



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 23 DE MAIG DE 2019, A LES 19:00 H.

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 19:00 h, del dia 23 de maig de 2019, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sr. Marc Almendro i Campillo
Sr. Frederic Salas i Mañas
Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Anna Alfaro i Lucas
Sra. Ana Fernández i Amela

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 16 DE MAIG DE 2019.

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 16 de maig de 2019.

2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE ALIENACIÓ DEL VEHICLE MUNICIPAL SEAT ALTEA 4433HGM.

Vist l'informe del Cap de la Policia Local que consta a l'expedient on es posa de manifest que el vehicle Seat Altea amb matrícula 4433HGM no es troba en condicions òptimes pel seu ús per part del servei de la policia local i es proposa la seva desafectació del servei.

Vista la taxació econòmica realitzada per Talleres Tiana on valora el vehicle en 300€ ateses les condicions mecàniques del vehicle.

Atès l'article 45 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.



Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

Aprovar l'alienació del vehicle municipal Seat Altea, amb matrícula 4433HGM, com a bé no utilitzable, a [REDACTED] (Talleres Coma Fosca), amb NIF [REDACTED], per un import de 300 euros.

3.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. 9/2018 (X2019000388).

Examinat l'informe tècnic i jurídic, de data 16 de maig de 2019, en relació a l'expedient de llicència d'obres majors núm. 9/2018 (X2019000388), promogut per COMUNITAT DE PROPIETARIS LA PLANA, amb NIF H-58057886, per rehabilitar les façanes i coberta dels edificis, a la finca situada entre els números 2 i 6 del carrer Rost d'Alella, la part expositiva del qual literalment diu:

"Antecedents:

En el Decret de l'Alcaldia número 343/18, en data 12 de març de 2018, es va resoldre concedir la llicència d'obres menors, corresponent a l'expedient d'obres número 9/18, per rehabilitar les façanes i coberta dels edificis, a la finca situada entre els números 2 i 6 del carrer Rost d'Alella, subjecta al compliment de les condicions següents: *"b) El termini màxim d'execució serà de 6 mesos, a comptar des de la data que la llicència hagi estat notificada."*

En data 8 d'octubre de 2018, amb registre d'entrada número 2018/7956, la Comunitat de Propietaris "La Plana", representada per MAS I FILL, SLU, va aportar una instància general, per la qual sol·licitava un pròrroga de la llicència d'obres, corresponent a l'expedient d'obres número 9/18, per rehabilitar les façanes i coberta dels edificis, a la finca situada entre els números 2 i 6 del carrer Rost d'Alella.

Posteriorment, en data 13 de març de 2019, la Sra. [REDACTED], representada pel Sr. [REDACTED], va aportar una instància genèrica, amb registre d'entrada número E2019002083, per la qual sol·licita es concedeixi llicència per poder acabar dites obres, corresponents a l'expedient d'obres número 9/2018, per rehabilitar les façanes i coberta dels edificis, a la finca situada entre els números 2 i 6 del carrer Rost d'Alella.

Planejament vigent:

El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) d'Alella, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió celebrada el dia 16 de juliol de 2014, qualifica la finca situada entre els números 2 i 6 del carrer Rost d'Alella de zona de volumetria definida, subzona d'edificació consolidada anterior PGO 1987, àmbit Ferran Fabra, subclau 11a1.

Consideracions :



Es comprova que l'atorgament de la llicència d'obres menors es va notificar el 21 de març de 2018 i, que no procedia la pròrroga de la llicència atès que la mateixa es va sol·licitar un cop transcorregut el termini màxim d'execució fixat en 6 mesos. L'interessat fonamentava la sol·licitud de pròrroga amb motiu d'impossibilitat de dur a terme les obres degut a les condicions meteorològiques.

Per això, atesa la manca de procedència de la pròrroga de la llicència, l'interessat sol·licita l'atorgament d'una nova llicència d'obres menors per procedir a la seva finalització.

Es comprova que acabar les obres, corresponents a l'expedient d'obres número 9/2018, per rehabilitar les façanes i coberta dels edificis, s'ajusta al planejament."

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER- Atorgar a COMUNITAT DE PROPIETARIS LA PLANA, amb NIF H-58057886, la llicència d'obres menors per procedir a la finalització de les obres, corresponents a l'expedient d'obres número 9/2018, per rehabilitar les façanes i coberta dels edificis, a la finca situada entre els números 2 i 6 del carrer Rost d'Alella.

SEGON- Informar a l'interessat que es manté la garantia dipositada a l'expedient número 9/2018.

