

FV/ac

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari
Data: 28 de gener de 2016
Horari: de les 19 h 35 min a les 21 h 05 min
Lloc: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

ASSISTENTS

Sra. Anna Alfaro i Lucas, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Josep Bardés Conesa, regidor (Gd'A)
Sra. Annerose Bloss Geb Bantel, regidora (P.P.)
Sra. Ana Fernández i Amela, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Oriol Font i Casaseca, regidor (APA-CUP-PA)
Sr. Andreu Francisco i Roger, alcalde-president (ERC-SxA-AM)
Sr. Esteve Garcia-Ossorio Barroso, regidor (CDC)
Sra. Glòria Mans Cervantes, 4a tinent d'alcalde (AP-CP)
Sra. Mercè Marzo Gómez, regidora (Gd'A)
Sra. Maria Isabel Nonell i Torras, 3a tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)
Sra. Laura Ribalaiga i Prats, regidora (ERC-SxA-AM)
Sr. Frederic Salas i Mañas, 1r tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)
Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas, 2a tinent d'alcalde (ERC-SxA-AM)

Assistits pel sotassinat secretari general de la Corporació, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Assisteix a la sessió l'Interventor accidental de Fons, Sr. Oriol Rivera Bertran.

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 22 de desembre de 2015.
- 2.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 7 de gener de 2016.
- 3.- Informe d'Intervenció i Tresoreria sobre compliment de terminis per al pagament d'obligacions pendents corresponent al quart trimestre de 2015.
- 4.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació definitiva del Pla de millora urbana de la parcel·la situada al Passeig dels Germans Aymar Puig, 9, d'Alella.
- 5.- Proposta de la regidoria d'Administració sobre modificació de la Plantilla de personal i la Relació de llocs de treball d'aquest Ajuntament corresponents a l'exercici 2016.
- 6.- Moció dels grups municipals d'ERC-SxA-AM i AP-CP d'adhesió a la Plataforma de Municipis per a l'Habitatge Digne i contra la Pobresa Energètica.

Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Al poble d'Alella, el dia 28 de gener de dos mil setze, essent les 19 hores 35 minuts, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila i sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió pública ordinària.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts els acords que a continuació s'indiquen:

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2015.- La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 22 de desembre de 2015, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 7 DE GENER DE 2016.- La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de 7 de gener de 2016, la qual s'aprova per unanimitat.

3.- INFORME D'INTERVENCIÓ I TRESORERIA SOBRE COMPLIMENT DE TERMINIS PER AL PAGAMENT D'OBLIGACIONS PENDENTS CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2015.-

El Sr. alcalde ret compte de l'informe d'Intervenció i Tresoreria, el qual literalment diu:

“D'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i calculada d'acord amb el que estableix el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, que desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament, corresponent al 4t Trimestre de 2015

Vist que el principi de sostenibilitat financera definit en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera inclou no sols el control de deute financer sinó també el control del deute comercial,

Vist que per tal de controlar el deute comercial, aquesta Llei Orgànica ha establert el concepte de període mig de pagament com expressió de temps de pagament o retard en el pagament dels deutes comercials, de forma que totes les Administracions Públiques, hauran de fer el càlcul mitjançant una metodologia

comuna i fer-la pública,

Vist que aquesta Llei Orgànica estableix un termini màxim dels pagaments de 30 dies i quan aquest termini es supera en dos períodes consecutius cal adoptar mesures correctores de tresoreria per al compliment d'aquest termini,

Vist que l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, estableix que els Tresorers de les Corporacions Locals elaboraran trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada Entitat Local, que inclourà necessàriament el nombre i la quantia de les obligacions pendents que s'està incomplint els terminis.

Vist el Reial Decret 635/2014, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament previstos a la Llei 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera,

Per tot l'exposat:

PRIMER.- S'informa a continuació les dades corresponents a l'Informe de Morositat d'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol.

