

Dimecres, 31 de desembre de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament d'Alella****ANUNCI**

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 23 de desembre de 2014 aprovà definitivament la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2015, d'acord amb el següent detall:

Primer.- Aprovar per a l'exercici 2015 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen junt amb els elements de determinació necessària per l'Ajuntament.

Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles

Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics que posseeixi en el municipi sigui inferior a 6 EUR.

2. Gaudiran de bonificació els següents immobles:

2.1 Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

2.2 Gaudiran d'una bonificació del 90 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat, les empreses públiques - entitat de dret públic - de la Generalitat de construcció d'habitatges de protecció oficial.

3. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa tenen dret a una bonificació sobre la quota líquida de l'impost corresponent al domicili habitual del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:

Tipus de família nombrosa

Tram de valor cadastral	Amb un o més membres discapacitats	Supòsit general
Fins a 60.000,00 EUR	90%	60%
De 60.000,01 EUR a 100.000,00 EUR	50%	50%
De 100.000,01 EUR a 200.000,00 EUR	30%	20%
De 200.000,01 EUR a 300.000,00 EUR	15%	10%
De 300.000,01 EUR a 400.000,00 EUR	15%	5%

Als sols efectes d'aplicar aquesta bonificació, la família nombrosa integrada per un o dos ascendents quan almenys un d'ells tingués un grau de discapacitat major del 33% i inferior al 65%, amb tres o més fills, siguin o no comuns, s'equiparà a les famílies amb un o més membres discapacitats.

A aquests efectes, s'entendrà com a domicili habitual aquell en el qual figuri empadronat el subjecte passiu en la data de meritació de l'impost.

Aquesta bonificació es tramitarà per l'Administració tributària municipal d'acord amb la informació sobre les famílies nombroses facilitada pel Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat, i s'aplicarà en el rebut de l'impost sobre el béns immobles.

Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

- 1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
- 2.- El tipus de gravamen serà 0'620 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0'70 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. - El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,3 per cent.
- 4.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta ordenança.

Article 8 - Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1 Per gaudir de les exempcions dels apartats h), i), j), k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a d'aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per gaudir-ne d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent al que s'iniciïn les obres fins al posterior del seu acabament, sempre que 60 durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'administrador de la societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'impost sobre societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici d'obres, aportant fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, (*) o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

2.3. L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.4. Titulars de família nombrosa

Per gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la Hisenda municipal la següent documentació:

Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Dimecres, 31 de desembre de 2014

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior al que hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu. En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al seu venciment.

2.5. El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i, en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per poder-ne gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

Ordenança fiscal número 2 reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica

Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. S'aplicarà una bonificació del 50% de la quota de l'impost per raó dels anys d'antiguitat igual o superior a 25 anys.

Els anys d'antiguitat es comptaran des de la data de fabricació, i si aquesta no es coneguda des de la data de la seva primera matriculació i, en defecte d'aquesta, des de la data en la qual es va deixar de fabricar el model o variant.

Per poder gaudir de la bonificació els titulars dels vehicles històrics o de col·locació hauran d'acreditar els següents requisits:

a) Aportar fitxa tècnica del vehicle.

2. Els vehicles que estiguin homologats de fàbrica, o els elèctrics, híbrids, bimodals que incorporin dispositius catalitzadors adequats a la seva classe o model degudament acreditats en la fitxa tècnica del vehicle o altre document que acrediti tal extrem, expedit a tal efecte, que no emtin o redueixin les emissions contaminants tindran les següents bonificacions:

a) El 50 per 100 de bonificació de la quota dels vehicles que les emissions de CO₂ es situïn per sota dels 130 grams per Km.

b) El 75 per 100 de bonificació de la quota dels vehicles que les emissions de CO₂ es situïn a 0 grams per km.

Article 6. Quota tributària

Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95.1 del Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per aplicació sobre les mateixes dels següents coeficients:

	EUR
Turismes:	
De menys de 8 cavalls fiscals	1,46
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	1,46
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	1,50
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	1,50
De més de 20 cavalls fiscals	1,60
Autobusos:	
De menys de 21 places	1,46
De 21 a 50 places	1,46
De més de 50 places	1,45
Camions:	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	1,46
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	1,46
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	1,46

Dimecres, 31 de desembre de 2014

	EUR
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	1,46
Tractors:	
De menys de 16 cavalls fiscals	1,38
De 16 a 25 cavalls fiscals	1,45
De més de 25 cavalls fiscals	1,46
Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:	
De menys de 1.000 Kg. i més de 750Kg. de càrrega útil	1,46
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	1,46
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	1,46
D'altres vehicles:	
Ciclomotors	1,50
Motocicletes fins a 125 cc	1,50
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	1,50
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	1,50
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	1,50
Motocicletes de més de 1.000 cc	1,50

