



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 1 D'OCTUBRE DE 2020**

Essent les 16 h 5 min, del dia 1 d'octubre de dos mil vint, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sra. Laura Ribalaiga i Prats

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig i el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 24 DE SETEMBRE DE
2020.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 24 de setembre de 2020.

**2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ SOBRE APROVACIÓ
D'ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ DE MARES
I PARES DE L'INSTITUT D'ALELLA (EXPEDIENT X2020001166).-**

Atès que l'Ajuntament d'Alella valora el treball educatiu de l'Associació de Mares i Pares de l'Institut d'Alella (en endavant AMPA Institut d'Alella), com a entitat sense ànim de lucre, reconeguda legalment al registre d'associacions amb el número de sol·licitud 9653, secció 1a i amb el NIF de l'AMPA G-58467606.

Atès que l'Ajuntament d'Alella va aprovar el 9 de juliol de 2020 un conveni de col·laboració amb AMPA Institut d'Alella amb una aportació econòmica consignada en l'aplicació pressupostària 43 326 48910 Conveni AMPA IES Alella, de 4.760,00€ en el



pressupost municipal de 2020, i atesa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atesa la sol·licitud rebuda amb registre núm. E2020007561 de l'AMPA de l'Institut d'Alella on s'exposa la situació excepcional provocada per la COVID 19, veient les prioritats de la comunitat de l'Institut d'Alella han variat, demanen poder modificar el pacte primer del conveni 2020, sense que en cap cas, augmenti l'import concedit,

Aquesta modificació, tal com indica l'Annex diu literalment *"L'AMPA col·laborarà en les mesures preventives promogudes pel departament d'ensenyament amb les garanties necessàries per poder impartir les classes amb totes les garanties sanitàries com son les mascaretes, gel hidroalcohòlic, mampares de metacrilat així com poder ampliar els horaris de neteja durant tota la jornada escolar."*

Conformement a la proposta de la regidoria d'Educació, la Junta de Govern Local l'adopció acorda:

Aprovar la modificació en el punt primer del conveni de col·laboració entre l'AMPA d'Alella amb la inclusió d'aquest nou objecte al conveni 2020 aprovat el 9 de juliol de 2020.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT SOBRE APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE CALEFACCIÓ I PRODUCCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA A PARTIR DE L'ÚS DE BIOMASSA PER ALIMENTAR DOS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DEL MUNICIPI D'ALELLA (EXPEDIENT X2020002273).-

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 22 d'agost de 2017 va aprovar inicialment el "Projecte executiu per a la instal·lació d'un sistema de calefacció i producció d'aigua calenta sanitària a partir de l'ús de biomassa per alimentar dos equipaments municipals del municipi d'Alella" per un import de 280.443,00 euros més 58.893.03 euros corresponents al 21% de l'IVA, redactat per l'empresa Nadico Eficiència i Energia, S.L. Les dues instal·lacions a alimentar són el Complex Esportiu Municipal i el Poliesportiu Municipal Abelardo Vera,

Vist que el 25 de febrer del 2019 es va publicar al DOGC la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal en relació a la reordenació de zones verdes i equipaments de la zona esportiva de La Vera i Cal Doctor.

En data 8 d'octubre de 2019 es realitza una visita de replanteig de les obres en la qual es posen de manifest diversos aspectes que poden encarrir o endarrerir l'execució dels treballs (diferències en els amidaments de l'escullera, protecció de la instal·lació, possible trencament del paviment amb l'entrada de maquinària,...). Es valora la idoneïtat de modificar alguns aspectes del projecte per resoldre'ls.

El mes de juliol de 2020, Diputació de Barcelona presenta a l'Ajuntament d'Alella una nova proposta de projecte executiu que resol els problemes detectats, amb petites modificacions de la instal·lació tant en la ubicació com en la disposició interna dels seus elements.