SEGON.- S'informa del període mig de pagament d'acord amb el que estableix el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol:

Entitat	Ràtio Operacions Pendants de Pagament	Import d'Operacions Pendants de Pagament	Ràtio d'Operacions Pagades	Import d'Operacions Pagades	Període Mitjà de pagament
Ajuntament d'Alella	-19,99	313.260,96	-2,41	2.151.207,93	-4,64"

El Sr. alcalde manifesta que en aquest quart trimestre s'ha arribat a un període mig de pagament de 27 dies i mig. El tercer trimestre tenien el període en 29,3 i, per tant, l'Ajuntament continua pagant abans dels 30 dies del límit del termini que tindria per poder-ho fer.

El Ple acorda quedar assabentat de l'informe d'Intervenció i Tresoreria sobre compliment de terminis per al pagament d'obligacions pendents corresponent al quart trimestre de 2015.

4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA DE MILLORA URBANA DE LA PARCEL·LA SITUADA AL PASSEIG DELS GERMANS AYMAR PUIG, 9, D'ALELLA.- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 16 d'abril de 2015, va aprovar inicialment, amb diversos condicionants, el Pla de Millora Urbana de la parcel·la situada al Pg. Germans Aymar i Puig, núm. 9, d'Alella, promogut per la Fundació Germans Aymar i Puig.

El referit Pla va ser sotmès a informació pública mitjançant la publicació d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al diari El Punt Avui, al tauler d'edictes de l'Ajuntament d'Alella i al web municipal www.alella.cat. Durant l'esmentat període no s'hi ha formulat cap reclamació.

Pels promotors del Pla, la Fundació Germans Aymar i Puig, s'ha donat compliment a les prescripcions establertes per la Junta de Govern Local, en sessió de 16 d'abril de 2015 i per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 10 de juny de 2015.

Vistos els informes emesos per l'arquitecte municipal de Planificació i Obres, de dates 24 de desembre de 2015 i 13 de gener de 2016.

Conformement a allò previst per l'article 81.1 b) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, correspon a l'Ajuntament l'aprovació inicial i definitiva d'aquest Pla, essent l'òrgan competent per a la seva aprovació definitiva el Ple municipal en base a allò previst per l'article 22.2 c) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot això, es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana de la parcel·la situada al Pg. Germans Aymar i Puig, núm. 9, d'Alella, promogut per la Fundació Germans Aymar i Puig, juntament amb el conveni de cessió de terrenys per a vial, atorgat entre la Fundació i aquest Ajuntament, el 20 de novembre de 2015.

SEGON.- Remetre còpia del referit Pla a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en el termini d'un mes i amb caràcter previ a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, tal i com estableix l'article 88 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya."

El Sr. alcalde manifesta que aquesta proposta va venir al darrer Plenari i que davant d'alguns dubtes que generava la documentació es va retirar. Respecte aquests dubtes l'arquitecte responsable de planejament va emetre un informe complementari on ratificava o donava explicació dels tres aspectes que s'havien arribat a qüestionar aquí en

el Plenari. I, per tant, amb aquest informe el que farien és portar avui a aprovació definitiva aquest Pla de Millora Urbana (PMU).

El regidor Sr. Font manifesta que va poder parlar amb l'arquitecte sobre aquests punts. En tot cas, el PMU no s'ha modificat, el Pla de Millora Urbana, i entenen que, respecte el problema aquell que hi havia al sostre, la decisió que s'ha adoptat si finalment és legal, s'hi podia haver incorporat, que no passava res i, de fet, era millorable perquè evita que es pugui en un molt difícil d'esperar cas, que ja hi hagi sostre fora d'ordenació. En principi no ha de passar, i esperaran i tenen la confiança, i així li va transmetre l'arquitecte que això no passarà. Però,,en tot cas, si s'hi hagués contemplat sí que no hi hauria aquesta possibilitat. D'altra banda, pel que fa als aspectes d'integració en l'entorn, amb l'arquitecte es va parlar que potser sí que s'hi incorporaria el tema sobre cromatismes, el tema volumetria etcètera, i tampoc s'ha fet. No s'hi ha fet cap modificació. Per tant, aquest Pla de Millora Urbana es converteix en un mer tràmit entre el Pla General i el projecte definitiu. El projecte en si no està malament, és correcte, però sí que el que és un Pla de Millora Urbana dóna molt més del que en aquest cas es fa en aquesta situació. Per tant, com que el projecte és correcte, garantits aquests 23 metres de menys que s'han d'edificar, sí que demanaria que, en un futur, quan facin un Pla de Millora Urbana, i sobretot quan es trobi en nucli antic, doncs que es pogués aplicar la concepció original i el sentit que té fer un Pla de Millora Urbana, que no és estrictament un tràmit burocràtic, sinó que té una finalitat d'adaptar allò, passar de l'abstracte al concret d'una manera públic privada. I, per tant, que l'Administració pugui influenciar o determinar que les obres que es preveuen en un espai que no ha estat ben definit s'integren plenament i juguen en el mateix joc que el Pla urbanístic aprovat. La seva posició en aquest cas és que valoren que el projecte és correcte, valoren que està ben fet, però sí que donat que no s'ha contemplat cap especificació que el Pla de Millora Urbana permet i que ells consideren que és bo que es produeixi, s'hauran d'abstenir en la votació. I emplacen, o llencen el guant, i si es volen agafar seria fantàstic, que en un futur quan es faci un Pla de Millora Urbana sí que es puguin tenir en compte aquests aspectes de transició entre la idea concepte de projectat de poble que es fa al Pla urbanístic i la concreció, l'especificació, que es fa en el projecte definitiu.

