



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 29 D'ABRIL DE 2021**

Essent les 18 h 30 min, del dia 29 d'abril de dos mil vint-i-u, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sra. Laura Ribalaiga i Prats

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López
Sr. Josep Bardés Conesa

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig i el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 22 D'ABRIL DE 2021.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 22 d'abril de 2021.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE
MILLORA URBANA DE LA PARCEL·LA SITUADA AL CARRER LA VINYA, 4-6,
D'ALELLA (EXPEDIENT X2020003286).-**

Vist que mitjançant escrit amb registre número E2021002601, de data 15 de març de 2021, el [REDACTED], en representació de Habitatland, S.L., amb NIF número [REDACTED], sol·licita l'aprovació inicial del PMU de la parcel·la situada al c/ La Vinya, 4-6 d'Alella..

Vist l'informe tècnic de data 22 de març de 2021.

Vist l'informe jurídic de data 14 d'abril de 2021.



Vist l'informe de Secretaria de data 21 d'abril de 2021.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana de la parcel·la situada al carrer de La Vinya 4-6, promogut per la mercantil HABITATLAND, S.L. de conformitat amb l'article 85.1 del TRLUC.

SEGON.- Sotmetre'l a un tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a en un dels diaris de més circulació, a la pàgina web de l'Ajuntament i al tauler d'anuncis municipal, en compliment d'allò que disposa l'article 85.4 del TRLUC.

TERCER.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de conformitat amb l'establert a l'article 87 del TRLUC amb remissió de l'expedient administratiu complet.

QUART.- Notificar aquest acord a Habitatland, S.L., amb NIF núm. [REDACTED].

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ QUE DESENVOLUPA LES PREVISIONS CONTINGUDES AL PLA DE MILLORA URBANA D'IMPLANTACIÓ D'USOS I ORDENACIÓ DE "CAN BERTRAN" (EXPEDIENT X2019000084).-

Vist que en data 25 d'abril de 2019, el Ple municipal d'aquest Ajuntament va aprovar definitivament el PMU del projecte de reparcel·lació voluntària del Pla de millora urbana d'implantació d'usos i ordenació de "Can Bertran".

Vist que en data 24 de setembre de 2020, es va emetre Edicte pel que va es ordenar l'inici del tràmit d'informació pública, durant un període d'un mes, de la proposta del Projecte de reparcel·lació que desenvolupa les previsions contingudes al Pla de millora urbana d'implantació d'usos i ordenació de "Can Bertran", a comptar des del dia hàbil següent al de la darrera publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més circulació, a la pàgina web de l'Ajuntament i al tauler d'anuncis municipal, a fi i efecte que es puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents.

Vist que en data 28 de setembre de 2020, l'esmentat projecte es va exposar al públic mitjançant anunci publicat al Diari El Punt.

Vist que en data 2 d'octubre va ser publicat al BOP i del 2 de octubre al 2 de novembre de 2020 va romandre publicat al Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament.

Vist que transcorregut el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Vist l'informe jurídic de data 14 d'abril de 2021.

Vist l'informe de Secretaria de data 28 d'abril de 2021.



Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar definitivament la proposta del Projecte de reparcel·lació que desenvolupa les previsions contingudes al Pla de millora urbana d'implantació d'usos i ordenació de "Can Bertran".

SEGON.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i al web municipal.

TERCER.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de Mataró la inscripció del projecte de reparcel·lació, una vegada acreditat el compliment dels requisits de l'article 152 del decret 305/2006 de 18 de juliol.

QUART.- Facultar l'Alcalde tan àmpliament com sigui possible per tal que signi els documents necessaris per tramitar i donar compliment als presents acords.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a les persones que figurin com a interessades en l'expedient.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SEGURETAT CIUTADANA SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT LA MODALITAT DE RÈNTING, INSTAL·LACIÓ, I POSADA EN MARXA DELS TERMINALS DE COMUNICACIONS MÒBILS DIGITALS PER LA POLICIA LOCAL D'ALELLA (EXPEDIENT X2021000159).-

Vist l'expedient de referencia núm. X2021000159, per a la contractació de subministrament, mitjançant la modalitat de rènting, instal·lació, i posada en marxa dels terminals de comunicacions mòbils digitals per la Policia Local d'Alella, no subjecte a regulació harmonitzada, a través d'un procediment obert simplificat amb aplicació de més d'un criteri de valoració i tramitació ordinària

Considerant les actes de la Mesa de Contractació, en sessions celebrades el dia 16 d'abril de 2021, i la seva proposta a la Junta de Govern d'adjudicar el contracte a a MERCURY BARCELONA SL, amb NIF B60838216.

Atès que MERCURY BARCELONA SL, amb NIF B60838216, en data 22 d'abril de 2021, va dipositar a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 813,72€ (vuit-cents tretze euros amb setanta-dos cèntims).

