



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 13 D'AGOST DE 2020**

Essent les 19 h 05 min, del dia 13 d'agost de dos mil vint, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Ill. Im. Sr. Israel Payà i Todolí, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sra. Xènia Matas i Castany

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig.

Excusen la seva absència l'alcalde, el Sr. Marc Almendro i Campillo, i la regidora, la Sra. Laura Ribalaiga i Prats.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 6 D'AGOST DE 2020.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 6 d'agost de 2020.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE
D'OBRES DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DEL QUADRE AQ D'ENLLUMENAT
PÚBLIC, A NOVA ALELLA (FASE 1). (EXP. X2020000872).-**

Vist l'expedient de referència núm. X2020000872 per a la contractació de les obres del projecte de renovació del quadre AQ d'enllumenat públic, a Nova Alella (fase 1), que s'ha tramitat de forma ordinària mitjançant un procediment obert simplificat sumari amb criteris de valoració automàtics.

Considerant les actes de la Mesa de Contractació, en sessions celebrades el dia 10 de juliol de 2020, a les 9:15 hores (obertura sobre núm. 1) i a les 9:45 hores (obertura sobre núm. 2), i la seva proposta a la Junta de Govern d'adjudicar el contracte a ELECNOR S.A., amb el NIF A48027056.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Atès que ELEC NOR S.A., amb el NIF A48027056, en data 27 de juliol de 2020, va disposar a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 3.240,40 € (tres dos-cents quaranta euros amb quaranta cèntims) i ha aportat la documentació requerida per la Secretaria de la Mesa.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Adjudicar ELEC NOR S.A., amb el NIF A48027056, el contracte de les obres del projecte de renovació del quadre AQ d'enllumenat públic, a Nova Alella (fase 1), per un import 64.807,85 € (seixanta-quatre mil vuit-cents set euros amb vuitanta-cinc cèntims) més 13.609,65 € (tretze mil sis-cents nou euros amb seixanta-cinc cèntims) corresponents al 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al projecte que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatària i per la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a ELEC NOR S.A., amb el NIF A48027056, que haurà de concórrer a formalitzar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

L'empresa adjudicatària prèviament a la formalització del contracte haurà d'aportar còpia de l'assegurança de responsabilitat civil per un import assegurat mínim de 600.000€, segons la clàusula 2.16 del PCAP

TERCER.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "MILLORES AL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS ABELARDO VERA". (EXP. X2020001714).-

Vist l'expedient de referencia núm. X2020001714 per a la contractació de les obres "Millores al pavelló municipal d'esports Abelardo Vera", que s'ha tramitat de forma ordinària mitjançant un procediment obert simplificat sumari amb criteris de valoració automàtics.

Vist que en data 7 d'agost de 2020 s'ha procedit a l'obertura de les propostes presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible al perfil de contractació de l'Ajuntament d'Alella, de conformitat amb allò disposat a la lletra d) de l'article 159.6 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Adjudicar a G & G CONSTRUCCIONES I REHABILITACIONES 2017, SL, amb el NIF B-66983685, el contracte de les obres "Millores al pavelló municipal d'esports Abelardo Vera", per un import de 23.607,95 € (vint-i-tres mil sis-cents set euros amb noranta-cinc cèntims) més 4.957,67 € (quatre mil nou-cents cinquanta-set euros amb seixanta-set cèntims) corresponents al 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i a la memòria valorada que regeixen aquest



contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatària i per la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar G & G CONSTRUCCIONES I REHABILITACIONES 2017, SL, amb NIF B-66983685, que d'acord amb la lletra g de l'apartat sisè de l'article 159 de la LCSP la formalització del contracte tindrà lloc mitjançant la signatura de la notificació de l'acord de la Junta de Govern Local d'adjudicació del contracte.

TERCER.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS INTERNS SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DEL SISTEMA DE CAPTACIÓ DE MATRÍCULES I MILLORES AL SISTEMA DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA. (EXP. X2020000964).-

Vist l'expedient de referencia núm. X2020000964 per a la contractació del servei de manteniment preventiu i correctiu del sistema de captació de matrícules i millores al sistema de l'Ajuntament d'Alella, que s'ha tramitat de forma ordinària mitjançant un procediment obert amb més d'un criteri de valoració.