El Sr. alcalde manifesta que sense voler entrar en cap debat extens, respecte de la integració en casc antic o no, en aquest cas que estan parlant de la parcel·la que es troba just per damunt de la residència d'Aymar i Puig i que acaba confrontant amb Doctor Faus, les finques de l'entorn doncs sí que hi ha alguna que té categoria d'element patrimonial, però que confronta amb els habitatges del Garden Center que són construccions amb pisos, amb els pisos també de Doctor Faus, amb els quals acabarà confrontant, i amb les cases unifamiliars de dalt. I, aleshores, aquí el que sí s'ha plantejat és que després, en el projecte, l'estètica d'aquesta nova ala de l'edificació d'Aymar i Puig que acabarà fent una u amb l'ala ja preexistent, té una imatge equivalent o similar a la que té l'ala que es va dur a terme ara ja deu fer cinc anys. Creu que es va fer el 2008 o 2009. Per tant, possiblement tot seria millorable i per als propers PMU doncs s'emplacen a poder treballar una millor integració, tot i que considera que no desentonarà en l'entorn.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells, com ja van comentar a la Informativa, reiterar i demanar-ho formalment, que l'Ajuntament cada vegada que tiri endavant un Pla de Millora Urbana o alguna actuació urbanística important al poble, es faci la preceptiva informació, es pugui convocar els veïns afectats de la zona a on pertoqui i es pugui explicar l'abast de l'obra que es farà, etcètera. Senzillament, proposar a l'Ajuntament que ho faci d'ofici. I aquesta podria ser, potser, una primera experiència per això, per informar els veïns de la implicació que tindrà aquesta obra i quins canvis produirà al seu entorn.

El Sr. alcalde manifesta que també tindran en compte el seu suggeriment.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans, Nonell i Vilaró, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Alfaro, Fernández, Marzo i Ribalaiga, i Srs. Bardés i Garcia-Ossorio; s'abstenen de votar-la els regidors Sra. Bloss i Sr. Font. En conseqüència s'aprova la proposta.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ADMINISTRACIÓ SOBRE MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA DE PERSONAL I LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL D'AQUEST AJUNTAMENT CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2016.- La tinent d'alcalde Sra. Nonell ret compte de la proposta de la regidoria d'Administració, la qual literalment diu:

“El Ple de l'Ajuntament d'Alella, en sessió extraordinària de 7 de gener de 2016, va aprovar definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament per a l'any 2016, així com la Plantilla de personal i la Relació de llocs de treball, mitjançant anunci publicat al BOPB el dia 11 de gener de 2016.

Ateses les necessitats sobrevingudes en la millora de l'organització de l'àrea de Serveis Personals, concretament dins la regidoria de Serveis a les Persones (Serveis Socials, Habitatge i Ocupació).

Vist que l'article 27 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, disposa que la Plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del Pressupost si es tracta d'establir nous serveis, ampliar, suprimir o millorar els existents, quan aquestes situacions no puguin esperar l'exercici següent, com també si la modificació respon a criteris d'organització administrativa interna.

