



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 24 DE NOVEMBRE DE 2022**

Essent les 18 h 35 min, del dia 24 de novembre de dos mil vint-i-dos, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Roser Ollé i Llobet
Sr. Joan Pugibet i Montané

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde els regidors que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López
Sr. Josep Bardés Conesa

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig i el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 17 DE NOVEMBRE DE
2022.-**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 17 de novembre de 2022.

**2.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR EN MATÈRIA
DE L'ORDENANÇA DE CONVIVÈNCIA I ESPAI PÚBLIC D'ALELLA NÚM.
X2022004884.-**

Vist que per Decret de l'Alcaldia número 2022DECR001472, de 3 de novembre de 2022, es va incoar expedient sancionador al Sr. [REDACTED], per ocupar la via pública amb objectes, sense llicència el dia 10 de setembre de 2022, entre les 11:50 i les 18:30 hores, al carrer Dr. Faus, 28 i 34.

D'acord amb l'acta núm. 857/22, aixecada pel agents de la Policia Local números 1018 i 1011, de data 18 de setembre de 2022, s'ordena al Sr. [REDACTED], que finalitzi amb totes les accions que està portant a terme a la via pública. Posteriorment, es comprova en



diverses ocasions, que el Sr. [REDACTED] ha fet cas omís a les indicacions i ordres donades pels agents de l'autoritat, en matèria de la seva competència, i que es manté en situació d'incompliment.

En la mateixa resolució es va concretar, de conformitat amb la normativa procedimental vigent, els fets imputats, el presumpte responsable, la normativa infringida, la normativa aplicable, la motivació, l'òrgan sancionador, la tipificació de la sanció, la sanció aplicable, el nomenament d'instructora i secretària de l'expedient, el contingut de la qual es dona per reproduït.

Tanmateix es va atorgar al Sr. [REDACTED], el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent de rebre la notificació, perquè pogués formular-hi les al·legacions i proposar les proves que considerés convenientes en defensa dels seus drets i interessos, amb l'avertiment que, cas que no s'hi formulessin al·legacions en el termini previst, la resolució d'incoació de l'expedient es consideraria proposta de resolució.

D'igual manera es va indicar al Sr. [REDACTED] que, als efectes previstos en l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, l'òrgan competent per a resoldre el procediment aplicarà una reducció sobre l'import de les sancions proposades, condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció. L'òrgan competent per a resoldre el procediment aplicarà unes reduccions del 20% sobre l'import de la sanció proposada.

Així mateix, en cas de de pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment i una reducció del 20% sobre l'import de la sanció proposada, excepte pel que fa a la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció

Vist que a través l'escrit amb registre de sortida S2022006922, de 4 de novembre de 2022, es va notificar a l'interessat Sr. [REDACTED], el Decret de l'Alcaldia número 2022DECR001472, de 4 de novembre de 2022.

Vist que a través de registre d'entrada X2022004884, de 21 de novembre de 2022, el Sr. [REDACTED], presenta una declaració en què reconeix la responsabilitat en els fets imputats i qualificats en el present expedient sancionador i renuncia a qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

Vist que la sanció proposada en el present expedient sancionador és:

- **una multa de 150,00€** (cent cinquanta euros), com a presumpte responsable de la comissió d'una infracció de l'article 37.3 de l'Ordenança de Convivència i espai públic d'Alella, infracció qualificada de lleu i sancionable amb una multa de fins a 750€: "Exercir, sense la corresponent llicència o autorització municipal, qualsevol mena d'activitat econòmica en cap dels béns de domini públic, així com la utilització, amb finalitats particulars, de qualsevol porció o element d'aquests espais.
- **Una multa de 1.501,00€** (mil cinc-cents un euros) com a presumpte responsable de la comissió d'una infracció de l'article 28.1. de l'Ordenança de



