



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 27 DE MAIG DE 2021**

Essent les 18 h 30 min, del dia 27 de maig de dos mil vint-i-u, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sra. Laura Ribalaiga i Prats

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López
Sr. Josep Bardés Conesa

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig i el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 20 DE MAIG DE 2021.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 20 de maig de 2021.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE
D'URBANITZACIÓ DE L'ESPAI DE CESSIÓ DE L'EQUIPAMENT ESPORTIU DELS
CARRERS PONENT-SERRETA DE CAN TEIXIDÓ D'ALELLA (EXPEDIENT
X2021001070).-**

Vist que mitjançant escrit amb registre número E2021002532, de data 14 de març de 2021, Paddel Club Events Can Teixidó, amb NIF núm. B67437350, sol·licita l'aprovació inicial del projecte d'urbanització de l'espai de cessió de l'equipament esportiu dels carrers Ponent i Serreta de Can Teixidó d'Alella.

Vist l'informe de Serveis Municipals de data 1 d'abril de 2021.

Vist l'informe tècnic de data 11 de maig de 2021.



Vist l'informe jurídic de data 11 de maig de 2021.

Vist l'informe de Secretaria de data 12 de maig de 2021.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de l'espai de cessió de l'equipament esportiu entre el c/ Ponent i el c/ Serreta, de la finca del carrer Ponent, 8.

SEGON.- Sotmetre'l a un tràmit d'informació pública pel termini d'UN MES, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a en un dels diaris de més circulació, a la pàgina web de l'Ajuntament i al tauler d'anuncis municipal, en compliment d'allò que disposa l'article 8.5 i 119.2 del TRLUC i 23 del RLUC.

TERCER.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, concedir audiència, si s'escau, a totes les persones interessades en l'expedient, amb citació personal segons allò establert a l'article 89.6 del TRLUC.

QUART.- Simultàniament al tràmit d'informació pública i, d'acord amb allò establert a l'article 89.6 del TRLUC, sol·licitar, si s'escau, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i establir el termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte.

CINQUÈ.- Supeditar l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització al compliment efectiu dels requisits establerts a l'informe tècnic de data 11 de maig de 2021.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC EN MATÈRIA D'URBANISME (EXPEDIENT X2021000336).-

Vist l'expedient de contractació del servei d'assessorament jurídic en matèria d'urbanisme a l'Ajuntament d'Alella, no subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb aplicació de més d'un criteri d'adjudicació i tramitació ordinària.

Considerant les actes de les sessions de la Mesa de Contractació celebrades en data 1 i 30 d'abril de 2021, i la seva proposta a la Junta de Govern Local d'adjudicació del contracte a DELOITTE LEGAL, S.L.P, amb NIF B-80731839, per un import d'adjudicació de 40.800 euros, més IVA, donat que és la candidata que ha obtingut la millor puntuació, havent-se classificat en primer lloc, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 1.15 del PCAP.

Vist que DELOITTE LEGAL, S.L.P, amb NIF B-80731839, mitjançant registre E2021004632, de data 17 de maig de 2021, presenta dins del termini la documentació detallada a la clàusula 1.11 del PCAP, i diposita a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 2.040€ (dos mil quaranta euros).

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:



PRIMER.- Adjudicar a DELOITTE LEGAL, S.L.P, amb NIF B-80731839, el contracte de servei d'assessorament jurídic en matèria d'urbanisme, per un import anual de 40.800€ (quaranta mil vuit-cents euros), més el 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a DELOITTE LEGAL, S.L.P, amb NIF B-80731839, que haurà de concórrer a formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar a partir de l'endemà que rebi el requeriment a tal efecte. Atès que es tracta d'un contracte susceptible de recurs especial, dit requeriment no es produirà abans dels 15 dies hàbils a la remissió de la notificació de l'adjudicació a les persones interessades.

TERCER.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS A LES PERSONES SOBRE PRÒRROGA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA (SAD) (EXPEDIENT X2019002991).-

Considerant el contracte formalitzat, en data 15 de juny de 2018, amb la Fundació Germans Aymar i Puig, per la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària, per un import màxim anual de 202.780.80€ (dos-cents dos mil set-cents vuitanta euros amb vuitanta cèntims) exempt d'IVA, vigent fins el 14 de juny de 2020.

Atès que segons la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones en situació de dependència (LPAP) la prestació del SAD dependència té la consideració de dret subjectiu.

Atès que la Llei 12/2007 d'11 d'octubre, de Serveis Socials, ordena el sistema de serveis socials i preveu que els Serveis Socials Bàsics siguin prestats per l'administració local.

Atès que el Decret 142/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials 2010-2011 cataloga el servei de SAD com a servei social bàsic de prestació garantida.

Atès que la demanda i necessitat del SAD és continuada en el temps i presenta una tendència a l'alça principalment per l'envelliment de la població del municipi.

Atès que la valoració de l'equip tècnic dels Serveis Socials Bàsics de la prestació del servei de SAD per part de la Fundació Aymar i Puig és molt positiva.

Atès que la valoració dels usuaris/es del SAD, recollida a partir de visites a domicili per l'equip tècnic de Serveis Socials Bàsics durant els mesos de desembre de 2020 i gener de 2021 és també positiva.