Aquesta regidora d'Administració proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Modificar la Plantilla de personal al servei d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 2016, en el sentit de:

Personal laboral

- Amortitzar 1 plaça de Tècnic Mig Treballador Social, grup A2, complement de destinació 20.

Personal laboral

- Crear 1 plaça de Tècnic Superior de Serveis Personals, grup A1, complement de destinació 23.

SEGON.- Modificar la Relació de llocs de treball d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 2016, en el sentit:

- Amortitzar 1 lloc de treball de Treballador/a Social (Coordinador/a).
- Crear 1 lloc de treball de Tècnic/a de Serveis Personals (Coordinador/a):

ÀREA DE SERVEIS PERSONALS

<i>Descripció lloc de treball</i>	<i>Grup d'accés</i>	<i>Règim jurídic</i>	<i>Escala/ subescala</i>	<i>Funcions (núm. fitxa)</i>	<i>Nivell català</i>	<i>Forma provisió</i>	<i>Nivell destí</i>	<i>Complement específic</i>	<i>Tipus jornada</i>
Tècnic/a Serveis Personals (Coordinador/a)	A1	L		SSPP 25	C	C0	23	1.336,31	N

TERCER.- Sotmetre-la a informació pública pel termini de 15 dies, en els termes que estableix l'article 126 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, transcorregut el qual sense que hi haguessin reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament.

QUART.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

El Sr. alcalde manifesta que tot just el passat 7 de gener van aprovar definitivament el Pressupost i, conseqüentment la plantilla i la relació de llocs de treball, a on dissenyaven una estructura en l'àrea de Serveis a les Persones, que engloba Serveis Socials, on tenien un procediment de contractació d'un o dos treballadors treballadores socials per cobrir

l'àrea. Aquí, fins a desembre de l'any passat tenien, com a responsable de coordinació d'aquesta àrea, una funcionària del Consell Comarcal, la qual a final d'any se li ha vençut la Comissió de Serveis, i es va entendre que s'havia d'intentar d'entre aquest procés selectiu i les altres persones que tenien a l'àrea doncs poder fer a posteriori un procés intern per poder determinar o tenir un nou coordinador de l'àrea. Els resultats d'aquest procés selectiu els ha portat a incorporar només a una persona i amb un perfil bo per dur a terme tasques de treballador social, però ni aquesta persona ni la que estava en el número dos del procés tenien un perfil suficient per assumir la responsabilitat de coordinar l'àrea de Serveis a les Persones, que té bàsicament el gruix de volum en Serveis Socials, però que ara també inclou Ocupació i polítiques d'Habitatge. Aquest resultat del procés els ha portat a fer un replanteig en l'estructura de l'àrea i, conseqüentment, eliminar una plaça de treballador social, que és una categoria A2 i, per tant, de diplomat, i crear una plaça de nivell A1 i, per tant, de llicenciat com a tècnic de Serveis Personals, coordinador d'aquesta àrea. I, per tant, encetar un procés específic per a la consecució d'aquesta persona que hagi de responsabilitzar-se tècnicament d'aquesta àrea. Aquesta proposta ja s'ha traslladat també als representants dels treballadors amb la conseqüent valoració del lloc de treball i la conseqüent fixació, establiment d'un nivell retributiu lleugerament superior al que disposava la plaça que tenien fixada fins el moment. I estan parlant d'una diferència entre 36.000 i 41.000 euros bruts anuals. I fruit d'aquesta decisió, per tal d'aconseguir estructurar una àrea de Serveis Socials, de Serveis a les Persones, que en el seu bon funcionament si esdevé un impacte important i directe sobre moltíssims dels veïns i veïnes. Per això porten aquesta modificació de plantilla i de la relació de llocs de treball en aquest Plenari. Per part de la regidora responsable de l'àrea s'ha estat parlant amb els diferents representants dels grups municipals per poder explicar les circumstàncies de la decisió. Creuen que tot i ser una modificació sobtada entenen que va en la consecució de la garantia d'un millor servei en aquesta àrea.