AJUNTAMENT D'ALELLA

Convivència i espai públic d'Alella, infracció qualificada de molt greu i sancionable amb una multa de 1.501 a 3.000 euros: *“La ciutadania resta obligada a seguir les indicacions que determinin les autoritats municipals o les contingudes en els bans i ordenances municipals.”*

Vist que, d'acord amb l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, tant en el cas de reconeixement de responsabilitat, com en el cas de pagament voluntari, quan la sanció sigui únicament de caràcter pecuniari, l'òrgan competent per resoldre el procediment ha d'aplicar reduccions del 20% sobre l'import de la sanció proposada i són acumulables entre sí, estant la seva efectivitat condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció. En aquest sentit es podrien aplicar dues reduccions del 20% sobre la sanció proposada, resultant un import total de 450,60 euros a reserva del compliment d'aquests supòsits.

Vist que en el cas que ens ocupa es pot aplicar una reducció del 40% sobre l'import de la sanció de 751 euros proposada en l'acord d'iniciació de l'expedient sancionador. En el cas que la part interessada incomplís algun dels esmentats supòsits pels quals s'aplica la reducció, es resoldrà liquidar l'import corresponent de la reducció aplicada.

Vist que l'annex de sancions de l'ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de Convivència i espai públic d'Alella, tipifica com a infracció greu: *“desobeir indicacions o ordres dels agents de l'autoritat, mantenint-se en situació d'incompliment.”*

Vist que l'article 114 de l'ordenança municipal de l'Ajuntament reguladora de convivència i espai públic d'Alella estableix que: *“Per a aquelles accions o omissions tipificades com a greus i molt greus derivades de les infraccions d'aquesta ordenança correspondran al Ple.”*

El Ple municipal, en sessió ordinària celebrada el dia 24 de febrer de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord de delegar la competència per a la imposició de sancions derivades d'accions o omissions tipificades com a greus i molt greus, que correspon al Ple, d'acord amb el que estableix l'article 114 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella, a favor de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alella (publicació en Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 17 de març de 2022).

Conformement a la proposta de la instructora de l'expedient sancionador en matèria de convivència i espai públic d'Alella núm. X2022004884, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Imposar, al Sr. [REDACTED]:

- **Una multa de 90,00€** (noranta euros), per infringir el dia 10 de setembre de 2022, entre les 11:50 i les 18:30 hores, al carrer Dr. Faus, 28 i 34 l'article 37.3 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella que estableix com a prohibició: Exercir, sense la corresponent llicència o autorització municipal, qualsevol mena d'activitat econòmica en cap dels béns de domini públic, així com la utilització, amb finalitats particulars, de qualsevol porció o element d'aquests espais.



- **Una multa de 900,60€** (nou-cents euros amb seixanta cèntims), per infringir el dia 10 de setembre de 2022, entre les 11:50 i les 18:30 hores, al carrer Dr. Faus, 28 i 34 l'article 28.1 de l'Ordenança de convivència i espai públic d'Alella que estableix: La ciutadania resta obligada a seguir les indicacions que determinin les autoritats municipals o les contingudes en els bans i ordenances municipals.

SEGON.- L'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, actuant per delegació de l'Ajuntament d'Alella, notificarà carta de pagament a la persona interessada, en la qual constarà l'import de la multa reduïda i el termini per fer el pagament.

Advertir a la persona interessada que en el cas d'incompliment d'algun dels supòsits pels quals s'ha aplicat la reducció, es procedirà a dictar resolució per liquidar l'import corresponent de la reducció aplicada.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS INTERNS SOBRE APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL PROCÉS SELECTIU PER AL NOMENAMENT COM A FUNCIONARI DE CARRERA DE TRES PLACES D'AUXILIAR ADMINISTRATIU DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL, SUBESCALA AUXILIAR, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE, INCLOSA A L'OFERTA PÚBLICA D'OcupACIÓ EXTRAORDINÀRIA PER A L'ESTABILITZACIÓ D'OcupACIÓ TEMPORAL (CODI PLAÇA: 12, 108 I 168) (EXPEDIENT X2020003943).-

