

FV/ac

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL
PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari
Data: 26 de juliol de 2018
Horari: de les 19 h 30 min a les 19 h 50 min
Lloc: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS

Sra. Anna Alfaro i Lucas, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Marc Almendro i Campillo, 1r tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)
Sr. Josep Bardés Conesa, regidor (Gd'A)
Sra. Ana Fernández i Amela, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Oriol Font i Casaseca, regidor (APA-CUP-PA)
Sr. Andreu Francisco i Roger, alcalde-president (ERC-SxA-AM)
Sr. Esteve Garcia-Ossorio Barroso, regidor (PDeCAT)
Sra. Glòria Mans Cervantes, regidora (AP-CP)
Sra. Mercè Marzo Gómez, regidora (Gd'A)
Sra. Laura Ribalaiga i Prats, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Frederic Salas i Mañas, 3r tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)
Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas, 2a tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)

Assistits pel sotasignat secretari general de la Corporació, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 28 de juny de 2018.
- 2.- Informe d'Intervenció i Tresoreria sobre compliment de terminis per al pagament d'obligacions pendents corresponent al segon trimestre de 2018.
- 3.- Liquidació del pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2017, aprovada mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 813/2018, de 27 de juny.
- 4.- Proposta de la regidoria d'Educació sobre aprovació de la pròrroga del contracte per a la gestió indirecta, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la llar d'infants municipal Els Pinyons.

Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Al poble d'Alella, el dia 26 de juliol de dos mil divuit, essent les 19 hores 30 minuts, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila i sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió pública ordinària.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió.

A continuació passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts els acords que a continuació s'indiquen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 28 DE JUNY DE 2018.- Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 28 de juny de 2018, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- INFORME D'INTERVENCIÓ I TRESORERIA SOBRE COMPLIMENT DE TERMINIS PER AL PAGAMENT D'OBLIGACIONS PENDENTS CORRESPONENT AL SEGON TRIMESTRE DE 2018.-

El tinent d'alcalde Sr. Almendor ret compte de l'informe d'Intervenció i Tresoreria, el qual literalment diu:

“Informe de la Tresoreria i la Intervenció municipal de seguiment del deute comercial corresponent al segon trimestre de 2018, d'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i d'acord amb el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, que desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors

Vist que el principi de sostenibilitat financera definit en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera inclou el control del deute comercial.

Vist que, per tal de controlar el deute comercial, aquesta Llei Orgànica estableix el concepte de període mitjà de pagament com expressió de temps de pagament o retard en el pagament als proveïdors, de forma que totes les Administracions Públiques hauran de fer el càlcul mitjançant una metodologia comuna i publicar-lo.

Vist que la normativa de morositat estableix un termini màxim de pagament de 30 dies i que si el període mitjà el superés caldria adoptar mesures correctores de tresoreria per al seu compliment.

Vist que l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que els tesorers o, en defecte d'això, els interventors de les corporacions locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta llei pel pagament de les obligacions de cada entitat local, que inclourà necessàriament el nombre i quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini. Per major ajustament a la realitat s'omet una factura en virtut d'un deute contret pel proveïdor (Acords de Junta de Govern Local de 2-2-17 i 21-6-18); si s'inclou, el període mitjà va més enllà del termini màxim.

Vist el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament previstos a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Per tot l'exposat:

PRIMER.- S'informa de les dades corresponents al seguiment del deute comercial d'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, segons documents adjunts.

SEGON.- S'informa del període mitjà de pagament d'acord amb el que estableix el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol:

Entitat	Ràtio d'operacions pagades	Import d'operacions pagades	Ràtio d'operacions pendents de pagament	Import d'operacions pendents de pagament	Període mitjà de pagament
Ajuntament	9,70	1.313.170,90	3,38	96.231,40	9,27

Consorci de promoció enoturística del territori DO Alella	3,85	26.049,26	0	0	3,85
Global		1.339.220,16		96.231,40	9,17"

La Presidència obre la deliberació i el Sr. Interventor manifesta que s'ha posat a disposició dels membres de la Corporació l'informe d'Intervenció i Tresoreria sobre el compliment de les obligacions pendents, pagades i pendents de pagament, del segon trimestre de 2018. S'informa que el període mitjà de pagament s'ajusta al termini màxim que marca la normativa de morositat.