Conformement a la proposta de la regidoria de Seguretat Ciutadana, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Adjudicar a MERCURY BARCELONA SL, amb NIF B60838216, el contracte de subministrament, mitjançant la modalitat de rènting, instal·lació, i posada en marxa dels terminals de comunicacions mòbils digitals per la Policia Local d'Alella, per un import quadriennal de 16.274,40€ (setze mil dos-cents setanta-quatre euros amb quaranta cèntims), més el 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest



contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i per la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a MERCURY BARCELONA SL, que haurà de concórrer a formalitzar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

TERCER.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS INTERNS SOBRE DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 119/2021, SOBRE EL PROCEDIMENT ORDINARI 80/2019-C (EXPEDIENT X2019000056).-

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Interns, la Junta de Govern Local acorda:

Quedar assabentada de la Sentència núm. 119/2021, de 19 d'abril, del Jutjat contenciós administratiu núm. 13 de Barcelona, per la qual es desestima el recurs contenciós administratiu, interposat per la Sra. [REDACTED], contra Resolució dictada per l'Ajuntament d'Alella en data 13 de desembre de 2018 de l'exp. 68/2016, per la qual es desestima el recurs de reposició interposat contra la resolució de 23 de gener de 2017, la qual denega la declaració de gos perillós, adjunta a l'expedient X2019000056.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS A LES PERSONES SOBRE APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ I PARTICIPACIÓ AL PROGRAMA "SERVEI LOCAL DE TELEASSISTÈNCIA 2021-2024" (EXPEDIENT X2021001283).-

Atès que l'any 2005 l'Ajuntament d'Alella es va acollir a la proposta de la Diputació de Barcelona per implantar el Servei Local de Teleassistència.

Vist que la Diputació de Barcelona i les administracions locals han estat la clau de l'èxit en la prestació d'aquest servei, que ha donat cobertura a 274 llars del nostre municipi en l'exercici 2020, amb una previsió d'augment continuat en el futur causat pel progressiu envelliment de la població del municipi.

Vist que aquest programa ha estat de gran utilitat per les persones grans en el transcurs de la crisi sanitària provocada pel COVID-19, permetent un millor acompanyament i satisfacció de les necessitats de la gent gran del municipi.

Vist que la Diputació de Barcelona ha aprovat unes noves bases per a la gestió del programa per al període 2021-2024.

Vist que és voluntat de l'ajuntament seguir prestant aquest servei pel benefici que aporta a la ciutadania d'Alella.

Vist que segons la base 8.1 del programa l'ajuntament ha d'aprovar l'adhesió i participació al programa per part de l'òrgan competent:



“8.1.- Els ens locals de la província que vulguin continuar participant o que vulguin participar per primer cop en el programa, hauran de procedir a l'aprovació per l'òrgan competent de l'adhesió i participació en el programa.”

Vist que segons les bases modificades en el seu punt 13.7, 13.8 i 13.9 s'estableix l'obligació de copagament per part de l'ajuntament d'un 53% del cost del programa, l'obligació d'habilitar el crèdit suficient així com la forma de pagament:

“13.7.- Finançar el 53% del cost total del servei en el seu àmbit territorial.

13.8.- Habilitar crèdit suficient en el pressupost de despeses per fer front a les obligacions derivades del cofinançament del programa.

13.9.- Efectuar l'ingrés de les successives liquidacions quadrimestrals i de les bestretes a compte, al compte general de la Diputació de Barcelona, en el termini de 30 dies des de que s'hagi rebut la notificació, del 53% del cost total dels serveis prestats en el seu àmbit territorial.”

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis a les Persones, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió i participació al programa “Servei Local de Teleassistència 2021-2024”.

SEGON.- Autoritzar una despesa de 23.000€, a càrrec del pressupost municipal corrent per al pagament de les liquidacions del programa en favor de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Notificar aquests acords a la Diputació de Barcelona.

7.- PROPOSTA DE LA GERÈNCIA SOBRE APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 15 KWN PER A AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL CEIP FABRA EL BOSQUET (EXPEDIENT X2021001548).-

Vista la Memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica de 15 kWn per a autoconsum a la coberta del CEIP Fabra El Bosquet, amb registre núm. E2020010327, de data 9 de desembre de 2020, promoguda per l'Ajuntament d'Alella i redactada per l'Enginyer Frederic Andreu Casademont, amb un pressupost d'execució de 22.146,83€ (vint-i-dos mil cent quaranta-sis euros amb vuitanta-tres cèntims) més 4.650,83€ (quatre mil sis-cents cinquanta euros amb vuitanta-tres cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant una pressupost d'execució per contracte de 26.797,66€ (vint-i-sis mil set-cents noranta-set euros amb seixanta-sis cèntims).

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 16 d'abril de 2021, i de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Conformement a la proposta de la Gerència, la Junta de Govern Local acorda:



AJUNTAMENT D'ALELLA

Aprovar la MEMÒRIA TÈCNICA D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 15 KWN PER A AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL CEIP FABRA EL BOSQUET, amb registre núm. E2020010327, de data 9 de desembre de 2020, promoguda per l'Ajuntament d'Alella i redactada per l'Enginyer Frederic Andreu Casademont, amb un pressupost d'execució de 22.146,83€ (vint-i-dos mil cent quaranta-sis euros amb vuitanta-tres cèntims) més 4.650,83€ (quatre mil sis-cents cinquanta euros amb vuitanta-tres cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant una pressupost d'execució per contracte de 26.797,66€ (vint-i-sis mil set-cents noranta-set euros amb seixanta-sis cèntims).

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18 h 45 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.