Considerant les actes de la Mesa de Contractació, en sessions celebrades els dies 20 de juliol de 2020, a les 12:30 hores (obertura sobre núm. 1) i a les 12:45 hores (obertura sobre núm. 2), i el 31 de juliol de 2020 a les 8:35 hores (valoracions sobre 2) i a les 9:00 hores (obertura sobre 3), i la seva proposta a la Junta de Govern d'adjudicar el contracte a APLICACIONES ELECTRICA ENE, S.A. amb el NIF A-08668022.

Atès que l'empresa APLICACIONES ELECTRICA ENE, S.A. amb el NIF A-08668022, en data 4 d'agost de 2020, va dipositar a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 1.720,00 € (mil set-cents vint euros) i mitjançant escrits amb registre número E2020006174, de 3 d'agost de 2020 i E2020006264, de 5 d'agost de 2020, l'aportació de la documentació requerida per la Secretaria de la Mesa.

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Interns, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Adjudicar a APLICACIONES ELECTRICA ENE, S.A. amb el NIF A-08668022, el contracte del servei de manteniment preventiu i correctiu del sistema de captació de matrícules i millores al sistema de l'Ajuntament d'Alella, per un import biennal de 34.400,00 € (trenta-quatre mil quatre-cents euros), més 7.224,00 € (set mil quatre-cents vint-i-quatre euros) corresponents al 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de clàusules tècniques particulars que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatària i per la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a APLICACIONES ELECTRICA ENE, S.A. amb el NIF A-08668022, que haurà de concórrer a formalitzar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.



L'adjudicatària prèviament a la formalització del contracte haurà d'aportar còpia de l'assegurança de responsabilitat civil per un import assegurat mínim de 600.000€, segons la clàusula 2.16 del PCAP

TERCER.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ESPORTS I PROMOCIÓ DE LA SALUT SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MONITORATGE DE L'ESCOLA INICIACIÓ ESPORTIVA (EIE), COORDINACIÓ DE L'EIE I SUPORT A LA REGIDORIA D'ESPORTS. (EXP. X2020000956).-

Vist l'expedient de referencia núm. X2020000956 per a la contractació del servei de monitoratge de l'Escola Iniciació Esportiva (EIE), coordinació de l'EIE i suport a la regidoria d'Esports, que s'ha tramitat de forma ordinària mitjançant un procediment obert de contractació amb més d'un criteri de valoració trobant-se subjecte, per raó de la quantia a regulació harmonitzada.

Considerant les actes de la Mesa de Contractació, en sessions celebrades els dies 28 de juliol de 2020, a les 11:15 hores (obertura sobre núm. 1) i a les 11:30 hores (obertura sobre núm. 2) i el 4 d'agost de 2020 a les 9:00 hores (valoracions sobre 2) i a les 9:30 h (obertura sobre 3), i la seva proposta a la Junta de Govern d'adjudicar el contracte a SAFIS SPORTS SL amb el NIF B-59987933.

Atès que SAFIS SPORTS SL amb el NIF B-59987933, mitjançant escrit amb registre número E2020006297, de 6 d'agost de 2020, l'aportació de la documentació requerida per la Secretaria de la Mesa i en data 13 d'agost de 2020, va dipositar a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 12.153,90 € (dotze mil cent cinquanta-tres euros amb noranta cèntims).

Conformement a la proposta de la regidoria d'Esports i Promoció de la Salut, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Adjudicar a SAFIS SPORTS SL amb NIF B-59987933 el contracte del servei de monitoratge de l'Escola Iniciació Esportiva (EIE) i suport a la regidoria d'Esports, per un import biennal de 243.078,00 € (dos-cents quaranta-tres mil setanta-vuit euros) més IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de clàusules tècniques particulars que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatària i per la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a SAFIS SPORTS SL amb NIF B-59987933 que haurà de concórrer a formalitzar el contracte del servei de monitoratge de l'Escola Iniciació Esportiva (EIE) i suport a la regidoria d'Esports, en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar a partir de l'endemà que rebí el requeriment a tal efecte. Atès que es tracta d'un contracte susceptible de recurs especial, dit requeriment no es produirà abans dels 15 dies hàbils a la remissió de la notificació de l'adjudicació a les persones interessades.



TERCER.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

6.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. X2019002850.-

Vista la resolució de data 26 de març on es suspenia el tràmit per a la concessió d'una llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Masnou núm. 15 d'Alella.

