



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 13 D'OCTUBRE DE 2022**

Essent les 18 h 34 min, del dia 13 d'octubre de dos mil vint-i-dos, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Roser Ollé i Llobet
Sr. Joan Pugibet i Montané

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde els regidors que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López
Sr. Josep Bardés Conesa

assistits per mi, la sotasignat secretària acctal. de l'Ajuntament, Sra. Vera Marfil Mercadé Albana.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig, el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Laia Girós Barrés.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 6 D'OCTUBRE DE 2022.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 6 d'octubre de 2022.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE
D'URBANITZACIÓ DE LA CONNEXIÓ DEL C/ GIRONA AMB EL PASSATGE
GAJETANA D'ALELLA (EXPEDIENT X2022000971).-**

Vist que en data 1 de març de 2022, mitjançant escrit amb registre número E2022001826, el Sr. [REDACTED], en representació de FUTUR SIMPLE, S.L., presenta el projecte d'urbanització de la connexió del c/ Girona amb el Ptge. Gaietana d'Alella.

Vist l'informe tècnic, de data 7 de juliol de 2022.

Vist l'informe jurídic, de data 28 de setembre de 2022.



Vist l'informe de Secretaria, de data 5 d'octubre de 2022.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització de la connexió del carrer Girona amb el Passatge Gaïetana d'Alella, de conformitat amb els articles 89.6 i 119.2.c) del TRLUC.

SEGON.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació, i OBRIR el període d'informació pública del document anteriorment esmentat pel termini d'UN (1) MES, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, de conformitat amb el previst a l'article 23 del RLUC i l'article 119 del TRLUC. A aquests efectes, l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat als Serveis Tècnics de l'Ajuntament d'Alella.

TERCER.- Donar audiència amb citació personal, de forma simultània, a les persones que constin com a interessades en l'expedient administratiu, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 119.2.c) del TRLUC.

QUART.- Notificar aquest resolució a tots els propietaris i titulars de drets afectats de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte d'urbanització, i els que constin com a interessats, i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

3.- PROPOSTA DE LA GERÈNCIA SOBRE ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES I TALUSSOS MUNICIPALS D'ALELLA (EXPEDIENT X2022000949).

Vist l'expedient de referència núm. X2022000949, per a la contractació del servei de neteja i manteniment de les zones verdes i talussos municipals d'Alella, que s'ha tramitat de forma ordinària mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, i amb un únic criteri de valoració relatiu al preu.

Considerant les actes de les sessions de la Mesa de Contractació, celebrades en data 27 i 29 de juliol de 2022, i la seva proposta a la Junta de Govern Local d'adjudicació del contracte a CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL, amb NIF B60759644, per un import d'adjudicació de 139.381,25 euros, més IVA.

Vist que CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL, amb NIF B60759644, mitjançant escrits amb registres d'entrada números E2022008817 i E2022009209, de dates 17 d'agost i 5 de setembre de 2022, respectivament, presenta dins del termini la documentació detallada a la clàusula 1.20 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i diposita a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 6.969,06 euros.

Conformement a la proposta de la Gerència, la Junta de Govern Local acorda:



PRIMER.- Adjudicar a CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL, amb NIF B60759644, el contracte del servei de neteja i manteniment de les zones verdes i talussos municipals d'Alella, per un import de 139.381,25 euros (cent trenta-nou mil tres-cents vuitanta-un euros amb vint-i-cinc cèntims), més 4.181,44 euros (quatre mil cent vuitanta-un euros amb quaranta-quatre cèntims) relatius al 10% d'IVA del servei de neteja i 20.489,04 euros (vint mil quatre-cents vuitanta-nou euros amb quatre cèntims) relatius al 21% d'IVA del servei de manteniment, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i la resta de la normativa que li sigui aplicable.

SEGON.- Comunicar a CAN CET CENTRE D'INSERCIO SOCIO LABORAL SL, que haurà de concórrer a formalitzar el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà que rebí el requeriment a tal efecte. Atès que es tracta d'un contracte susceptible de recurs especial, dit requeriment no es produirà abans dels 15 dies hàbils a la remissió de la notificació de l'adjudicació a les persones interessades.

TERCER.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella.

QUART.- Publicar la formalització del contracte al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) d'acord amb el previst a l'article 154.3 de la LCSP.

4.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR EN MATÈRIA DE L'ORDENANÇA DE CONVIVÈNCIA I ESPAI PÚBLIC D'ALELLA EXPEDIENT NÚM. X2022003952.-

Vist que per Decret de l'Alcaldia número 2022DECR001141, de 25 d'agost de 2022, es va incoar expedient sancionador al Sr. [REDACTED], per la comissió de les infraccions que presentava el dia en data 30 de juliol de 2022, a les 02:35 hores, orinar a la plaça de l'Ajuntament, a la façana de l'església, durant la Festa Major, i que consten a l'acta 716/22, de data 30 de juliol de 2022, aixecada pels agents de la Policia Local números 1037 i 1030.

