



AJUNTAMENT D'ALELLA

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
CELEBRADA EL DIA 26 D'OCTUBRE DE 2023**

Essent les 18 h 30 min, del dia 26 d'octubre de dos mil vint-i-tres, es reuneix la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. alcalde, Marc Almendro i Campillo, amb l'assistència dels tinents d'alcalde i regidors que a continuació s'indiquen:

Sra. Mercè Vizern López
Sr. Israel Payà Todolí
Sr. Cristóbal Zuera Rosales
Sra. Roser Ollé Llobet
Sr. Oscar Zabia Bagues

Així mateix, hi assisteixen per invitació del Sr. alcalde les regidores que no formen part de la Junta:

Sra. Montserrat Gismero Elvira
Sra. Gemma Grau Huelves
Sra. Alejandra Serrahima Artiga
Sra. Elisabet Vilaró Gea

assistits per mi, el sotasignat secretari general de l'Ajuntament, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteixen a la sessió l'Interventor de Fons, Sr. Amadeu Pujol Puig, el Gerent, Sr. Oriol Rivera Bertran, l'assessor municipal, Sr. Daniel Montes Gómez i la Cap de l'Alcaldia, Sra. Marta del Castillo Rabascall.

El president obre l'acte i s'entra a conèixer dels assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts, i els que la Junta acorda declarar d'urgència, els acords que a continuació es relacionen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE
LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 19 D'OCTUBRE DE 2023.**

La Junta de Govern Local acorda l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 19 d'octubre de 2023.

2.- EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚMERO X2023002219.

Vist que en data 2 de maig de 2023, la Sra. [REDACTED], mitjançant escrit amb registre d'entrada número E2023004870, sol·licita



AJUNTAMENT D'ALELLA

Llicència d'obres per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, al Camí del Mig, número 18, d'Alella.

Vist l'informe d'Urbanisme, emès en data 27 de juliol de 2023.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, emès en data 17 d'octubre de 2023.

Vist l'informe de Secretaria, emès en data 24 d'octubre de 2023.

Conformement a la proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Atorgar a la Sra. [REDACTED], salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, la llicència urbanística municipal d'obres per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, a la finca situada al número 18 del Camí del Mig d'aquest municipi, amb un pressupost base d'execució material (base imposable) de 17.710,00€, en relació a l'expedient d'obres número X2023002219.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- De conformitat amb allò establert a l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

QUART.- Caldrà dipositar una garantia per l'execució i/o reposició d'elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de les referides obres, per import de 1.995,00€.

Aquest import s'haurà de dipositar mitjançant transferència bancària al núm. de compte corrent **ES89 2100 3238 7422 0008 3479**, indicant en el camp "concepte", el número de l'expedient (el trobareu a la part superior esquerra de la notificació d'aquest acord), i el nom del promotor de l'obra.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Recordar que per retirar la llicència, caldrà presentar, a més de la documentació referida als acords tercer i quart, la documentació següent:

- Projecte executiu visat en suport digital paginat i amb marcadors.



- Declaració del contractista que realitzarà les obres (signada pel contractista o pel promotor)
- Certificat signat pel tècnic redactor de coincidència del projecte bàsic presentat per a la concessió de la llicència amb el projecte executiu

SISE.- Notificar aquest acord a la Sra [REDACTED] i l'Organisme de Gestió Tributària als efectes oportuns.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ I ASSOCIACIONISME SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ACCIÓ COMUNITÀRIA DEL MUNICIPI D'ALELLA (EXPEDIENT X2023002589).

Vist l'informe justificatiu de la contractació del servei de participació i acció comunitària del municipi d'Alella, emès pel gerent de l'Ajuntament, en data 25 d'octubre de 2023.

Vist que l'Ajuntament d'Alella no disposa de personal o mitjans propis per a la prestació d'aquests serveis.

Atès que consten a l'expedient X2023002589 l'informe justificatiu d'inici d'expedient, que inclou la declaració d'insuficiència de mitjans, així com el plec de prescripcions tècniques i administratives particulars que han de regir la present contractació.

Vist l'informe de Secretaria, de data 26 d'octubre de 2023.

Conformement a la proposta de la regidoria de Participació i Associacionisme, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de de participació i acció comunitària del municipi d'Alella, subjecte a regulació harmonitzada, a través d'un procediment obert i tramitació ordinària, així com l'obertura del procediment d'adjudicació.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques que regiran la contractació esmentada.

TERCER.- Autoritzar una despesa màxima anual per un import de 245.307,72 euros, 21% d'IVA inclòs, corresponent al pressupost de licitació del contracte de referència.

QUART.- Publicar la convocatòria de la licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alella www.alella.cat.

I no essent altre l'objecte de la sessió, la Presidència dona per acabat l'acte a les 18 h 40 min, del qual s'estén aquesta acta que, com a secretari general, CERTIFICO.