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 26 de maig de 2022, va aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'exercici 2022, taxa addicional per a l'estabilització en l'ocupació pública (Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per ala reducció de la temporalitat en l'ocupació pública) que s'indica a continuació:

Personal funcionari:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Sistema de selecció
Auxiliar administratiu	12, 108 i 168	C2	2	Concurs oposició

Vist l'Acord de la Mesa general de negociació de matèries comunes relatiu als Criteris a aplicar al concurs oposició dels processos d'estabilització d'ocupació temporal (article 2 de La Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública de data 14 de novembre de 2022).

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Interns, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores del procés selectiu per al nomenament com a funcionari de carrera de tres places d'Auxiliar administratiu, de l'escala d'administració general, subescala auxiliar, mitjançant concurs oposició lliure, inclosa a l'Oferta Pública d'Ocupació extraordinària per a l'estabilització d'ocupació temporal (codi plaça: 12, 108 i 168).



SEGON.- Donar coneixement de l'esmentat acord als delegats de personal funcionari i laboral.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS INTERNS SOBRE APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL PROCÉS SELECTIU PER AL NOMENAMENT COM A FUNCIONARI DE CARRERA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC MIG SERVEIS PERSONALS, DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS, CLASSE COMESES ESPECIALS, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE, INCLOSA A L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ EXTRAORDINÀRIA PER A L'ESTABILITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL (CODI PLAÇA: 112) (EXPEDIENT X2022005351).-

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 26 de maig de 2022, va aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'exercici 2022, taxa addicional per a l'estabilització en l'ocupació pública (Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública) que s'indica a continuació:

Personal funcionari:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Sistema de selecció
Tècnic Mig Serveis Personals	112	A2	1	Concurs oposició

Vist l'Acord de la Mesa general de negociació de matèries comunes relatiu als Criteris a aplicar al concurs oposició dels processos d'estabilització d'ocupació temporal (article 2 de La Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública de data 14 de novembre de 2022).

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Interns, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores del procés selectiu per al nomenament com a funcionari de carrera d'una plaça de Tècnic Mig Serveis Personals, de l'escala d'administració especial, subescala serveis especials, classe comeses especials, mitjançant concurs oposició lliure, inclosa a l'Oferta Pública d'Ocupació extraordinària per a l'estabilització d'ocupació temporal (codi plaça: 112).

SEGON.- Donar coneixement de l'esmentat acord als delegats de personal funcionari i laboral.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS INTERNS SOBRE APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL PROCÉS SELECTIU PER AL NOMENAMENT COM A FUNCIONARI DE CARRERA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC TREBALLADOR SOCIAL, DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA TÈCNICA I CLASSE TÈCNICA MITJA, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE, INCLOSA A L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ EXTRAORDINÀRIA PER A L'ESTABILITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL (CODI PLAÇA: 43) (EXPEDIENT X2022005358).-

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 26 de maig de 2022, va



aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'exercici 2022, taxa addicional per a l'estabilització en l'ocupació pública (Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per ala reducció de la temporalitat en l'ocupació pública) que s'indica a continuació:

Personal funcionari:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Sistema de selecció
Tècnic Treballador Social	43	A2	1	Concurs oposició

Vist l'Acord de la Mesa general de negociació de matèries comunes relatiu als Criteris a aplicar al concurs oposició dels processos d'estabilització d'ocupació temporal (article 2 de La Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública de data 14 de novembre de 2022).

Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Interns, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores del procés selectiu per al nomenament com a funcionari de carrera d'una plaça de Tècnic Treballador Social, de l'escala d'administració especial, subescala tècnica i classe tècnica mitja, mitjançant concurs oposició lliure, inclosa a l'Oferta Pública d'Ocupació extraordinària per a l'estabilització d'ocupació temporal (codi plaça: 43).

