



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 9 DE MARÇ DE 2023**

Essent les 18 h 30 min, del dia 9 de març de dos mil vint-i-tres, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas
Sr. Israel Payà i Todolí
Sra. Roser Ollé i Llobet
Sr. Joan Pugibet i Montané

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde els regidors que no formen part de la Junta:

Sra. Elisabet Vilaró i Gea
Sra. Mercè Vizern i López
Sr. Josep Bardés Conesa

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig i el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 2 DE MARÇ DE 2023.**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 2 de març de 2023.

**2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE
D'URBANITZACIÓ DEL PAU 2, CARRER MAS COLL 7-9 D'ALELLA (EXPEDIENT
X2021004857).**

Vist que en data 10 de març de 2022, mitjançant el Decret de l'Alcaldia número 2022DECR000225, se suspenia el tràmit per a l'aprovació inicial del Projecte d'Urbanització del PAU 2 Finca Can Rifà, situada al carrer Mas Coll 7-9 d'Alella.

Vist que en data 16 de març de 2022, mitjançant escrit amb registre d'entrada número E2022002672, el Sr. [REDACTED], en representació dels Srs. [REDACTED], adjunta documentació per l'expedient.



AJUNTAMENT D'ALELLA

Vist que amb aquesta documentació s'incorporen les modificacions sol·licitades en el Decret de l'Alcaldia número 2022DECR000225, de data 10 de maig de 2022.

Vist l'informe tècnic, de data 10 de juny de 2022.

Vist l'informe jurídic, de data 21 de febrer de 2023.

Vist l'informe de Secretaria, de data 23 de febrer de 2023.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del PAU 2, carrer Mas Coll 7-9 d'Alella, de conformitat amb els articles 89.6 i 119.2.d) del TRLUC.

SEGON.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació, i obrir el període d'informació pública del document anteriorment esmentat pel termini d'UN (1) MES, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, de conformitat amb el previst a l'article 23 del RLUC i l'article 119 del TRLUC. A aquests efectes, l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat als Serveis Tècnics de l'Ajuntament d'Alella.

TERCER.- Donar audiència amb citació personal, de forma simultània, a les persones interessades en l'expedient administratiu, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 119.2.c) del TRLUC.

QUART.- Trametre, en el seu cas, còpia del projecte a totes les empreses de subministraments de serveis afectades, par tal que en un termini d'un mes es pronunciïn sobre el projecte.

CINQUÈ.- Notificar aquest resolució a tots els propietaris i titulars de drets afectats de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte d'urbanització, i els que constin com a interessats.

3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PER LA CONNEXIÓ DEL C/ GIRONA AMB EL PASSATGE GAJETANA D'ALELLA (EXPEDIENT X2022000971).

Vist que a la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 13 d'octubre de 2022, s'aprova inicialment el Projecte d'urbanització per la connexió del carrer Girona amb el Passatge Galetana d'Alella.

Vist que transcorregut el termini d'informació pública, no consta la presentació de cap al·legació.

Vist l'informe jurídic, de data 21 de febrer de 2023.

Vist l'informe de Secretaria, de data 24 de febrer de 2023.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:



PRIMER.- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització per la connexió del c/ Girona amb el Passatge Gaïetana d'Alella, de conformitat amb els articles 89.6 i 119.2.d) del TRLUC.

SEGON.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació.

TERCER.- Notificar aquest resolució a les persones que constin com a interessades en l'expedient administratiu i a tots els propietaris i titulars de drets afectats de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte d'urbanització.

4.- PROPOSTA DE LA GERÈNCIA SOBRE APROVACIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 24 KWN PER A AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL CAP D'ALELLA (EXPEDIENT X2023000694).

Vist el projecte tècnic d'instal·lació fotovoltaica de 24 kWn per a autoconsum a la coberta del CAP d'Alella, amb registre núm. E2023000723, de data 19 de gener de 2023, promoguda per l'Ajuntament d'Alella i redactada per l'Enginyer Frederic Andreu Casademont, amb un pressupost d'execució per contracte de 38.685,99 € (Trenta-vuit mil sis-cents vuitanta-cinc euros amb noranta-nou cèntims) més 8.124,06 € (Vuit mil cent vint-i-quatre euros amb sis cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant una pressupost d'execució per contracte de 46.810,05 € (Quaranta-sis mil vuit-cents deu euros amb cinc cèntims).

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 8 de febrer de 2023, i de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Conformement a la proposta de la Gerència, la Junta de Govern Local acorda:

Aprovar el projecte tècnic d'instal·lació fotovoltaica de 24 kWn per a autoconsum a la coberta del CAP d'Alella, amb registre núm. E2023000723, de data 19 de gener de 2023, promoguda per l'Ajuntament d'Alella i redactada per l'Enginyer Frederic Andreu Casademont, amb un pressupost d'execució per contracte de 38.685,99€ (trenta-vuit mil sis-cents vuitanta-cinc euros amb noranta-nou cèntims) més 8.124,06€ (vuit mil cent vint-i-quatre euros amb sis cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant una pressupost d'execució per contracte de 46.810,05€ (quaranta-sis mil vuit-cents deu euros amb cinc cèntims).

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18 h 35 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.

Document signat electrònicament.