot el que va ser, la Mostra Gastronòmica va anar molt bé. Potser una mica més fluixa el diumenge, però va ser el divendres i dissabte igual que els anys forts, que podrien dir que l'any fort va ser el 2012 perquè l'any passat no es pot dir per la pluja. Però el 2012 va ser dels anys que va anar molt bé. I de cara a les activitats, tant les visites guiades, que aquest any n'hi havia més, perquè hi havia tot allò de Can Manyé, amb la qual cosa hi va haver molta gent que hi va participar. Can Manyé va estar ple, la conferència va estar plena. I de cara a increment per part d'ingressos també n'hi ha més. De les lúdiques, si el regidor de Cultura vol dir alguna cosa, però el que són les festes i

balls creu que van anar bé i sense incidències. I va haver també el tema de la beca, però va ser dins de la conferència de Pedro Ballesteros. En general, bé. Si la tinent d'alcalde Sra. Mans vol dir alguna cosa sobre el Mercat, que va ser una de les novetats i que realment va anar molt bé i que va ser una suma. De cara a la comunicació, aquest any, sobretot pel 40 aniversari, es va fer un esforç de comunicació. L'altre dia, només obrint i posant Festa de la Verema, van sortir a 34 llocs de webs, o blogs o el que sigui. Vol dir que ha sigut molt nombrosa. Va venir 8tv durant la visita de Pedro Ballesteros que els va fer un reportatge de 2 minuts i quart de la visita i de la Festa de la Verema, i també de les jornades DO. Això no els havia passat i la veritat és que l'esforç que s'ha fet creu que ha repercutit en benefici de la Festa de la Verema, la veritat. En el patrocini també hi ha hagut més aportacions. S'haurà de sumar tot i veure com ha quedat. I va haver un restaurant més cada nit.

El tinent d'alcalde Sr. Salas manifesta que, simplement, respecte les valoracions des del punt de vista més o menys cultural, per una banda incidir en el tema de les activitats de Can Manyé, que pels informes i les valoracions que han fet són totalment positives amb una bona assistència de gent, tant en les activitats pròpies de la nit de la pansa blanca, que era l'activitat que es va realitzar a Can Manyé com a complement també o dins de la pròpia Festa de la Verema, com les dues exposicions que tenien, l'exposició dels treballs fets per les quatre escoles de la DO Alella, dues d'aquí d'Alella, una de Santa Maria de Martorelles i una altra del Masnou. Hi havia una exposició fixa d'això i, a part, hi havia l'exposició d'Instagram que també, com a dada anecdòtica, tenen constància que les imatges que s'han exposat allà, obtingudes a través d'Instagram, tenen 18.325 impressions a la xarxa d'imatges de les quals s'han recollit allà. Són la gent que se n'ha descarregat imatges. Pel que fa a l'aspecte més lúdic o més festiu, quant a l'assistència i l'acceptació de la gent, sembla molt positiva. Estan valorant-ho. Concretament, ahir van tenir una reunió per a temes de seguretat i vigilància, el que aniria acompanyat del control d'aquestes activitats. I, val a dir, que aquest any, quan hi ha activitats d'aquest tipus compten

amb el suport de vigilància externa, s'havia variat l'empresa amb què treballaven, i la veritat és que la valoració ha estat molt positiva. Aquesta empresa va fer el servei de vigilància tant dels actes de la Plaça Antoni Pujadas, com de la Mostra Gastronòmica, com també de la Festa Major i el concert de Cal Marquès. La valoració és molt positiva i, a més, amb l'avantatge que passades les festes s'han pogut reunir amb ells i també els han aportat des del seu punt de vista quins aspectes consideren susceptibles de millora. Per tant, en aquest sentit, creu que és molt positiu.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que farà un petit afegit a la valoració que ells fan de l'obertura del Mercat aquest dissabte de la Verema, que és la primera vegada que es feia. Així, en línies generals, va ser un èxit, tant per part dels paradistes com per part de la gent que va assistir-hi. En van sentir parlar molt bé. Tothom estava molt content. Els paradistes van haver de fer més menjar del que estava previst. Sembla ser que aquell dia, a més a més, va haver-hi molta feina a baix també. Vol dir que sembla que hi va haver feina per a tots. La setmana que ve faran una valoració amb els paradistes del Mercat per veure realment com ha anat tot i d'aquí els podran donar dades més concretes. A trets generals, va ser un èxit.

La regidora Sra. Nonell manifesta que, sobre la venda anticipada, aquest any només es feia el mateix dia i començava el divendres al matí. Es va fer més venda anticipada en un sol matí, en un sol dia, que els altres anys que en venien durant dues setmanes. La gent també s'hi va acostumant a poc a poc. Aquest any han obert dues hores abans de la Mostra i això ha alleugerit molt la venda de tiquets, que l'any passat es va fer una mica farragosa. I també volia afegir que les tres "*masterclass*", que es van fer passats els tres dies de la Festa de la Verema, a part de ser molt interessants van estar plenes els tres dies, hi va haver molta participació.

El Sr. alcalde manifesta que, pel que fa a les altres dues qüestions que ha plantejat la regidora Sra. Marzo, manifesta que sobre la Torre del Governador ja s'hi ha posat i, si no surt demà, sortirà dilluns el requeriment a la propietat perquè arrangi aquest

forat del qual ella els va informar. I el tema de la mostra de l'IBI, que ell diria que no s'hi havia compromès. En qualsevol cas, ara ho parlaven amb l'interventor accidental que fruit també de la baixa per maternitat de la interventora, la càrrega de treball obligatori és important i permet poques lliberalitats, però, dit això, ell, si vol, els proposaria que poguessin fer un mostratge amb les propietats dels que estan aquí per veure quina ha estat l'evolució. Tot i que quan puja un 2% o puja un 10% puja un 10%, quan baixa un 3% baixa un 3% i proporcionalment ha de ser el mateix per tothom a l'hora d'aplicar el coeficient.

La regidora Sra. Marzo manifesta que no la convenç, perquè la interventora ja li havia comentat quina metodologia s'havia establert, inclús la visita sobre el terreny. Hi ha una feina que està feta i que s'està avançant i que potser ha quedat interrompuda.

El Sr. alcalde manifesta que visites sobre el terreny? Al final s'ha de fer un mostreig de rebuts amb propietats. És qüestió que l'ORGT els pugui passar aquesta informació. Desconeix aquesta feina de mostreig sobre el terreny, però no li nega que la interventora li digués.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 20 hores 55 minuts, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, CERTIFICO.