



AJUNTAMENT D'ALELLA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 19 DE SETEMBRE DE 2019, A LES 18:35 H.

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 18:35 h, del dia 19 de setembre de 2019, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sra. Laura Ribalaiga i Prats

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig.

Assisteix a la sessió el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

Assisteix a la sessió la Cap d'Alcaldia Sra. Ruth Arcarons Rabadà.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 12 DE SETEMBRE DE 2019.

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 12 de setembre de 2019.

2.- RELACIÓ DE FACTURES NÚM. F/2019/65.

Examinat l'informe d'Intervenció núm. 120/2019, la Junta de Govern Local acorda aprovar la relació de factures núm. F/2019/65, el reconeixement de l'obligació i



posterior ordre de pagament, que comprèn un total de 6 factures, la qual ascendeix a la quantitat de 217.310,21€.

3.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. 108/2018 (X2019000686).

Vist que en data 10 de maig de 2019, la Sra. [REDACTED], sol·licita amb R.E. núm. E2019004116, llicència per a l'adaptació topogràfica, l'ampliació de l'habitatge i la construcció d'una piscina, a la finca situada al número 16 del carrer Rosselló d'Alella.

Vist l'informe tècnic de data 02 de juliol de 2019.

Vist l'informe jurídic de data 01 d'agost de 2019.

Vist l'informe de Secretaria de data 12 d'agost de 2019.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern acorda:

PRIMER.- Atorgar a la Sra. [REDACTED], amb DNI [REDACTED], la llicència urbanística municipal d'obres majors, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, corresponent a l'expedient d'obres número 108/2018 (X2019000686), per l'adaptació topogràfica, l'ampliació de l'habitatge i la construcció d'una piscina, a la finca situada al número 16 del carrer Rosselló d'Alella.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de 300,00 euros.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament



del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Cal recordar que per retirar la llicència, caldrà presentar, a més de la documentació referida a l'acord tercer i quart, la documentació següent:

- Declaració del constructor
- Justificació de l'aplicació del Decret 375/88, d'1 de desembre, sobre control de qualitat
- Justificació de l'aplicació de la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat

SISÈ.- Notificar aquest acord als interessats.

4.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. 44/2019 (X2019000688).

Vist que en data 13 de maig de 2019, el Sr. [REDACTED], sol·licita amb R.E. núm. E2019004244 llicència d'obres per enderrocar un porxo i legalitzar l'ampliació de l'habitatge unifamiliar, a la finca situada al número 30 del carrer Salvador Espriu d'Alella.

Vist l'informe tècnic de data 18 de juliol de 2019.

Vist l'informe jurídic de data 01 d'agost de 2019.

Vist l'informe de Secretaria de data 12 d'agost de 2019.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar al Sr. [REDACTED], amb DNI [REDACTED], la llicència urbanística municipal d'obres majors, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, corresponent a l'expedient número X2019000688, per enderrocar un porxo i legalitzar l'ampliació de l'habitatge unifamiliar, a la finca situada al número 30 del carrer Salvador Espriu d'Alella, **amb el benentès que per retirar la llicència caldrà signar i completar davant l'Ajuntament la cessió de 17,80 m² mitjançant document de cessió pública.**

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà



AJUNTAMENT D'ALELLA

d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de 300,00 euros.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Cal recordar que per retirar la llicència, caldrà presentar, a més de la documentació referida a l'acord tercer i quart, la documentació següent:

- **Signar i completar davant l'Ajuntament la cessió de 17,80 m² mitjançant document de cessió pública.**
- Caldrà adjuntar plànol on es justifiqui la previsió de la dotació mínima d'aparcament a la finca registral número 3347 amb independència de l'accés rodat a través de les finques 2546 i 4717
- Assumeix tècnic de direcció
- Declaració de constructor
- Estadística d'edificació
- Justificació de l'aplicació del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
- Justificació de l'aplicació de la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat
- Justificació de l'aplicació del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció
- Justificació de l'aplicació del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió

SISÈ.- Notificar aquest acord als interessats.

5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LES ENTITATS D'ALELLA.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vistes les BASES D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A LES ENTITATS D'ALELLA PER AL FOMENT D'ACTIVITATS.

Vista la CONVOCATÒRIA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A LES ENTITATS D'ALELLA PER AL FOMENT D'ACTIVITATS ANY 2019.

De conformitat amb l'ACTA DE VALORACIÓ DE SOL·LICITUDS DE SUBVENCIONS 2019.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Concedir les següents subvencions ordinàries a les entitats que es relacionen, per als conceptes i imports que es detallen.

SUBVENCIONS ORDINÀRIES:

ENTITAT	NIF	R.E.	Import sol·licitat	Import concedit	Concepte
AGRUPACIÓ ASTRONÒMIC A D'ALELLA	G63583595	6021/19	7.140€	900€	Despeses conferenciants, transport, montatge d'exposicions, material didàctic per cursos, material d'astronomia, filtre solar per al telescopi Celestron, model C8.
SOCIETAT DE CAÇADORS D'ALELLA	G60351459	6011/19	1.200€	900€	Despesa Veterinari.
TOTAL IMPORT SUBVENCIONS ORDINÀRIES CONCEDIT A ENTITATS				1.800€	

SEGON.- Realitzar un pagament del 65% en concepte de bestreta, en virtut de l'article 13 de les bases.

6.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE ATORGAMENT DE SUBVENCIONS EXTRAORDINÀRIES PER A LES ENTITATS D'ALELLA.

Vistes les BASES D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A LES ENTITATS D'ALELLA PER AL FOMENT D'ACTIVITATS i les.

Vista la CONVOCATÒRIA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A LES ENTITATS D'ALELLA PER AL FOMENT D'ACTIVITATS ANY 2019.

De conformitat amb l'ACTA DE VALORACIÓ DE SOL·LICITUDS DE SUBVENCIONS EXTRAORDINÀRIES 2019.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Concedir les següents subvencions extraordinàries que es relacionen, per als conceptes i imports que es detallen.

SUBVENCIONS EXTRAORDINÀRIES:

ENTITAT	NIF	R.E.	Import sol·licitat	Import concedit	Concepte
CLUB DE FUTBOL ALELLA	G59712380	7105/19	4.000€	1.000€	Despeses organitzatives derivades del torneig de Benjamins.
TOTAL IMPORT SUBVENCIONS EXTRAORDINÀRIES CONCEDIT A ENTITATS				1.000€	

SEGON.- Realitzar un pagament del 100% de l'import, en virtut de l'article 13 de les bases.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 19:00 h, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.