El Ple municipal acorda quedar assabentat de l'informe d'Intervenció i Tresoreria sobre compliment de terminis per al pagament d'obligacions pendents corresponent al segon trimestre de 2018.

3.- LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT CORRESPONENT A L'EXERCICI 2017, APROVADA MITJANÇANT EL DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 813/2018, DE 27 DE JUNY.- El tinent d'alcalde Sr. Almendro ret compte del Decret de l'Alcaldia núm. 813/2018, de 27 de juny, el qual literalment diu:

"DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 813/2018.- Vist l'article 191 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, segons el qual correspon al President l'aprovació de la liquidació del pressupost.

Vist l'article 193 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, segons el qual, una vegada aprovada la liquidació del pressupost pel President, s'ha de donar compte al Ple.

Vist l'informe d'Intervenció núm. 74/2018.

Conformement a la proposta de la regidoria d'Hisenda, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2017, de la qual es desprèn el resultat pressupostari següent:

Conceptes	Drets reconeguts nets	Obligacions reconegudes netes	
Operacions corrents	13.290.133,26	9.780.453,21	
Operacions de capital	262.542,87	2.686.658,70	
Total operacions no financeres	13.552.676,13	12.467.111,91	
Actius financers	11.335,22	11.335,22	
Passius financers	631.990,64	291.313,36	
Total operacions financeres	643.325,86	302.648,58	
Resultat pressupostari	14.196.001,99	12.769.760,49	1.426.241,50
Crèdits finançats amb RTDG			2.353.829,88
Desviacions de finançament (-) de l'exercici			446.321,64
Desviacions de finançament (+) de l'exercici			432.366,67
Resultat pressupostari ajustat			3.794.026,35

SEGON.- Fer constar que el romanent de tresoreria de l'Ajuntament a 31 de desembre de 2017 és el que a continuació es detalla:

Fons líquids	6.859.995,44
Drets pendents de cobrament	2.485.121,54
Pressupost corrent	590.272,74
Pressupostos tancats	1.860.825,91
Operacions no pressupostàries	34.022,89
Obligacions pendents de pagament	2.639.315,03
Pressupost corrent	1.505.283,37
Pressupostos tancats	81.072,06
Operacions no pressupostàries	1.052.959,60
Partides pendents d'aplicació	14.624,47
Cobraments pendents d'aplicació	20
Pagaments pendents d'aplicació	14.644,47
Romanent de tresoreria total	6.720.426,42
Salos de dubtós cobrament	1.523.572,43
Excés de finançament afectat	537.305,07
Romanent de tresoreria per a despeses generals	4.659.548,92

TERCER.- Aprovar la liquidació del pressupost del Consorci de Promoció Enoturística del Territori DO Alella corresponent a l'exercici 2017, de la qual es desprèn el resultat pressupostari següent:

Conceptes	Drets reconeguts nets	Obligacions reconegudes netes	
Operacions corrents	123.241,44	133.260,64	
Operacions de capital	0,00	0,00	
Total operacions no financeres	123.241,44	133.260,64	
Actius financers	0,00	0,00	
Passius financers	0,00	0,00	
Total operacions financeres	0,00	0,00	
Resultat pressupostari	123.241,44	133.260,64	-10.019,20
Crèdits finançats amb RTDG			0,00
Desviacions de finançament (-) de l'exercici			0,00
Desviacions de finançament (+) de l'exercici			0,00
Resultat pressupostari ajustat			-10.019,20

QUART.- Fer constar que el romanent de tresoreria del Consorci de Promoció Enoturística del Territori DO Alella a 31 de desembre de 2017 és el que a continuació es detalla:

Fons líquids	13.560,39
Drets pendents de cobrament	3.262,64
Pressupost corrent	2.902,47
Pressupostos tancats	0,00
Operacions no pressupostàries	360,17
Obligacions pendents de pagament	19.459,83
Pressupost corrent	0,00
Pressupostos tancats	0,00
Operacions no pressupostàries	19.459,83
Partides pendents d'aplicació	0,00
Cobraments pendents d'aplicació	0,00
Pagaments pendents d'aplicació	0,00
Romanent de tresoreria total	-2.636,80
Saldos de dubtós cobrament	145,12
Excés de finançament afectat	0,00
Romanent de tresoreria per a despeses generals	-2.781,92

CINQUÈ.- Donar compte de la present resolució a la propera sessió plenària.

