



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 21 DE GENER DE 2021**

Essent les 18 h 30 min, del dia 21 de gener de dos mil vint-i-u, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sra. Laura Ribalaiga i Prats

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig, el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Ruth Arcarons i Rabadà.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 14 DE GENER DE 2021.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 14 de gener de 2021.

**2.- PROPOSTA DE LA INSTRUCTORA DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR EN
MATÈRIA DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOsos NÚM. X2020002152,
SOBRE RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA
L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN SESSIÓ CELEBRADA EL 22
D'OCTUBRE DE 2020.-**

Vista la proposta de la instructora de l'expedient sancionador en matèria de gossos potencialment perillosos núm. X2020002152, sobre resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 22 d'octubre de 2020, la part expositiva de la qual literalment diu:

“Vist que per Decret de l'Alcaldia núm. 2020DCRE000987, de 25 d'agost de 2020, es va resoldre incoar expedient sancionador en matèria de gossos potencialment perillosos, motivat per l'acta número 479/2020, de data 13/07/2020, aixecada pels



AJUNTAMENT D'ALELLA

agents de la Policia Local d'Alella números 1008 i 1017, on es denunciava que el Sr. [REDACTED] és propietari d'un gos potencialment perillós anomenat Abba, amb número de xip 977200009273759, que el dia 13 de juliol de 2020, presentava les següents infraccions:

- Posseir i/o portar els gossos sense el certificat del cens municipal.
- Portar el gos deslligat a la via pública.

Vist, que una vegada tramitat l'expedient administratiu número X2020002152 es va acordar per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 22 d'octubre de 2020, en qualitat d'òrgan sancionador per a la imposició de sancions derivades d'accions o omissions tipificades com a greus i molt greus, que afectin la tinença de gossos potencialment perillosos, imposar al Sr. [REDACTED], amb DNI [REDACTED], les següents sancions:

- Per infringir l'article 46.1 de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, una multa de 60,10 €, d'acord amb el que estableix l'article 70.2 a) infracció lleu, d'aquesta Ordenança.
- Per infringir l'article 38.b de l'Ordenança municipal de l'Ajuntament d'Alella sobre tinença d'animals, una multa de 150,26€ d'acord amb el que estableix l'article 70.2b) infracció greu, d'aquesta Ordenança.

Vist, que en data 18 de desembre de 2020 la Policia Local d'Alella va notificar al Sr. [REDACTED] l'acord de la Junta de Govern Local abans esmentat, registre de sortida S2020005653, de 30 d'octubre de 2020.

Vist, que en data 30 de desembre de 2020, per registre d'entrada numero E2020011089, el Sr. [REDACTED], presenta escrit a l'Ajuntament, al qual se li dóna la consideració de recurs de reposició.

Vist l'esmentat recurs, i un cop estudiat el contingut i la documentació aportada resulta el següent:

1.- No s'aporta cap prova que pugui contrarestar la comissió de les infraccions posades de manifest en l'acta número 479/2020, de data 13/07/2020, aixecada pels agents de la Policia Local d'Alella núm.1008 i 1017.

- Posseir i/o portar els gossos sense el certificat del cens municipal.
- Portar el gos deslligat a la via pública.

2.- S'acredita documentalment, a través de la carta d'adopció i del document de identificació, que el gos anomenat Abba, amb número de xip 977200009273759, no té la consideració de potencialment perillós."

Per tot l'exposat i de conformitat amb la proposta de resolució de la instructora de l'expedient sancionador en matèria de gossos potencialment perillosos núm. X2020002152, la Junta de Govern Local acorda:



PRIMER.- Estimar parcialment el recurs de reposició presentat pel Sr. [REDACTED], mitjançant escrit amb registre núm. E2020011089, de 30 de desembre de 2020, contra l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 22 d'octubre de 2020, en relació a l'expedient sancionador en matèria de gossos potencialment perillosos núm. X2020002152, en el sentit que:

1.- Quedat provat que el seu gos no és potencialment perillós;

2.- No ha quedat provat que el Sr. [REDACTED] no va cometre les infraccions posades de manifest en l'acta número 479/2020, de data 13/07/2020, aixecada pels agents de la Policia Local d'Alella núm.1008 i 1017.

SEGON.- Deixar sense efecte l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 22 d'octubre de 2020, en relació a l'expedient sancionador en matèria de gossos potencialment perillosos núm. X2020002152, per considerar que a l'haver quedat provat que no es tracta d'un gos potencialment perillós, la Junta de Govern Local no és l'òrgan competent per resoldre l'expedient.

TERCER.- Conservar, en virtut del que estableix l'article 51 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el contingut del Decret de l'Alcaldia num.2020DCRE000987 de 25 d'agost de 2020, pel que fa a la incoació d'expedient sancionador en matèria de gossos al Sr. [REDACTED] per les infraccions:

- Posseir i/o portar els gossos sense el certificat del cens municipal.
- Portar el gos deslligat a la via pública.

A tal efecte, d'acord amb l'article 89 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i tenint en compte els nous fets que han quedat provats, l'òrgan instructor formularà nova proposta de resolució que haurà de resoldre l'Alcaldia de conformitat amb el que estableix l'article 69.3 de l'Ordenança municipal sobre tinença d'animals.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS A LES PERSONES SOBRE APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A PROPIETARIS/ÀRIES D'HABITATGES DESOCUPATS INTEGRATS AL PROGRAMA DE LA BORSA DE MEDIACIÓ I A ARRENDATARIS/ÀRIES, I DE LA CONVOCATÒRIA D'AQUESTES SUBVENCIONS (EXPEDIENT X2020004105).-

Atès que és voluntat d'aquesta corporació treballar per la igualtat d'oportunitats i la prevenció de l'exclusió social, especialment vers les persones i col·lectius més vulnerables.