D'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de 25 d'agost de 2020 sobre la proposta presentada per Diputació:

“Es canvia la ubicació respecte el document aprovat inicialment. La classificació és de sòl urbà i la qualificació és de sistema 5, equipaments i serveis públics.

L'alçada de l'edifici és de 3,40m i una superfície construïda de 102m². Per tant, informo favorablement des del punt de vista urbanístic, ja que dona compliment als paràmetres urbanístics de la modificació de POUM publicada el 25 de febrer del 2019 al DOGC.

És recomanable que l'àrea responsable d'aquest expedient revisi el document per tal que sigui conforme des del punt de visat constructiu i es tramiti l'aprovació de la modificació.”

Vist l'Informe de modificació no substancial del projecte entrat a l'Ajuntament d'Alella el dia 18 de setembre de 2020 (registre d'entrada E2020007442) pel director de l'obra, el Sr. Joan Oliver Casanellas, amb titulació d'Enginyer Industrial, que literalment conclou:

“Amb el present document es descriuen les motivacions pels canvis a realitzar respecte al projecte inicial, es valora la seva idoneïtat, així com la seva indispensabilitat per a poder donar resposta a les causes descrites i es justifica que la modificació:

- *No modifica la naturalesa ni l'abast del projecte inicial objecte del contracte.*
- *Incrementa lleugerament el pressupost inicial en 2.606,19 euros IVA inclòs, el qual suposa un 0,77% respecte el pressupost inicial del projecte i, per tant, aquests imports són inferiors al 20% i no suposen una alteració en la quantia del contracte superior al 15 per cent del preu inicial del mateix.*
- *No modifica cap preu unitari de les partides existents en el pressupost inicial*
- *Els preus de les partides noves que s'inclouen, no existents en el pressupost inicial, tenen uns preus justificats i coherents dins el preus de mercat. Aquest import és de 75.446,04 euros PEC IVA inclòs el qual és un 22,23% del pressupost inicial, i és inferior al 50%.*
- *Els preus derivats de les partides noves no tenen com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent a l'inicial, ni haguessin requerit d'una classificació del contractista diferent a la que es va exigir en el procediment de licitació original.*
- *Els canvis proposats no introdueixen condicions que, d'haver figurat en el procediment de contractació inicial, haurien permès la selecció de candidats diferents dels seleccionats inicialment o l'acceptació d'una oferta diferent a l'oferta acceptada inicialment o haurien atret a més participants en el procediment de contractació.*
- *Aquests canvis, tampoc alteren l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista de manera no prevista en el contracte inicial. Que no amplien de forma important l'àmbit del contracte ni suposen una alteració en la quantia del contracte superior al 15 per cent del preu inicial del mateix.*
- *L'escassa entitat de les modificacions proposades respecte el projecte inicial fa que es consideri NO SUBSTANCIAL.*



AJUNTAMENT D'ALELLA

Per aquests motius, es considera adient aprovar aquestes modificacions i considerar-les no substancials.”

Conformement a la proposta de la regidoria de Medi Ambient, la Junta de Govern Local acorda:

Aprovar la modificació no substancial del *Projecte executiu per a la instal·lació d'un sistema de calefacció i producció d'aigua calenta sanitària a partir de l'ús de biomassa per alimentar dos equipaments municipals del municipi d'Alella*, d'acord amb els plànols, amidaments i justificació recollits en l'informe presentat per l'Enginyer Industrial director d'obra, Sr. Joan Oliver Casanellas (registre d'entrada número E2020007442, de 18 de setembre de 2020).

4.- RELACIÓ DE FACTURES NÚM. F/2020/38 (EXPEDIENT X2020002790).-

Examinat l'informe d'Intervenció núm. 87/2020, la Junta de Govern Local acorda aprovar la relació de factures núm. F/2020/38, el reconeixement de l'obligació i posterior ordre de pagament, que comprèn un total de 3 factures, la qual ascendeix a la quantitat de 92.891,08€.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 16 h 15 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.