

DOCUMENT CERT_JGL	ÓRGANO GERENCIA	REFERENCIA: 2018/000001/9998
Codi Segur de Verificació: 4e89eac9-c360-4923-ab31-ecc9074e85de Origen: Administració Identificador documento original : ES_L01010014_2019_3299072 Data d'impressió: 14/02/2019 09:19:17 Pàgina 1 de 2		SIGNATURES 1.- TCAT P Félix-José Valdés Conde - DNI 12708675W (Secretari general), 13/02/2019 12:22



AJUNTAMENT D'ALELLA

FV/cg
E.S.117/18

Félix-José Valdés Conde, com a secretari general de l'Ajuntament d'Alella,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, amb la salvetat del que disposa l'article 206 del R.O.F. i R.J. de les Entitats Locals, en sessió celebrada el dia 7 de febrer de 2019, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

"3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR SUDR01 "LA SERRETA - EL PLA".- Examinat l'informe tècnic i jurídic de data 31 de gener de 2019, emès per l'arquitecte municipal i per l'advocat Sr. Salvi Pagès Cuspinera, i conformat pel secretari general de l'Ajuntament, sobre l'expedient núm. 117/2018, sobre el Pla Parcial urbanístic del sector SUDR01 "La Serreta-El Pla".

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment la nova proposta de Pla Parcial Urbanístic del Sector SUDR01 La Serreta- El Pla, promogut per la societat CORPEDIFICACIONES, S.L., de conformitat amb l'article 85.1 del TRLUC així com, la substitució de la modalitat de sistema d'actuació de cooperació a compensació bàsica, sol·licitada en data 23 de novembre de 2018 pel Sr. Pablo Castro Sáez, amb NIF 34742532-C, en qualitat de President de l'Entitat Urbanística col·laboradora provisional del Sector SUDR01 La Serreta-El Pla, de conformitat amb l'article 119.2 del TRLUC i l'article 129 del RLUC.

SEGON.- Sotmetre el present acord i la nova proposta del Pla Parcial Urbanístic al tràmit d'informació pública pel termini d'UN MES, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a en un dels diaris de més circulació, a la pàgina web de l'Ajuntament i al tauler d'anuncis municipal, en compliment d'allò que disposa l'article 85.4 del TRLUC i , dintre del qual, de conformitat amb l'article 119.2.c) del RLUC s'haurà de donar audiència als interessats amb citació personal.

TERCER.- Sol·licitar, de forma simultània al tràmit d'informació pública, els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, en compliment del que es preveu a l'article 85.5 del TRLUC.

DOCUMENT CERT_JGL	ÓRGANO GERENCIA	REFERENCIA: 2018/000001/9998
Codi Segur de Verificació: 4e89eac9-c360-4923-ab31-ecc9074e85de Origen: Administració Identificador documento original : ES_L01010014_2019_3299072 Data d'impressió: 14/02/2019 09:19:17 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- TCAT P Félix-José Valdés Conde - DNI 12708675W (Secretari general), 13/02/2019 12:22	



AJUNTAMENT D'ALELLA

QUART.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de conformitat amb l'establert a l'article 87 del TRLUC amb remissió de l'expedient administratiu complert."

I perquè en prengueu coneixement i tingui els efectes que correspongui, lliuro aquest certificat.

Document signat electrònicament.

El secretari general,