Atès que la Junta de Govern Local, de 6 de gener de 2020, va aprovar la modificació a l'alça del contracte administratiu del Servei d'Atenció Domiciliària (SAD), per un import



AJUNTAMENT D'ALELLA

de vint-i-cinc mil tres-cents cinquanta-vuit euros amb trenta-un cèntims (25.358,31€) per a l'exercici de l'any 2019 i cinc mil vuit-cents trenta-quatre euros amb cinquanta-vuit cèntims (5.834,58€) per al 2020 per un total de 31.192,898€, corresponents a un 7,69% de l'import màxim previst en el contracte.

Atès que la Junta de Govern Local, de 28 de maig de 2020, va aprovar prorrogar el contracte administratiu del SAD per al període comprès entre el 15 de juny de 2020 i el 14 de juny de 2021 (ambdós inclosos), amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen el contracte, per un import de 218.374,64€ (dos-cents divuit mil tres-cents setanta-quatre euros amb seixanta-quatre cèntims), import que inclou la modificació a l'alça del 7,69% del contracte,

Atès que el pacte tercer del contracte i la clàusula 1.6 del plec de clàusules administratives preveuen que el contracte es podrà prorrogar de forma expressa per períodes anuals fins a un màxim de dues pròrroques sense que la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir dels quatre anys.

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis a les Persones, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Prorrogar el contracte administratiu del Servei d'Atenció Domiciliària (SAD), formalitzat amb la Fundació Germans Aymar i Puig, amb NIF G08541245, en data 15 de juny de 2018, per al període comprès entre el 15 de juny de 2021 i el 14 de juny de 2022 (ambdós inclosos), amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, així com amb la seva proposta presentada en la licitació, per un import de 218.374,64€ (dos-cents divuit mil tres-cents setanta-quatre euros amb seixanta-quatre cèntims), import que inclou la modificació a l'alça del 7,69% del contracte.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Fundació Germans Aymar i Puig.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT SOBRE PRÒRROGA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE TRACTAMENT DE LA VEGETACIÓ DE LES FRANGES PERIMETRALES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ALELLA (EXPEDIENT X2020000862).

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 11 de juny de 2020, va adjudicar el contracte del servei de tractament de la vegetació de les franges perimetrals de prevenció d'incendis d'Alella a l'empresa TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL, amb NIF B-65543969, per l'import total del contracte de 18.929,00€ (divuit mil nou-cents vint-i-nou euros), més 3.975,09€ (tres mil nou-cents setanta-cinc euros amb nou cèntims) corresponents al 21% d'IVA, treballs que s'executaran a partir del 15 de juny de 2020 havent de finalitzar-los en un termini de 60 dies.

Atès que l'esmentat contracte es pot prorrogar de forma expressa, per períodes anuals, fins a un màxim de tres pròrroques d'un any cadascuna sempre que les seves característiques romanguin inalterables i sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir dels quatre anys. La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació



mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte, d'acord amb l'article 29.2 de la LCSP.

Atès que la realització dels treballs s'està executant de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, plec de clàusules administratives particulars i la proposta presentada pel contractista.

Vist l'informe de Medi Ambient, emès en data 13 de maig de 2021.

Conformement a la proposta de la regidoria de Medi Ambient, la Junta de Govern Local acorda:

Aprovar la pròrroga d'un any del contracte de serveis amb TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL, amb NIF B-65543969, pel servei de tractament de la vegetació de les franges perimetrals de prevenció d'incendis d'Alella per l'import total del contracte de 18.929,00€ (divuit mil nou-cents vint-i-nou euros), més 3.975,09€ (tres mil nou-cents setanta-cinc euros amb nou cèntims) corresponents al 21% d'IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 51 136 22701 per al període del 11 de juny de 2021 i fins el 10 de juny de 2022, ambdós inclosos, amb plena subjecció al contracte atorgat en data 11 de juny de 2020.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA SOBRE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE PROVISIÓ EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE COMPRA, DE 2 VEHICLES PER A L'AJUNTAMENT D'ALELLA (EXPEDIENT X2021001964).-

Vist que en data 8 de febrer de 2018 mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va adjudicar l'arrendament a l'empresa ALHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, SA, de dos (2) vehicles del sublot 5.4. amb les següents dades:

Model	Color	Km totals	Termini en mesos	Quota mensual per vehicles		
				Quota sense IVA	IVA	Quota amb IVA
Toyota RAV4 2.5l hybrid 2WD Advance todoterreno 145KW (197CV) 5P automático	Blanc	110.000	48	791,08	166,13	957,21

TOTAL CONTRACTE (48 mesos)			Preu per Km d'excés / defecte sense IVA	Valor de venda sense IVA
Total contracte sense IVA	Total IVA	Total contracte amb IVA		
37.971,84	7.974,09	45.945,93	0,04868	10.250,71

Vist el contracte signat en data 12 d'abril de 2018 amb l'empresa ALHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, SA.

Vist que es fa necessari adequar un dels vehicles policials, concretament el vehicle amb matrícula 3641KLS, perquè disposi d'una mampara policial per poder fer trasllats de detinguts amb les mesures de seguretat adequades d'acord amb l'informe del cap de la Policia Local que consta a l'expedient.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Conformement a la proposta de la regidoria de Seguretat Ciutadana, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Modificar el contracte de provisió en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, de 2 vehicles per a l'Ajuntament d'Alella subscrit amb ALHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, SA, en el sentit d'incorporar una mampara policial al vehicle amb matrícula 3641KLS i incrementant la quota mensual d'arrendament en la quantitat de 168,78 euros, més IVA, quedant la quota mensual fins a la finalització de l'arrendament per un import de 959,86 euros més l'IVA corresponent.

SEGON.- Notificar aquest acord a ALHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, SA.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18 h 40 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.