El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que ells s'abstindran. La veritat és que tot i la bona voluntat de la companya Ribalaiga per quedar en aquest cas amb ell, les circumstàncies no ho han facilitat. Li agraeix personalment, perquè li ha intentat posar el més fàcil possible, però no ha estat així. Per tant, ells s'abstindran tot i agafant el

compromís que s'asseuran i els ho explicarà amb més deteniment. I com que no és un tema en el qual ells considerin que han d'aprofundir per opinar amb claredat, prefereix en aquest cas abstenir-se, tenir aquesta conversa amb la persona responsable i, en tot cas, en un moment oportú, si fos el cas ja dirien quelcom.

El regidor Sr. Font manifesta que agraeixen la convocatòria per poder parlar tranquil·lament amb la Laura i entenen perfectament els motius. De fet, s'alegren que aquesta àrea, que és molt fonamental, pugui tirar endavant i pugui millorar el seu servei. Per aquesta part hi votaran a favor, òbviament. I, aprofita, donat que també juga la valoració de llocs de treball, per reivindicar que caldria una revisió dels llocs de treball i emplaça perquè ho puguin parlar en el tempus d'aquest any. Hi votaran a favor i li dona les gràcies a la Laura per convocar-los i explicar-los-ho tranquil·lament perquè ho puguin entendre i compartir la necessitat d'aquesta modificació.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans, Nonell i Vilaró, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Alfaro, Bloss, Fernández i Ribalaiga, i Sr. Font; s'abstenen de votar-la la regidora Sra. Marzo i Srs. Bardés i Garcia-Ossorio. En conseqüència s'aprova la proposta.

6.- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC-SXA-AM I AP-CP D'ADHESIÓ A LA PLATAFORMA DE MUNICIPIS PER A L'HABITATGE DIGNE I CONTRA LA POBRESA ENERGÈTICA.- El Sr. alcalde manifesta que s'adhereix com a proponent de la moció Gent d'Alella.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que aquest manifest sorgeix d'una trobada de municipis petits i grans, al costat de pobles com Castellar del Vallès o Castellví del Vilar i ciutats més grans com Girona, Córdoba o Bilbao, ja que Alella hi ha participat des de la seva fundació. D'aquesta primera trobada sorgeix aquest manifest d'intencions i de voluntats perquè aquest "lobby" del municipalisme pugui també treballar conjuntament

per engegar aquestes polítiques efectives per a la recuperació dels drets civils de les persones, del dret a l'habitatge. Si els sembla, ella creu que val la pena, tot i que és una mica llarga, que la puguin llegir sencera perquè explica una mica el context del per què els municipis han hagut d'activar espais de trobada com aquests i també les propostes. A continuació la regidora Sra. Ribalaiga passa a llegir íntegrament la moció, la qual literalment diu:

“Vist el Manifest Local per a l'Habitatge Digne i contra la Pobresa Energètica acordat pels representants municipals de la Jornada per l'Habitatge Digne i contra la Pobresa Energètica, celebrada el dia 10 de novembre de 2015, a Terrassa, el qual literalment diu:

“MANIFEST LOCAL PER A L'HABITATGE DIGNE I CONTRA LA POBRESA ENERGÈTICA

Els que signem, que hem participat a la “Jornada de Treball Local per l'Habitatge Digne i Contra la Pobresa Energètica”, acordem que:

Vivim temps convulsos, amb realitats confrontades, que condicionen el desenvolupament social de les ciutats que representem, raó per la qual reclamem a les administracions competents la seva actuació i bon govern. Representem el món local, l'administració més propera a la ciutadania, la que millor coneix la situació real, però la que més limitacions té a l'hora d'engegar polítiques efectives per a la recuperació.

La societat actual és víctima de l'esclat de la bombolla immobiliària l'any 2008; d'altres xifres d'atur, amb més de la meitat d'aquests sense subsidi; de l'augment constant del nombre de famílies vulnerables o en risc de vulnerabilitat... Set anys de crisi econòmica generalitzada de forta intensitat.

Des dels ajuntaments reconeixem el mèrit indiscutible dels moviments socials com les PAH, que han conscienciat i han mobilitzat la ciutadania contra els desnonaments i, en definitiva, han col·locat amb força a l'agenda política els problemes de la vivenda i de la pobresa energètica.