Com conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

	EUR
Turismes:	
De menys de 8 cavalls fiscals	18,43
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	49,76
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	107,91
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	134,42
De més de 20 cavalls fiscals	179,2
Autobusos:	
De menys de 21 places	121,62
De 21 a 50 places	173,21
De més de 50 places	215,04
Camions:	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	61,73
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	121,62
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	173,21
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	216,52
Tractors:	
De menys de 16 cavalls fiscals	24,38
De 16 a 25 cavalls fiscals	40,27
De més de 25 cavalls fiscals	121,62
Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica:	
De menys de 1.000 Kg. i més de 750Kg. de càrrega útil	25,8
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	40,54
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	121,62
D'altres vehicles:	
Ciclomotors	6,63
Motocicletes fins a 125 cc	6,63
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	11,36
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	22,73
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc	45,44
Motocicletes de més de 1.000 cc	90,87

Ordenança fiscal número 6 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius

Article 5. Beneficis fiscals

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

1a) Haver estat declarades pobres per precepte legal.

Dimecres, 31 de desembre de 2014

2a) Estar inscrites en el Padró de la Beneficiència com a pobres de solemnitat.

3a) Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres.

4a) Jubilats majors de 65 anys estaran exempts de l'apartat 3 de l'Epígraf primer de l'article 6.

Article 6. Quota tributària

Epígraf 1r. Certificacions i compulses

1. Certificació de documents o d'acords municipals: 6,00
2. Les altres certificacions: 0,15
3. La confrontació de documents, per foli: 0,25
4. Bastanteig de poders que hagin de produir efecte a oficines municipals: 0,45

Epígraf 2n. Documents expeditos o estesos per les oficines

5. Informacions testificals: 6,00
6. Per cada compareixença davant l'Alcaldia per a qualsevol finalitat amb constància per escrit sol·licitada per l'interessat: 20,00
7. Per cada document que s'expedeixi en còpia o impressió en blanc i negre A4: 0,15
8. Per cada document que s'expedeixi en còpia o impressió en blanc i negre A3: 0,25
9. Per cada document que s'expedeixi en còpia o impressió en color: 0,45

Epígraf 3r. Documents relatius a serveis d'urbanisme

1. Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part: 18,00
2. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terreny o consulta per a edificació a instància de part: 90,00
3. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc., per cada m2 o fracció del plànol: 6,00
4. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc. en paper vegetal per cada m2 o fracció del plànol: 12,00
5. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada m2 o fracció de plànol: 12,00
6. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, en paper vegetal, per cada m2 o fracció del plànol: 18,00
7. Per cada certificació de l'arquitecte o l'enginyer municipal, en valoració de danys: 60,00
8. Consulta sobre ordenances d'edificació: 18,00

Epígraf 4t. Altres expedients o documents

9. Per cada exemplar de la normativa del Pla General d'Ordenació: 25,00
10. Per cada exemplar, en suport CD-ROM, de la Norm. Del Pla Gral. d'Orden: 20,00
11. Per cada exemplar de la normativa fiscal: 18,00
12. Per cada exemplar, en suport CD-ROM, de la normativa fiscal: 13,00
13. Per cada exemplar d'informes tècnics realitzats per part de la Policia Local (atestats accidents de trànsit): 90,00
14. Per cada exemplar d'altres informes tècnics realitzats per part de la Policia Local: 20,00
15. Per cada exemplar, en suport CD-ROM, de qualsevol altra documentació municipal: 6,00
16. Expedició i/o renovació de la llicència per a la tinença i la conducció d'animals potencialment perillosos: 20,00
17. Expedició de la targeta de tinença d'armes: 20,00

Dimecres, 31 de desembre de 2014

Ordenança fiscal número 10 reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Article 5. La quota tributària

La taxa s'aplicarà la tarifa següent:

1.1. Habitatges:	Tarifa
Per cada habitatge (s'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar)	0.117% del valor cadastral
Al habitatges que no figurin al padro de l'impost sobre bens immobles del exercici anterior.	Una tarifa estàndard que suposi el 150% de la tarifa mínima
Es fixa una quota mínima de 55 EUR.	
Es fixa una tarifa màxima de 250 EUR.	

Tipus reduïts aplicables a la tarifa

A) Reducció del 10% a la tarifa per col·laborar en la selecció de la matèria orgànica.