SISÈ.- Remetre còpia de la liquidació del pressupost a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.”

La Presidència obre la deliberació i el tinent d'alcalde Sr. Almendro manifesta que tal i com van informar a la Comissió Informativa i atès l'informe d'Intervenció núm. 74/2018, aquí el que es fa és proposar l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament així com també el del Consorci de Promoció Enoturística. En relació al de l'Ajuntament el resultat pressupostari finalment ha estat d'1.426.241,50€ i el resultat pressupostari ajustat de 3.794.026,35€, el que dona un romanent de tresoreria per a despeses generals de 4.659.548,92€. Només cal donar-ne compte.

El Sr. Interventor manifesta que, no és per rectificar al regidor ni molt menys, però seria donar compte de l'aprovació per part de l'Alcaldia de la liquidació del pressupost.

El Ple municipal queda assabentat de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2017, aprovada mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 813/2018, de 27 de juny.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ SOBRE APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ INDIRECTA, MITJANÇANT CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, DEL SERVEI PÚBLIC DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL ELS PINYONS.- La tinent d'alcalde Sra. Vilaró ret compte de la moció de la regidoria d'Educació, la qual literalment diu:

“Atès l’informe de valoració favorable emès per la tècnica d’educació, on s’avaluen favorablement diferents ítems relacionats amb la gestió del servei públic de la Llar d’Infants Municipal Els Pinyons (en endavant LLIM Els Pinyons),

Atès que en el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen l’adjudicació del contracte per a la gestió indirecta, mitjançant concessió administrativa del servei públic de la LLIM Els Pinyons, aprovat en el Ple de l’ajuntament el 30 d’abril de 2015, i atenent més concretament la *Clàusula 4* on s’especifica literalment que *“El contracte tindrà una durada de tres anys, a comptar des del dia 12 d’agost de 2015 i fins a l’11 d’agost de 2018, ambdós inclosos. La vigència d’aquest contracte es podrà prorrogar per acord exprés de l’òrgan de contractació adoptat un mes abans de la finalització del contracte, fins a un període màxim d’un any”*.

La Regidoria d’educació proposa al Ple,

Primer.- Aprovar la pròrroga anual del contracte de Suara Serveis SCCL per la concessió administrativa de la gestió indirecta del servei públic de la LLIM Els Pinyons, per un any més fins el 11 d’agost de 2019 tal i com es preveu en el pacte tercer del contracte de la concessió administrativa de la gestió indirecta del servei públic de la LLIM Els Pinyons, número d’expedient 55/15,

Aplicació pressupostària	Exercici 2018 (setembre a desembre)	Exercici 2019 (gener a agost)	TOTAL (exempt Iva)
08 323 22799	41.916,33 €	83.832,67 €	125.749,00 €”

La Presidència obre la deliberació i la tinent d’alcalde Sra. Vilaró manifesta que el contracte de la gestió de la llar d’infants Els Pinyons tenia un període de pròrroga, i vist que els objectius i la gestió s’ha portat a terme de manera correcte i no hi ha cap inconvenient, han procedit a proposar en aquest Ple la pròrroga del contracte per un any

més. Com que el que contracte inicialment es va aprovar per Ple, doncs també correspon al Ple aprovar aquesta pròrroga per un any més. Bàsicament és això.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

- A)** El Sr. alcalde manifesta que ell volia apuntar inicialment que en la darrera Comissió Informativa varen parlar de la possibilitat de portar a aprovació la modificació del Reglament de Prestacions Econòmiques de l'àrea de Serveis Socials, que es va entregar a Intervenció a darrera hora i que no ha estat possible informar-lo a temps per Intervenció, i que, per tant, quedarà pendent pel següent Plenari la seva aprovació.
- B)** El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que si és possible voldria que la regidora Sra. Alfaro els pogués fer una valoració prèvia del que ha estat aquest Cap de Setmana Jove, com a prèvia. I, en tot cas, quan tingui l'informe final que els ho faci arribar al seu grup.

La regidora Sra. Alfaro manifesta que quan tinguin tots els informes ja els farà una valoració més complerta, però en principi ha estat un cap de setmana que ha funcionat tot molt bé, tant a nivell de prevenció com a nivell d'execució. No hi ha hagut cap incident destacable i les activitats s'han desenvolupat correctament. O sigui que estan molt contentes de com s'ha desenvolupat. No sap si vol alguna cosa en concret.