A les nostres ciutats conviuen dues realitats antagòniques: d'una banda milers d'habitatges buits, propietat d'entitats financeres que han executat hipoteques, i per l'altra, milers de famílies sense capacitat d'accés a una vivenda, demanant a l'administració que els garanteixi el seu dret constitucional a un habitatge digne.

Les dades ens indiquen que a finals de l'any 2014 al conjunt d'Espanya hi havia milers d'habitatges buits sense complir la funció social per a la qual van ser construïts. Al mateix temps, ens trobem amb un gran nombre de famílies sense recursos, que han estat desproveïdes o que no poden accedir per primer cop a un habitatge i que no poden assumir les despeses de subministraments d'aigua, gas i electricitat.

Els afectats recorren als ajuntaments demanant ajuts i solucions a la seva precarietat. Els ajuntaments, tot i no tenir competències, hem destinat cada vegada més recursos a pal·liar aquestes situacions, però tenint present que només s'han pogut atendre les de més urgència i emergència.

Històricament, la promoció d'habitatges públics (HPO) ha estat molt escassa i gairebé limitada a la venda tant per part de les Comunitats Autònomes com per part del Govern Central. El mateix amb el lloguer, amb uns percentatges molt inferiors al de països del nostre entorn.

Constatem, a més, que els països on la bombolla immobiliària va afectar menys, són aquells on el parc públic d'habitatges de lloguer és superior: El 32% a Holanda, el 24% a Àustria, el 19% a França o el 18% al Regne Unit. Per contra, a Espanya és només de l'1,1%, segons l'informe d'Amnistia Internacional de juny de 2015.

Al nostre país s'ha de reconèixer també el mèrit d'algunes Comunitats Autònomes que han desenvolupat legislació valenta per a donar solució a aquests problemes, malgrat que algunes lleis autonòmiques hagin estat corregudes pel govern central davant el Tribunal Constitucional i aquest les hagi modificat substancialment, mentre que altres estan en procés d'estudi pel seu possible recurs pel govern estatal.

Davant aquesta situació, els representants dels municipis reunits en aquesta jornada, proposem impulsar la creació d'una "Plataforma de Municipis per a l'Habitatge Digne i contra la pobresa energètica" com a instrument per a plantejar als governs autonòmics, al govern estatal, als agents econòmics i socials, i a l'opinió pública en general, l'adopció de mesures polítiques orientades a trobar una solució estructural i sostenible dels problemes relacionats amb l'habitatge al nostre país, com ara les següents:

1. Reconèixer el dret a l'habitatge com un dret fonamental de tots els ciutadans i ciutadanes i instar a les administracions competents a desenvolupar les lleis adequades per a garantir efectivament l'exercici d'aquest dret a tota la ciutadania.
2. Determinar que el dret a l'habitatge digne s'ha de garantir a totes les famílies a un preu màxim equivalent a un terç dels ingressos familiars, inclosos els subministres bàsics d'aigua, gas i electricitat.
3. Desenvolupar polítiques de promoció pública d'habitatge destinat bàsicament a lloguer social, fins assolir percentatges semblants a l'entorn europeu (més del 15%) sobre el parc total d'habitatges del país.
4. Revisar la normativa vigent, com la "ley de segunda oportunidad" i altres, que permetin paralitzar les execucions hipotecàries en cas d'insolvència justificada de bona fe, i alternativament, acordar la dació en pagament exonerant el deute pendent i exclouent de l'execució dels avals l'habitatge habitual de l'avalador.
5. Reconèixer el dret de les persones que hagin perdut l'habitatge com a conseqüència d'una execució hipotecària per insolvència sobrevinguda, a que se'ls faciliti una vivenda en règim de lloguer social a un preu que no superi el 30% dels seus ingressos.
6. Incrementar el parc d'habitatges dels fons socials d'habitatge públic (locals, autonòmics i estatal) per garantir el dret a l'habitatge a la ciutadania vulnerable, atorgant als ajuntaments les funcions de gestió de tots els habitatges socials del seu municipi, i assumint des de les CCAA i AGE les despeses de obtenció i manteniment dels habitatges dels fons supramunicipals.
7. Regular per llei la cessió obligatòria de l'ús temporal als fons públics d'habitatge social dels habitatges buits propietat d'entitats financeres i/o grans propietaris, que restin

més de dos anys desocupats i, per tant, sense complir la funció social per a la qual foren construïts. Aquestes cessions augmentaran el parc disponible de vivendes en lloguer social per atendre emergències i allotjar famílies en situació de vulnerabilitat.