TERCER- Notificar aquests acords a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE TRACTAMENT DE LA VEGETACIÓ DE LES FRANGES PERIMETRALES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ALELLA.

Vist l'expedient de referència núm. X201900018 per a la contractació del servei de tractament de la vegetació de les franges perimetrals de prevenció d'incendis d'Alella que s'ha tramitat de forma ordinària mitjançant un procediment obert simplificat sumari amb criteris de valoració automàtics.

Considerant l'acta de la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 22 de maig de 2019, a les 8 hores i 35 minuts, i la seva proposta a la Junta de Govern d'adjudicar el contracte a la mercantil TREBALLS FPORESTALS PRESEGUE SL, amb el NIF B-65543969.

Atès que TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL amb el NIF B-65543969, ha aportat la documentació acreditativa de la seva personalitat jurídica, els justificants de trobar-se al corrent de les seves obligacions davant la seguretat social i l'agència tributària i de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que compleix amb l'import mínim establert en la clàusula 2.15 del PCAP



Conformement a la proposta de la regidoria de Medi Ambient, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Adjudicar a TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL, amb el NIF B-65543969, el contracte del servei de tractament de la vegetació de les franges perimetrals de prevenció d'incendis d'Alella, per un import 19.271 € (dinou mil dos-cents setanta-un euros) més el 21% en concepte d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, així com la proposta presentada per l'adjudicatària i per la resta de normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL, amb el NIF B-65543969, que d'acord amb la lletra g de l'apartat sisè de l'article 159 de la LCSP la formalització del contracte tindrà lloc mitjançant la signatura de la notificació de l'acord de la Junta de Govern Local d'adjudicació del contracte

TERCER.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

5.- PROPOSTA DEL REGIDOR RESPONSABLE DE LA FESTA DE LA VEREMA SOBRE LA BECA VEREMA PER AL CURS ACADÈMIC 2018-2019.

Atès que l'Ajuntament d'Alella va convocar, amb la implicació de l'Institut d'Alella, la Beca Verema, edició Ismael Prados, per al curs acadèmic 2018-2019, amb l'objectiu de fomentar la formació de professionals en el camp de la comercialització i màrqueting del vi, atès que Alella es caracteritza per ser un municipi amb tradició en la producció de vins de la DO Alella i que treballa amb l'objectiu clar de promoure l'enoturisme.

Atès que en la Junta de Govern Local del passat 2 d'agost de 2018 es van aprovar les bases de la Beca Verema per un import individual de màxim 200,00€ per becat, amb un total de quatre sol·licituds que es van presentar amb la documentació requerida i dins del termini.

Conformement a la proposta de la regidoria d'Educació, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Denegar la beca a un dels interessats perquè té assignatures pendent de primer, en GE amb sol·licitud R.E. núm. 2018/8331, perquè tal i com s'especifica a les bases en el punt 1. *Candidats*, la beca va destinada a aquells alumnes que durant el curs 2017-2018 hagi superat el 1r curs d'aquest cicle.

SEGON.- Atorgar Beca Verema per un import màxim de 200,00€, per cada un dels 3 alumnes sol·licitants de la beca que van presentar la documentació requerida, a



efectes de minorització de l'import del cost del curs del Cicle formatiu de Grau Superior en Màrqueting i Publicitat en el Sector Vitivinícola.

TERCER.- Procedir al pagament de la beca a les 3 persones beneficiàries que han dut la documentació requerida, i que es detallen a continuació:

Candidat	Nom	Cognom	Import pagat del curs	80% de l'import pagat	Import beca	Comprovant curs	Doc tercers
1			211,20€-50%*= 105,60€	84,48 €	84,48 €	si	si
2			391,12 €	312,89 €	200 €	si	si
3			181,12 €	144,89 €	144,89 €	si	si
Total import:					429,37€		

***bonificació del 50% de família nombrosa**

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE CULTURA SOBRE APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALELLA I L'ASSOCIACIÓ CASAL D'ALELLA.

Atès que la regidoria de cultura proposa l'aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alella i l'Associació Casal d'Alella, l'objecte del qual és regular les condicions de la cessió d'ús del local social de l'Espai d'Arts Escèniques "Casal d'Alella" establert en el punt primer del conveni signat entre l'Ajuntament d'Alella i l'Associació Casal d'Alella, el 24 de juliol de 2014 i aprovat pel Ple Municipal de data 26 de juny de 2014.

Conformement a la proposta de la regidoria de Cultura, la Junta de Govern Local acorda:

Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alella i l'Associació Casal d'Alella.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 19:10 h, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.