El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que no. Evidentment entén que l'informe final no pot ser perquè tot just ha acabat de passar i ho han de recollir, però potser és una prèvia una mica esqueta. L'acceptaran, però si hi hagués una mica més de detall ell estaria plenament agraït.

La regidora Sra. Alfaro manifesta que era el primer any que feien un format on ajuntaven adolescència i joventut. Realment ha tingut èxit perquè sobretot a nivell de programació nocturna de concerts han trobat una fórmula que s'ha ajustat molt bé a el que buscaven, i era que es concentrés tota la festa aquí a l'Hort de la Rectoria i que no hi haguessin diferents punts al poble on hi haguessin concentracions d'adolescents i de joves. I això ho han aconseguit, independentment de grupets petits que sí que hi podien haver, tot i que hi estaven al cas amb tot el desplegament que tenen a nivell preventiu, tant a nivell de conductes de risc pel que siguin drogues, com violències masclistes, com alcohol. En aquest sentit, ha estat escueta però realment estan molt contentes de com ha funcionat i de com ha anat. La base ha funcionat molt bé, hi havia coordinació amb tots els agents per si hi havia algun cas de violència masclista, tant amb policia, com amb barres, com amb la base pròpiament i amb els agents de seguretat privada que hi havia. I a nivell d'activitats diürnes totes les que han tingut quòrum s'han tirat endavant. Només es van anular volei i una guerra d'aigua que s'havia de fer a El Bosquet.

El Sr. alcalde manifesta que si la regidora Sra. Alfaro els podria fer dos apunts del que és la base perquè la gent ho pugui conèixer una mica.

La regidora Sra. Alfaro manifesta que la base sorgeix una mica de la voluntat de desenvolupar totes aquelles festes que fan a nivell d'adolescència i joventut a Alella, tant a nivell preventiu com de sensibilització i també d'intervenció, que fossin el més segures i sanes possible. És bàsicament un espai que s'habilita dins les festes on hi ha alcoholímetres, on hi ha condons, on hi ha aigües gratuïtes,

menjar gratuït, hi ha assessorament tant a nivell de drogues, com d'alcohol, com de sexualitat, hi ha una zona com és "chillout" que és per si algun jove té algun problema o no es troba bé, o qualsevol imprevist durant la nit, sigui pel que sigui, es poden dirigir allà. De fet els propis joves i adolescents ja ho saben i ja es referencien entre ells per anar-hi. I allà hi ha tècnics que assumeixen tots aquests casos i que els gestionen. Això, òbviament, aporta un punt de qualitat a la festa i aporta un punt de qualitat també a totes aquelles polítiques que fan destinades a adolescents i joves. Realment aquest any s'ha acabat de consolidar i ha funcionat molt bé. La intenció és mantenir-ho i anar millorant en allò que puguin.

El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que li dóna les gràcies per les explicacions. Simplement quan calcula que podrien disposar d'aquesta informació final?

La regidora Sra. Alfaro manifesta que ara els tècnics marxen de vacances, o sigui que quan tornin, tot i que també tenen la Festa de la Verema, on tenen educadors de carrer que també intervenen en aquestes festes que van donant voltes per tot el poble i mirant conductes de risc i dinàmiques. Que de fet, per Festa Major també hi seran i miraran una mica més dinàmiques generals, no tant d'adolescents i joves només. Llavors, quan hagi passat Verema tindran els seus informes. El setembre o octubre els ho passaran tot junt i així ja ho tenen tot complet.

- C) La regidora Sra. Marzo manifesta que aquest mes de juliol, fa uns dies, s'ha produït la primera comissió, la primera trobada de seguiment del planejament urbanístic, i ella voldria que quedés constància en acta de la seva disconformitat pel fet que durant aquests tres anys llargs que porten de mandat no hagin tingut una informació en Comissió, a tots els grups, de forma transparent, de com s'ha anat produint la gestió, com s'està produint la gestió del planejament urbanístic. I voldria que constés en acta.