Vista la dificultat de les persones joves d'Alella per a poder-se emancipar sense marxar del municipi a causa de l'elevat preu del lloguer i la poca oferta d'habitatges assequibles en règim de lloguer.

Vist que en aplicació de la Llei 4/2016, del 23 de desembre, de *Mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial*, el municipi d'Alella forma part de les àrees de demanda residencial forta i acreditada del tanteig i retracte



regulat pel Decret Llei 1/2015 i de l'aplicació de l'impost sobre els habitatges buits creat per la Llei 14/2015.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Atès que la Llei 38/2003 LGS requereix la publicació d'una convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones per poder procedir a la concessió de prestacions de caràcter social, les quals són considerades subvencions a tots els efectes.

Vist que la regidoria de Serveis a les Persones ha redactat unes bases i una convocatòria per a l'any 2021 de subvencions (*Bases Reguladores per a l'Atorgament de Subvencions a Propietaris/àries d'Habitatges Desocupats Integrats al Programa de la Borsa de Mediació i a Arrendataris/àries*).

Vist que la proposta de convocatòria ha estat redactada també en castellà per la seva publicació a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis a les Persones, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar les *Bases Reguladores per a l'Atorgament de Subvencions a Propietaris/àries d'Habitatges Desocupats Integrats al Programa de la Borsa de Mediació i a Arrendataris/àries*, el text íntegre de la qual es recull a l'annex de l'esmentada proposta.

SEGON.- Aprovar la *Convocatòria Reguladora de Subvencions a Propietaris/àries d'Habitatges Desocupats Integrats al Programa de la Borsa de Mediació i a Arrendataris/àries*, per un import màxim de 10.000€, el text íntegre de la qual es recull a l'annex de l'esmentada proposta.

TERCER.- Donar publicitat segons normativa a les Bases i la Convocatòria.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS A LES PERSONES SOBRE MODIFICACIÓ DE LES BASES PARTICULARS DEL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ D'HABITATGES EN RÈGIM DE LLOGUER, PROMOIGUTS PER L'AJUNTAMENT D'ALELLA AL MUNICIPI D'ALELLA (EXPEDIENT X2020002721).

Vist que en data 30 de desembre 2020, la Junta de Govern Local va aprovar les "Bases particulars del procés d'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer, promoguts per l'Ajuntament d'Alella al municipi d'Alella".

Vist que per tal de facilitar l'accés al major nombre possible de joves del municipi es considera necessari establir un modificació en l'article 6 de les bases per tal que es pugui acreditar la situació socioeconòmica de l'any 2020.



Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis a les Persones, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Modificar l'article 6 de les bases particulars del procés d'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer, promoguts per l'Ajuntament d'Alella al municipi d'Alella quedant redactat com es detalla a continuació:

6. Documentació requerida i forma d'acreditar i comprovar els requisits d'accés.

Tots els documents hauran de ser presentats en qualsevol de les dues llengües oficials a Catalunya. En el cas de documents en altres llengües haurà de presentar-se la corresponent traducció realitzada per un intèrpret jurat.

Amb la sol·licitud s'haurà de presentar la següent documentació:

- Formulari normalitzat facilitat per l'Ajuntament per a la sol·licitud d'un habitatge en règim de lloguer promogut per l'Ajuntament d'Alella al municipi d'Alella, amb totes les dades omplertes.
- Document documents d'identitat (vigents) de totes les persones integrants majors d'edat que configurin la unitat de convivència.
- Altra documentació segons les circumstàncies:
- En el cas que en la unitat familiar hi hagi menors d'edat: Llibre de Família, certificat del registre civil o document d'identitat dels menors d'edat (si s'escau).
- Declaració de la renda completa corresponent a l'exercici 2019, de tots els membres de la unitat de convivència obligats a presentar-la d'acord amb la normativa tributària, i que no hagin consentit en el formulari a l'Ajuntament d'Alella a consultar aquestes dades davant AEAT.
- En cas de no haver presentat la declaració de renda en els termes anteriors, per no estar-hi obligats d'acord amb la normativa tributària, o en el cas que no es compleixin els requisits al 2019 i es compleixin al 2020 caldrà presentar els següents documents:
- Certificat d'altres i baixes a la Seguretat Social (informe de vida laboral).
- Certificat/s d'ingressos i retencions a compte de l'IRPF corresponents a l'any 2019 o 2020 emesos per l'empresa/es en el/s període/s en què s'hagi treballat.
- En cas d'ésser perceptor de subsidi o prestació del sistema públic, el certificat corresponent a l'any 2019 o 2020 emès per la Generalitat de Catalunya o l'Institut Nacional de la Seguretat Social.
- En el cas de declarar que està separat/da o divorciat/da, caldrà aportar la sentència de separació o divorci i el conveni regulador que s'hagi aprovat en l'esmentada sentència.



AJUNTAMENT D'ALELLA

- Per a les sol·licituds de la llista B, on algun membre de la unitat de convivència manifesti mobilitat reduïda: s'haurà d'aportar, a més del certificat de grau de disminució, on es reconegui la condició legal de disminuït, certificat de mobilitat reduïda on consti específicament la necessitat d'habitatge adaptat.

SEGON.- Ampliar el període de la convocatòria inicial establert pel període comprés entre el 10 i el 31 de gener de 2021 fins al 10 de febrer de 2021.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 18 h 45 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.