



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 9 DE GENER DE 2020, A LES 18:30 H.**

A la Casa Consistorial d'Alella, essent les 18:30 h, del dia 9 de gener de 2020, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sra. Laura Ribalaiga i Prats

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Ruth Arcarons i Rabadà.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 19 DE DESEMBRE DE 2019.- La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 19 de desembre de 2019.

2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A L'EDITORIAL EFADÓS, S.L. (EXP. X2019003520).

Vist el document del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alella i l'Editorial Efadós S.L.

Vist que en el pressupost municipal per a l'exercici de 2019, aprovat definitivament el 29 de novembre de 2018, existeix una consignació de 2.100 euros (dos mil cent euros).

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Editorial Efadós S.L., amb NIF B-61001293, per un import de 2.100€ (dos mil cent euros),



destinada a desenvolupar i fomentar les activitats culturals i de recerca per al poble d'Alella.

SEGON.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alella i l'Editorial Efadós S.L., el text del qual s'acompanya a l'esmentada proposta.

3.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. X2019000063 (EO 107/2019).

Vist que en data 29 de març de 2019, la Sra. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], sol·licita amb registre núm. E2019002716J, sol·licita llicència per a la instal·lació d'un elevador per a millorar l'accessibilitat a la finca situada al carrer Farigola núm. 19 d'Alella.

Vist l'informe tècnic de data 8 de novembre de 2019.

Vist l'informe jurídic de data 4 de desembre de 2019.

Vist l'informe de Secretaria de data 5 de desembre de 2019.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar a la Sra. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], la llicència urbanística municipal d'obres majors, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per instal·lar un ascensor i modificar els portals del carrer, a la finca situada al número 19, del Carrer Farigola, d'aquest municipi, corresponent a l'expedient número X2019000063.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de 300,00 euros.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la



reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Recordar que per retirar la llicència, caldrà presentar, a més de la documentació referida als acords tercer i quart, la documentació següent: - Estadística d'edificació.

SISÈ.- Notificar aquest acord a la Sra. [REDACTED] i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

4.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. X2019002087 (EO 108/2019).

Vist que en data 26 de juliol de 2019, el Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], sol·licita amb registre núm. E2019007078, llicència d'obres per a la reforma de la façana i de la coberta, amb bastida, a la finca situada al número 21 del carrer Torrent Vallbona d'Alella.

Vist l'informe tècnic de data 7 de novembre de 2019.

Vist l'informe jurídic de data 4 de desembre de 2019.

Vist l'informe de secretaria de data 6 de desembre de 2019.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar al Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], la llicència urbanística municipal d'obres menors, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per reformar façana i coberta amb bastida, a la finca situada al número 21 del carrer Torrent Vallbona d'Alella, corresponent a l'expedient d'obres X2019002087.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra i per a la correcta gestió de les terres i runes, per import de 1.890,00,- euros.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les



anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Recordar que per retirar la llicència, caldrà presentar, a més de la documentació referida als acords tercer i quart, la documentació següent: - *Estadística d'edificació i habitatge*.

SISÈ.- Notificar aquest al Sr. [REDACTED] i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes oportuns.

5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA D'ALELLA (EXPEDIENT X2019003671).

Atès que en data 12 de desembre de 2017 es va formalitzar amb la mercantil GENERAL DE ASFALTOS Y SERVICIOS. S.L. (GEASER), amb CIF B-39400817, el contracte del servei de neteja viària d'Alella, per un import biennal de 636.678,61 € (sis-cents trenta-sis mil sis-cents setanta-vuit euros amb seixanta-un cèntims), més IVA, amb una durada prevista de dos anys pel període del 15 de gener de 2018 i fins el 15 de gener de 2020 prorrogable de forma expressa per períodes anuals i fins a un màxim de dues pròrrogues.

Considerant que l'esmentat contracte es pot prorrogar per un any més, des del 16 de gener de 2020 i fins el 15 de gener de 2021, ambdós inclosos.

Vist que la realització dels treballs s'estan executant de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, plec de clàusules administratives particulars i la proposta presentada del contractista.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Prorrogar el contracte de serveis de neteja viària amb la mercantil GENERAL DE ASFALTOS Y SERVICIOS. S.L. (GEASER), amb CIF B-39400817, per a la prestació servei de neteja viària d'Alella, per un import anual de 318.339,30€ (tres-cents divuit mil tres-cents trenta-nou euros amb trenta cèntims), més 31.833,93€ corresponent al 10 % d'IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03 163 22700, per al període del 16 de gener de 2020 i fins el 15 de gener de 2021 (ambdós inclosos), amb plena subjecció al contracte formalitzat en data 12 de desembre de 2017.

SEGON.- Notificar aquest acord a GENERAL DE ASFALTOS Y SERVICIOS. S.L. (GEASER).

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 18:45 h, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.