En la mateixa resolució es va concretar, de conformitat amb la normativa procedimental vigent, els fets imputats, el presumpte responsable, la normativa infringida, la normativa aplicable, la motivació, l'òrgan sancionador, la tipificació de la sanció, la sanció aplicable, el nomenament d'instructora i secretària de l'expedient, el contingut de la qual es dona per reproduït.

Tanmateix es va atorgar al Sr. [REDACTED], el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent de rebre la notificació, perquè pogués formular-hi les al·legacions i proposar les proves que considerés convenientes en defensa dels seus drets i interessos, amb l'avertiment que, cas que no s'hi formulessin al·legacions en el termini previst, la resolució d'incoació de l'expedient es consideraria proposta de resolució.

D'igual manera es va indicar al Sr. [REDACTED], que als efectes de l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, i condicionada



al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció, l'òrgan competent per a resoldre el procediment aplicaran unes reduccions del 20% sobre l'import de la sanció proposada.

Així mateix, en cas de de pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment i una reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada, excepte pel que fa a la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció.

Vist que a través d'escrit amb registre de sortida número S2022005736, de 12 de setembre de 2022, es va notificar, en data 20 de setembre de 2022, a l'interessat Sr. [REDACTED], el Decret de l'Alcaldia número 2022DECR001141, de 25 d'agost de 2022.

Vist que a través d'escrit amb registre d'entrada número E2022010465, de 4 d'octubre de 2022, el Sr. [REDACTED], presenta una declaració en què reconeix la responsabilitat en els fets imputats i qualificats en el present expedient sancionador i renuncia a qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

Vist que la sanció proposada en el present expedient sancionador és una multa de 751€ (set-cents cinquanta-un euros) al Sr. [REDACTED], per infringir l'article 55.6 de l'ordenança de convivència i espai públic d'Alella, estableix que "A la via pública es prohibeix de forma expressa (...) 6 Fer les necessitats fisiològiques: defecar, orinar o escopir."

Vist que, d'acord amb l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, tant en el cas de reconeixement de responsabilitat, com en el cas de pagament voluntari, quan la sanció sigui únicament de caràcter pecuniari, l'òrgan competent per resoldre el procediment ha d'aplicar reduccions del 20% sobre l'import de la sanció proposada i són acumulables entre sí, estant la seva efectivitat condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció. En aquest sentit es podrien aplicar dues reduccions del 20% sobre cadascuna de les sancions, resultant un import total de 90 euros a reserva del compliment d'aquests supòsits.

Vist que en el cas que ens ocupa es pot aplicar una reducció del 40% sobre l'import de la sanció de 751 euros proposada en l'acord d'iniciació de l'expedient sancionador. En el cas que la part interessada incomplís algun dels esmentats supòsits pels quals s'aplica la reducció, es resoldrà liquidar l'import corresponent de la reducció aplicada. Vist que l'annex de sancions de l'ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de Convivència i espai públic d'Alella, tipifica com a infracció greu: "Efectuar necessitats fisiològiques a la via pública (defecar, orinar o escopir)".

Vist que l'article 114 de l'ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que: "Per a aquelles accions o omissions tipificades com a greus i molt greus derivades de les infraccions d'aquesta ordenança correspondran al Ple."

El Ple municipal, en sessió ordinària celebrada el dia 24 de febrer de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord de delegar la competència per a la imposició de sancions derivades d'accions o omissions tipificades com a greus i molt greus, que correspon al



AJUNTAMENT D'ALELLA

Ple, d'acord amb el que estableix l'article 114 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella, a favor de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alella (publicació en Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 17 de març de 2022).

Conformement a la proposta de la instructora de l'expedient sancionador en matèria de convivència i espai públic d'Alella núm. X2022003952, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Imposar, al Sr. [REDACTED], una multa d'import 450,60€ (quatre-cents cinquanta euros amb seixanta cèntims), per infringir el dia 30 de juliol de 2022, a les 02:35 hores, a la plaça de l'Ajuntament, l'article 55.6 de l'ordenança de convivència i espai públic d'Alella, que estableix: "A la via pública es prohibeix de forma expressa (...) 6. Fer les necessitats fisiològiques: defecar, orinar o escopir."

SEGON.- L'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, actuant per delegació de l'Ajuntament d'Alella, notificarà carta de pagament a la persona interessada, en la qual constarà l'import de la multa reduïda i el termini per fer el pagament.

