



AJUNTAMENT D'ALELLA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2019, A LES 18:35 H.

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 18:35 h, del dia 26 de setembre de 2019, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Ill.m. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sra. Laura Ribalaiga i Prats

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

Assisteix a la sessió la Cap d'Alcaldia, Sra. Ruth Arcarons Rabadà.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 19 DE SETEMBRE DE 2019.

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 19 de setembre de 2019.

2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE "ADEQUACIÓ DE MANTENIMENT PAVELLÓ. EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, MANTENIMENT I ACCESSIBILITAT AL TERME D'ALELLA".



Publicada al BOPB de 12 de setembre de 2019 l'aprovació inicial de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 29 d'agost de 2019 del projecte d' obres per l'adequació de manteniment pavelló. Eficiència energètica, manteniment i accessibilitat al terme d'Alella

Incoat l'expedient núm.X2019002314 per a la contractació de les obres corresponents al projecte "Adequació de manteniment pavelló. Eficiència energètica, manteniment i accessibilitat al terme d'Alella".

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres corresponents al projecte "Adequació de manteniment pavelló. Eficiència energètica, manteniment i accessibilitat al terme d'Alella", a través d'un procediment obert simplificat i tramitació ordinària, així com l'obertura del procediment d'adjudicació.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació esmentada.

TERCER.- Autoritzar una despesa màxima de 131.450€ (cent trenta-un mil quatre-cents cinquanta euros), més 27.604,50€ (vint-i-set mil sis-cents quatre euros amb cinquanta cèntims) corresponents al 21 % d'IVA, que es correspon amb el pressupost de licitació del contracte de referència en base al pressupost d'execució material del projecte d'obres, que es farà efectiva a càrrec de la corresponent aplicació del pressupost municipal vigent.

QUART.- Publicar la convocatòria de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella, www.alella.cat.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEL DESISTIMENT DE LA PETICIÓ D'APROVACIÓ DEL PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR PMU-1.

Considerant l'escrit de 31 de juliol de 2019 (R.E. núm. E2019007194) presentat per [REDACTED], en nom i representació de les mercantils ALEBIAN XXI, SL i TORRE DEL GOVERNADOR, SL sol·licitant el desistiment de la petició d'aprovació del Pla de Millora Urbana del sector PMU-1 "Torre del Governador i Passeig Marià Estrada", presentat en dates 28 i 29 de març de 2019 i 13 de juny de 2019.

Atès que els mateixos interessats van presentar, el 31 de juliol de 2019 (R.E. núm. E2019007197), una nova iniciativa privada per a la tramitació del PMU-01 Torre del Governador i passeig Marià Estrada, que ha donar lloc a la incoació de l'expedient núm. X2019002109.

Atès el contingut de l'informe favorable de l'arquitecte municipal, de data 25 de setembre de 2019 i l'informe de Secretaria de 26 de setembre de 2019.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Acceptar el desistiment comunicat el 31 de juliol de 2019 (R.E. núm. E2019007194) per [REDACTED], actuant en nom i representació d'ALEBIAN XXI SL i TORRE DEL GOVERNADOR SL, del procediment i tramitació del Pla de Millora Urbana del sector PMU-1 "Torre del Governador i Passeig Marià Estrada", que va presentar en dates 28 i 29 de març i 13 de juny de 2019 atès que s'està tramitant un nou document tècnic de l'esmentat planejament derivat sota el núm. d'expedient X2019002109.

SEGON.- Declarar conclús l'expedient administratiu núm. X2019000050 i les actuacions practicades i procedir al seu arxiu, sens perjudici de la tramitació de l'expedient núm. X2019002109.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats atorgant-los un termini de deu dies per a que puguin instar, si s'escau, la continuació del procediment.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 18:40 h, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.