8. Regular ajuts a fons perdut per a la rehabilitació del parc d'habitatges antics propietat dels seus residents o de petits propietaris, incloent aspectes d'eficiència energètica i accessibilitat, i condicionar els ajuts als propietaris no residents a la seva inclusió en els programes de lloguer.
9. Per a combatre la pobresa energètica, crear un fons social de gestió pública municipal amb aportacions de les empreses subministradores equivalent al 2% de la seva facturació a cada municipi, destinat a cobrir les despeses de les famílies vulnerables. I prohibir per normativa els talls de subministrament sense informe previ i avaluació dels serveis socials municipals.
10. L'existència d'habitatges buits a les ciutats provoca problemes de salubritat, seguretat, convivència, dificulta la cohesió i la planificació urbana i facilita el fenomen de les ocupacions irregulars. Cal habilitar mecanismes i recursos per a resoldre les ocupacions i per a fomentar la convivència mitjançant la dinamització de les comunitats veïnals.

Terrassa, 10 de novembre de 2015.”

Aquests grups municipals proposen al Ple municipal l'adopció del següent acord:

Aprovar l'adhesió a la Plataforma de Municipis per a l'Habitatge Digne i contra la Pobresa Energètica com a instrument per plantejar als governs autonòmics, al govern estatal, als agents econòmics i socials, i a l'opinió pública en general, l'adopció de mesures polítiques orientades a trobar una solució estructural i sostenible dels problemes relacionats amb l'habitatge del nostre país.”

En aquest cas, els partits que proposen aquesta moció, Esquerra – Sumem per Alella, Alella Primer i Gent d'Alella, conviden la resta de partits que s'hi incloguin perquè aquest tipus de pactes que afecten a tantes persones han de ser pactes municipals, han de tenir-hi cabuda tothom i han de ser una resposta al patiment que els seus conciutadans i

conciutadanes estan patint. Per tant, demanen que aquest sigui un pacte de totes les forces polítiques d'aquest Consistori.

La regidora Sra. Bloss manifesta que les mocions són per buscar solucions i no per fer demagògia. I té entès que a la comarca d'Osona, fa algun temps, han trobat per al problema de l'habitatge digne i la pobresa energètica una solució entre els ajuntaments, Consell Comarcal, empreses i serveis socials. En el Consell Comarcal del Maresme mana Esquerra Republicana de Catalunya i potser ara no entén perquè tarda tant a solucionar, a trobar solucions tangibles aquí també. Efectivament, l'administració d'un municipi està unida a la problemàtica i les necessitats dels seus habitants. És cert que els ciutadans afectats busquen en els ajuntaments ajuda i solucions. I és cert també que els ajuntaments fan el que poden. Els ajuntaments ho fan sense cap tipus de recolzament per part de la Generalitat. És la Generalitat qui té la competència exclusiva en les polítiques socials i, per tant, té la clau per poder transferir als ajuntaments els recursos necessaris. I, per cert, l'any passat, la Generalitat tenia un deute amb els ajuntaments, Consells Comarcals i Diputacions provincials de 667 milions d'euros. Només com a informació. A més encara està pendent de desenvolupament la llei sobre la pobresa energètica de la Generalitat. El PP d'Alella està d'acord a demanar i reclamar una solució, però no d'aquesta forma, com es va fer en aquest cas, agafar el manifest local, i li sap greu per la Laura, però ella ho veu així, agafar el manifest local de Terrassa per un habitatge digne i contra la pobresa energètica i amb un copiar i pegar es fa a Alella una moció per emocionar. Segons la mateixa regidora de Serveis Socials, aquesta moció o manifest encara no està ben desenvolupat. I és una pena que a l'oposició no se li va donar la possibilitat i temps per fer tots junts un document. Abans de votar cal estudiar bé els temes. En aquest cas, el tema d'un habitatge digne i contra la pobresa energètica, el manifest s'hagués pogut adaptar a les necessitats reals del poble, que d'això es tracta. Estan farts de mocions d'aquest tipus que es tradueixen en un simple "queda bien" i res més. Una mica més perquè és demagògia pura. Cal adaptar-se a discutir tots junts per al bé comú d'Alella. I, potser no se n'han assabentat encara, però l'oposició també vol el millor per al poble.