Advertir a la persona interessada que en el cas d'incompliment d'algun dels supòsits pels quals s'ha aplicat la reducció, es procedirà a dictar resolució per liquidar l'import corresponent de la reducció aplicada.

5.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚM. X2022001676.-

Vist que mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 2022DECR000872, de data 29 de juny de 2022, se suspenia la tramitació de la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada al número 4 del carrer Joan XXIII d'Alella, per manca de documentació.

Vist que en dates 29 de juliol, 9, 21 i 22 de setembre de 2022, mitjançant escrits amb registres números E2022008267, E2022009351, E2022009951 i E2022009961, el Sr. [REDACTED], adjunta tota la documentació requerida.

Vist l'informe tècnic, de data 27 de setembre de 2022.

Vist l'informe jurídic, de data 3 d'octubre de 2022.

Vist l'informe de Secretaria, de data 5 d'octubre de 2022.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern acorda:

PRIMER.- Atorgar al Sr. [REDACTED], la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada al número 4 del carrer Joan XXIII d'Alella, amb un pressupost base d'execució material



AJUNTAMENT D'ALELLA

(base imposable) de 178.746,27€, corresponents a l'expedient d'obres número X2022001676.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de 1.248,00€.

Aquest import s'haurà de dipositar mitjançant transferència bancària al núm. de compte corrent ES89 2100 3238 7422 0008 3479, indicant en el camp "concepte", el núm. de l'expedient (el trobareu a la part superior esquerra de la notificació d'aquest acord), i el nom del promotor de l'obra.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Recordar que per iniciar les obres, caldrà presentar, a més de la documentació referida als acords tercer i quart, la documentació següent:

- Projecte executiu visat en suport digital paginat i amb marcadors.
- Full/s d' assumeix de direcció del/s tècnic/s competent/s.
- Estudi de seguretat i salut.
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge.
- Declaració del contractista que realitzarà les obres (signada pel contractista o pel promotor).
- Certificat signat pel tècnic redactor de coincidència del projecte bàsic presentat per a la concessió de la llicència amb el projecte executiu.

SISÈ.- Notificar al Sr. [REDACTED], en representació del Sr. [REDACTED], i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.



6.- RELACIÓ DE FACTURES NÚM. F/2022/33 (EXPEDIENT X2022004627).-

Examinat l'informe d'Intervenció núm. 68/2022, la Junta de Govern Local acorda aprovar la relació de factures núm. F/2022/33, el reconeixement de l'obligació i posterior ordre de pagament, que comprèn un total de 4 factures, la qual ascendeix a la quantitat de 135.833,20€.

7.- PROPOSTA DE LA GERÈNCIA SOBRE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA EN L'ACCESSIBILITAT AMB INSTAL·LACIÓ DE PLATAFORMA ELEVADORA VERTICAL A L'EDIFICI DE LA SEU DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA (EXPEDIENT X2021004484).-

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de juny de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord d'adjudicar a TAIALA SERVEIS INDUSTRIALS S.L., amb NIF B17501818, el contracte d'obres de millora en l'accessibilitat amb instal·lació de plataforma elevadora vertical a l'edifici de la seu de l'Ajuntament d'Alella, per un import de 98.366,88 euros, més el 21% d'IVA, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i el projecte que regeixen aquest contracte, així com a la proposta presentada per l'adjudicatari i la resta de la normativa que li sigui aplicable.

Atès que el dia 22 de juny de 2022 es va signar el contracte administratiu relatiu a la licitació d'obres de millora en l'accessibilitat amb instal·lació de plataforma elevadora vertical a l'edifici de la seu de l'Ajuntament d'Alella.

Atès que el Sr. Carles Moreno Vila sol·licita (a través d'instància amb registre d'entrada E2022008200, de 27 de juliol de 2022) una modificació de l'import i del termini d'inici de les obres de "Millora en l'accessibilitat amb instal·lació d'ascensor en edifici de la seu de l'Ajuntament d'Alella".

Vist l'informe favorable de l'Enginyer municipal que consta a l'expedient.

Conformement a la proposta de la Gerència, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte d'obres de millora en l'accessibilitat amb instal·lació de plataforma elevadora vertical a l'edifici de la seu de l'Ajuntament d'Alella, en el sentit d'incrementar l'import del contracte en 6.280,00 euros, més 1.318,80 en concepte d'IVA, i establir que l'inici de les mateixes es fixa en el 8 de novembre de 2022 mantenint la durada en 3 mesos, a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig.

SEGON.- Notificar aquesta resolució a la mercantil TAIALA SERVEIS INDUSTRIALS S.L., amb NIF B17501818.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dóna per acabat l'acte a les 18 h 45 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretària acctal., CERTIFICO.

Document signat electrònicament.