El Sr. alcalde manifesta que li sembla molt bé que vulgui fer aquesta aportació. En qualsevol cas, quan s'ha començat a moure el planejament urbanístic és ara, quan han començat a sortir les sentències de les al·legacions que s'hi van presentar en contra en el seu moment, i aquestes han començat a venir, deu ser com a molt fa tres o quatre mesos la primera i ara és quan estan caient. I, per tant, és ara que hi són que n'han informat. Tot just avui per Junta de Govern, passaven dues al respecte i suposa que les properes setmanes o mesos immediats aniran acabant de caure totes. I després també quan hi ha hagut un primer moviment, un cert moviment respecte dels Plans Parcial, varen creure oportú que més enllà de voluntats de persones jurídiques o físiques que volguessin fer res, en el moment que poden començar a prendre una forma és quan ho han fet. A partir d'aquí es pot valorar que ho podien haver fet més abans, potser sí, però que en qualsevol cas en el moment que hi comença a haver un moviment o comencen a passar coses respecte del planejament, doncs és quan han valorat de poder-ho posar en comú i ja està. Només és això.

- D)** El regidor Sr. Bardés manifesta que en la línia del que estaven parlant del cap de setmana de la joventut, ell des del seu punt particular li agradaria felicitar a la regidora de Joventut i Adolescència perquè ell per la part que li toca també ha fet un seguiment exhaustiu d'aquest cap de setmana perquè tenia la seva petita per aquí iniciada en les sortides aquestes nocturnes. Estava una mica amoïnat i realment ha vist que funcionat força bé. S'atreveria a dir que bastant millor que l'any passat, perquè l'any passat estava potser massa obert. Aquest format de l'Hort de la Rectoria és un format molt bo perquè permet que els tècnics vagin donant voltes, vagin preguntant, anaven informant. La veritat és que l'ha sobtat molt positivament i felicita a la regidora Anna Alfaro com no pot ser d'una altra manera.
- E)** El regidor Sr. Font manifesta que canviarà de tema. En tot cas molt satisfet si realment ha funcionat tan bé aquest projecte d'oci nocturn. Volia preguntar respecte que un cop fet l'inventari d'habitatges buits, quins són els propers passos

que es seguirà en aquesta línia i en concret per aquesta tipologia d'habitatges els propers mesos.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que la veritat és que és un tema que varen desenvolupar en la última Comissió d'Habitatge, on varen explicar i avançar alguns temes que es varen parlar a la Comissió d'Urbanisme, el que deia la Sra. Marzo. Doncs també és un tema que es va treballar a la Comissió d'Habitatge. I pel que fa als pisos buits ara mateix que ja han fet totes les visites, ja tenen el llistat d'habitatges, ara mateix no li agradaria errar amb els números, és una documentació que van entrar el Consell, però els propers passos són, ara mateix des de l'àrea d'Urbanisme estan fent una tasca d'identificar propietaris i contactes directes. El 13 de setembre tenen reunió amb un assessorament jurídic des de la Diputació per començar a fer, literalment, creativitat jurídica per poder començar a moure aquests habitatges, sobretot els de dimensions reduïdes per arribar a possibles acords o altres tipologies que haurien d'estudiar. Estan parlant de possibles multes, de possibles rebaixes d'IBI, de possibles idees creatives jurídiques que hi hauran de treballar molt. I, a partir d'aquí començaran a aplicar-les. No es tanquen a cap opció per mobilitzar el parc d'habitatges buits i perquè aquests habitatges surtin al mercat de lloguer i surtin per aquelles col·lectius que més ho necessiten, que són el jovent que no es pot emancipar al seu poble o per aquelles persones gran que viuen a les urbanitzacions i es volen apropar al nucli, i donat que no hi ha habitatge de lloguer o no hi ha habitatge de reduïdes dimensions això no pot succeir. Si el pot ajudar en alguna cosa més.

El regidor Sr. Font manifesta que sí, que en els tempos. Entén que a partir d'aquesta reunió de setembre es coneixeran els tempos futurs.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que el setembre ja tindran tota la informació que ells hagin pogut extreure de les seves pròpies fonts de tots aquests propietaris. El 13 de setembre es reuneixen amb Diputació i concreten calendari de com anar

literalment a picar la porta i a com a desenvolupar possibles noves ordenances o accions de compra, de templeig, de retracte, i totes les possibilitats que hi ha, tot i la inseguretat jurídica que contínuament els diu que quan parlen d'habitatge públic doncs les lleis no els acompanyen massa.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 19 hores 50 minuts, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, CERTIFICO.