Vist que en data 29 d'abril de 2020 amb R.E. núm. E 2020003252 i en data 10 de juliol de 2020, amb R.E. núm. E2020005369, el Sr. [REDACTED], adjunta nova documentació.

Vist informe tècnic de data 22 de juliol de 2020.

Vist informe jurídic de data 05 d'agost de 2020.

Vist informe de secretaria de data 06 d'agost de 2020.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres majors, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, corresponent a l'expedient d'obres número X2019002850 per construir un habitatge unifamiliar amb piscina, a la finca situada al número 15-17 del carrer Masnou d'Alella.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra i per a la correcta gestió de les terres i runes, per import de 2.320,00 euros.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la



reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

Aquest import s'haurà de dipositar mitjançant transferència bancària al núm. de cc **ES89 2100 3238 7422 0008 3479**, indicant en al camp "concepte", el núm. de l'expedient (el trobareu a la part superior esquerra de l'escrit), i el nom del promotor de l'obra..

CINQUÈ.- Recordar que per retirar la llicència quan es concedeixi, caldrà presentar, a més de la documentació referida als acords tercer i quart, la documentació següent:

- Projecte Executiu Visat.
- Assumeix dels tècnics que correspongui, Visat.*
- Fulls assumeix de permanència a l'obra de el/la tècnic/a en quan es realitzin moviments de terres.*
- Declaració del constructor.
- Fitxa de característiques del COAC. *
- Justificar l'aplicació del Decret 375/88, d'1 de desembre, sobre control de qualitat. *
- Justificar l'aplicació de la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat. *
- Còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres segons es disposa a l'article 37.3 del Decret 64/14, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant, RPLU).
- Retirar la placa identificativa d'obra i col·locar-la en un lloc visible des de la via pública per facilitar les tasques de supervisió de la policia municipal.

En instància E2020003252 es van aportar alguns dels documents sol·licitats però el projecte s'ha modificat considerablement així que cal tornar a entrar els documents, que hagin de contemplar les superfícies correctes.

SISÈ.- Notificar l'acord al Sr. [REDACTED]

7.- LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ I AGRUPACIÓ DE LES FINQUES DE CAN CORTÉS - CAN BRUY. (EXP. X2019003369).-

Vista la resolució dels serveis tècnics de data 23 d'abril on es suspenia el tràmit per a la segregació de la finca de Can Bruy.

Vist que en data 14 de juliol de 2020, la Sra. [REDACTED], amb R.E. núm. E2020005545, adjunta nova documentació,

Vist informe tècnic de data 31 de juliol de 2020.

Vist informe jurídic de data 05 d'agost de 2020.

Vist informe de secretaria de data 06 d'agost de 2020.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:



PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal de segregació i agrupació de las finques de Can Cortés- Can Bruy d'Alella d'aquest municipi.

SEGON.- Notificar l'acord a la Sra. [REDACTED] i a l'ORGT.

8.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. X2020000783.-

Vista la resolució de data 9 d'abril de 2020, on es suspenia el tràmit per a la construcció d'una piscina al carrer Joan Miró núm. 20-22 d'Alella.

Vist que en data 20 de maig de 2020, amb R.E. núm. E2020003742, el Sr. [REDACTED], adjunta nova documentació.

Vist informe tècnic de data 28 de maig de 2020.

Vist informe jurídic de data 13 de juliol de 2020.

Vist informe de secretaria de data 15 de juliol de 2020.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres majors, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per la construcció d'una piscina, a la finca situada al número 20-22 del carrer Joan Miró d'Alella, corresponent a l'expedient d'obres X2020000783.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra i per a la correcta gestió de les terres i runes, per import de **300,00 euros.**

Aquest import s'haurà de dipositar mitjançant transferència bancària al núm. de cc **ES89 2100 3238 7422 0008 3479**, indicant en al camp "concepte", el núm. de l'expedient (el trobareu a la part superior esquerra de l'escrit), i el nom del promotor de l'obra..



AJUNTAMENT D'ALELLA

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Cal recordar que per retirar la llicència caldrà presentar, a més de la documentació referida a l'acord tercer, la documentació següent: - ***Acreditar el pagament de la taxa per llicència o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.***

SISÈ.- Cal recordar també que, durant l'execució del rebaix de terres serà imprescindible avisar als tècnics municipals per la inspecció, verificació i documentació de que no s'afecten restes arqueològiques.

SETÈ.- Notificar al Sr. [REDACTED].

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 19 h 20 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.