SEGON.- Donar coneixement de l'esmentat acord als delegats de personal funcionari i laboral.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS INTERNS SOBRE APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL PROCÉS SELECTIU PER AL NOMENAMENT COM A FUNCIONARI DE CARRERA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC SERVEIS TERRITORIALS, DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA TÈCNICA, CLASSE TÈCNICA MITJA, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE, INCLOSA A L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ EXTRAORDINÀRIA PER A L'ESTABILITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL (CODI PLAÇA: 106) (EXPEDIENT X2022005359).-

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 26 de maig de 2022, va aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'exercici 2022, taxa addicional per a l'estabilització en l'ocupació pública (Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per ala reducció de la temporalitat en l'ocupació pública) que s'indica a continuació:

Personal funcionari:

Denominació plaça	Codi plaça	Grup	Vacants	Sistema de selecció
Tècnic Serveis Territorials	106	A2	1	Concurs oposició

Vist l'Acord de la Mesa general de negociació de matèries comunes relatiu als Criteris a aplicar al concurs oposició dels processos d'estabilització d'ocupació temporal (article 2 de La Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública de data 14 de novembre de 2022).



Conformement a la proposta de la regidoria de Serveis Interns, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores del procés selectiu per al nomenament com a funcionari de carrera d'una plaça de Tècnic Serveis Territorials, de l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnica mitja, mitjançant concurs oposició lliure, inclosa a l'Oferta Pública d'Ocupació extraordinària per a l'estabilització d'ocupació temporal (codi plaça: 106).

SEGON.- Donar coneixement de l'esmentat acord als delegats de personal funcionari i laboral.

7.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DELS ESTATUTS I LES BASES D'ACTUACIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PAU-11 DEL POUM D'ALELLA (EXPEDIENT X2022002706).-

Vist que en data 16 de juliol de 2014, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Alella (en endavant, el "POUM"). A efectes de la seva executivitat, el referit acord es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 4 de desembre de 2014.

Vist que el POUM delimita un polígon d'actuació urbanística a desenvolupar pel sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica a l'àmbit del carrer d'Onofre Talavera, al barri de Nova Alella, amb una superfície total segons el planejament de 4.701 m2, denominat PAU-11 "*Polígon Carrer Onofre Talavera*" (en endavant, "PAU-11").

Vist que en data 1 de juny de 2022, i amb número de registre d'entrada E2022005684, el Sr. [REDACTED], en representació de la mercantil VIURE MONTSERRAT, S.L., com a propietària del 62,68% de la superfície del sòl del PAU-11, va presentar instància manifestant la seva voluntat de constituir la Junta de Compensació del PAU-11, adjuntant els Estatuts i les Bases d'Actuació que han de regir aquesta Junta per a la seva tramitació per part d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe jurídic de data 14 de novembre de 2022.

Vist l'informe de secretaria de data 22 de novembre de 2022.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment els documents d'Estatuts i Bases que han de regir la Junta de Compensació del PAU-11 del POUM d'Alella, amb el benentès que en el concepte de despeses d'urbanització s'inclou també el concepte de manteniment i conservació de l'obra d'urbanització executada fins al moment en que l'Ajuntament recepcioni formalment les obres.



AJUNTAMENT D'ALELLA

SEGON.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació, i obrir el període d'informació pública del document anteriorment esmentat pel termini d'UN (1) MES, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, de conformitat amb el previst a l'article 23 del RLUC i l'article 119 del TRLUC. A aquests efectes, l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Alella.

TERCER.- Donar audiència amb citació personal, de forma simultània, a les persones que constin com a interessades en l'expedient administratiu, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 119.2.c) del TRLUC.

QUART.- Notificar aquest resolució a tots els propietaris i titulars de drets afectats de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte d'urbanització, i els que constin com a interessats.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18 h 50 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.