Aplicable la quota dels habitatges que retirin de les dependències municipals els paquets de bosses biodegradables necessàries per a la correcta gestió de la form, que gratuïtament dispensarà l'ajuntament, per gaudir d'aquesta reducció cal haver respost a totes les convocatòries de lliurament realitzades fins a l'exercici immediatament anterior. (només aplicable a la tarifa 1.1).

B) Reducció del 20% a la tarifa per la gestió pròpia de la fracció orgànica.

Aplicable la quota dels habitatges que integrats a la xarxa de compostatge casolà reconegut per l'ajuntament, prèvia inspecció municipal. L'interessat haurà de sol·licita la seva integració en la xarxa expressament i en temps suficient a traves de la corresponent instància.

C) Reducció del 10% a la tarifa per 6-9 aportacions a la deixalleria.

Aplicable la quota dels habitatges que acreditin entre 6 i 9 entrades de residus a la deixalleria mancomunada, en el període d'una any (12 mesos) compres entre el 1 d'octubre i el 30 de setembre de l'exercici fiscal anterior a la seva meritació.

D) Reducció del 20% a la tarifa per 10 o més aportacions a la deixalleria.

Aplicable la quota dels habitatges que acreditin 10 o més entrades de residus a la deixalleria mancomunada, en el període d'una any (12 mesos) compres entre el 1 d'octubre i el 30 de setembre de l'exercici fiscal anterior a la seva meritació.

E) Reducció de 16 EUR a la tarifa per a tots el que s'hagin acollit a qualsevol tipus reduïts A) B) C), pel cànon de retorn de la form.

Les reduccions tenen caràcter acumulatiu.

2.1 S'aplicarà una exempció de la taxa per la prestació del servei en habitatges quan s'acrediti que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional, així com els jubilats i els pensionistes, quan els seus ingressos no ultrapassin el SMI acreditant-ho mitjançant certificat de la renda expedit per l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT).

2.2 També es podrà declarar l'exempció de la taxa als habitatges als que es doni la circumstància que la suma de la totalitat dels ingressos dels familiars de la unitat que convisquin, dividida pel nombre de persones que integren la unitat familiar no ultrapassi el SMI.

Article 11.- Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels

Dimecres, 31 de desembre de 2014

immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent que consistirà en una quantia fixa:

	EUR
a) Bars, cafeteries, restaurants, hotels i hostals	
Fins a 100 m2	1050
De 101 a 200 m2	1500
Més de 200 m2	2250
b) Residències	2700
c) Escoles de música, Acadèmies d'idiomes i centres d'ensenyament sense servei de menjador	175
d) Escoles	2250
e) Escoles-bressol	1350
f) Supermercats, carnisseries i establiments venda queviures	
Fins a 40 m2	450
De 41 a 60 m2	600
De 61 a 150 m2	900
De 151 a 200 m2	1050
De 201 a 350 m2	1500
Més de 350 m2	2700
g) Altres comerços i locals de serveis	
Fins a 40 m2	100
De 41 a 60 m2	125
De 61 a 150 m2	150
Més de 150 m2	250
h) Oficines de bancs i caixes	500
i) Tallers i locals industrials	
Fins a 40 m2	100
De 41 a 60 m2	150
De 61 a 150 m2	225
De 151 a 300 m2	300
Més de 300 m2	500
j) Benzineres i Tren de rentat vehicles	600

Tipus reduïts

Reducció a la tarifa f) i g) d'un 5% als per la recollida de piles amb el vist i plau de l'ajuntament.

Reducció a la tarifa a) b) d) e) f) del 66.6% si estan adherits ala campanya "Alella Redueix" que emmagatzemin en contenidors propis i coordinin la seva aportació a la via publica amb els horaris de recollida de cada fracció(form, rebuig paper cartró, vidre i envasos).

Les reduccions tenen caràcter acumulatiu.

Només seran aplicables els tipus reduïts en període voluntari si el pagament es produeix en període voluntari.

Tercer.- Pel que fa al text de les Ordenances reguladores de diversos tributs, més avall relacionats, explicatiu o complementari de les tarifes, índex, coeficients i beneficis fiscals de concessió potestativa —únics elements de determinació necessària per l'Ajuntament—, es fa pública l'adhesió d'aquest Ajuntament al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2014.

Les Ordenances tipus aprovades per la Diputació al text de les quals s'ha adherit l'Ajuntament i que consegüentment coincideixen amb l'Ordenança municipal són les següents:

Ordenança fiscal núm. 1	reguladora de l'impost sobre béns immobles.
Ordenança fiscal núm. 2	reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
Ordenança fiscal núm. 6	reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
Ordenança fiscal núm. 10	reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Dimecres, 31 de desembre de 2014

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Alella, 23 de desembre de 2014
L'alcalde, Andreu Francisco i Roger