



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 4 DE NOVEMBRE DE 2021**

Essent les 18 h 30 min, del dia 4 de novembre de dos mil vint-i-u, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Xènia Matas i Castany
Sr. Joan Pugibet i Montané

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López
Sr. Josep Bardés Conesa

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig i el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2021.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 28 d'octubre de 2021.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DE LA FASIFICACIÓ DEL
PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI CASA DELS MESTRES
(EXPEDIENT X2021001952).-**

Vist que en data 13 de maig de 2021, amb registre núm. E2021004576, el Sr. [REDACTED] (Arqueledepe, S.L.), presenta el projecte tècnic per a la rehabilitació de l'edifici plurifamiliar "Casa dels Mestres", situat a l'Avinguda Ferran Fabra núm. 3 d'Alella.

Vist l'informe tècnic de data 3 de novembre de 2021.

Vist l'informe jurídic de data 4 de novembre de 2021.



Vist l'informe de Secretaria de data 4 de novembre de 2021.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

Aprovar la fasificació del Projecte de Rehabilitació de l'edifici Casa dels Mestres, així com l'inici de la Fase 1 i el corresponent Projecte Tècnic de Rehabilitació de la Casa dels Mestres, Fase 1.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE "MODIFICAT 2. PROJECTE DE L'AMPLIACIÓ DE LA VORERA NORD A L'AV. BORONAT DE COMALADA, AL NUCLI DE CAN COMULADA, AL TERME MUNICIPAL D'ALELLA" (EXPEDIENT X2019001269).-

Vist el "MODIFICAT 2. PROJECTE DE L'AMPLIACIÓ DE LA VORERA NORD A L'AV. BORONAT DE COMALADA, AL NUCLI DE CAN COMULADA, AL TERME MUNICIPAL D'ALELLA", amb registre núm. E2021010069, de data 28 d'octubre de 2021, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat per Iban Garcia Calvo, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques NGM PROJECTS, amb NIF [REDACTED], amb un pressupost d'execució per contracte de 221.354,50€ (Dos-cents vint-i-un mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta cèntims) més 46.484,45€ (Quaranta-sis mil quatre-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-cinc cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant un pressupost de base de licitació de 267.838,95€ (Dos-cents seixanta-set mil vuit-cents trenta-vuit euros amb noranta-cinc cèntims).

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 28 d'octubre de 2021, i de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el "MODIFICAT 2. PROJECTE DE L'AMPLIACIÓ DE LA VORERA NORD A L'AV. BORONAT DE COMALADA, AL NUCLI DE CAN COMULADA, AL TERME MUNICIPAL D'ALELLA", registre núm. E2021010069, de data 28 d'octubre de 2021, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat per Iban Garcia Calvo, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques NGM PROJECTS, amb NIF [REDACTED], amb un pressupost d'execució per contracte de 221.354,50€ (Dos-cents vint-i-un mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta cèntims) més 46.484,45€ (Quaranta-sis mil quatre-cents vuitanta-quatre euros amb quaranta-cinc cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant un pressupost de base de licitació de 267.838,95€ (Dos-cents seixanta-set mil vuit-cents trenta-vuit euros amb noranta-cinc cèntims).

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública a través d'edictes al BOP de Barcelona, a la pàgina web i tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació oficial al BOP de Barcelona, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. En el supòsit que no se n'hi formulin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.



AJUNTAMENT D'ALELLA

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 18 h 40 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.