El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que ells no s'hi adheriran, però hi votaran a favor, i explicaran el per què. Hi ha un punt que comparteixen absolutament d'aquest manifest i és aquesta sensibilitat per les diferents situacions per les quals moltes famílies han estat passant durant anys i actualment hi passen. Mirar cap a un altre cantó i obviar la realitat en aquests moments tan complicats que poden estar passant, ells no ho faran. Aquest manifest ho recull, no només en l'habitatge, sinó el tema de la precarietat de moltes famílies a rebre els subministres energètics. Per tant, absolutament d'acord. Aquí faran com un sí crític, com un sí nerviós, en l'aspecte que urbanísticament el mercat immobiliari, la situació immobiliària, de les diferents poblacions que aquí es mencionen són absolutament diferents. No tenen res a veure. Que hi hagi punts de coincidència amb famílies no vol dir que grans volums de població, com per exemple pugui haver-hi a Terrassa, Córdoba, Mataró, són realitats ni millor ni pitjor, o sí, perquè comparats amb Alella són força pitjor. Per tant, no és motiu suficient com per tombar aquest manifest, però sí que és prou important perquè ho treballin i perquè adaptin aquesta sensibilitat que s'està buscant aportant aquest manifest en aquest Ple, com per adaptar-lo a la seva realitat. I segur que en aquest moment seran molt més efectius. I, un cop més, ells estan disposats i amb la porta oberta per intentar endinsar-se a aquesta realitat i així segur donaran als ciutadans un millor servei i podran resoldre els seus problemes d'una manera més propera. I potser no crearan falses expectatives, a vegades deixats anar veient que malament ho pot passar certa gent. Han de reaccionar, hi està d'acord, però adequant-se a la realitat del poble.

La regidora Sra. Marzo manifesta que el seu punt de vista és que comparteixen el contingut del text, i, per tant, han volgut ser proponentes. Això és una declaració i com a declaració el pes que té és que tingui pes. I que tingui pes vol dir que hi hagi molts ajuntaments que li donin suport. Entén que la voluntat és fer arribar aquelles instàncies, que sí que tenen poder legislatiu i d'acció i de pressupost, el neguit dels ajuntaments per resoldre millor els problemes d'habitatges, que són molts. Per tant, al contingut de la declaració no hi ha absolutament cap tipus d'esmena a fer-hi i la seva voluntat, tal i com va manifestar a la regidora, és ser coproponentes i així s'ha expressat. Sí que posar una mica d'atenció sobre el que poden fer ells i el que poden fer des d'Alella més enllà del

manifest. I té a veure que, a vegades, i els ha passat, és que la Generalitat ha autoritzat venda de pisos de protecció oficial en aquest poble abans que acabessin el termini corresponent. I són paradoxes d'aquelles que si la mateixa institució que està per sobre d'ells doncs ho tira endavant, no sap què hi podrà fer l'ajuntament. Però, possiblement, i no ho sap perquè no té les eines per saber-ho, però sí que això és motiu de preocupació, perquè això sí que està tocant els recursos, pocs, que tenen en habitatge social en aquest poble. I vetllar per a una bona gestió del que ja tenen, això per descomptat. I després buscar fórmules imaginatives per resoldre habitatge d'emancipació per a joves, que no tenen en aquest poble cap política específica que ho estigui dinamitzant, ni cap política imaginativa per treure la pols a aquests grans habitatges que estan buits en les urbanitzacions, i que els propietaris no poden mantenir, que estan caminant a pagar en els bancs, per desgràcia d'ells en un moment o altre, i que potser amb convenis amb l'ajuntament es podrien buscar formes i solucions perquè aquests habitatges tinguessin una utilització més enllà de la que estan tenint en aquests moments, perquè tenen una bossa d'habitatge buit important al poble. I, sobre el tema pobresa energètica, comminar l'Ajuntament que plantegi, com han comentat alguna altra vegada, a posar a licitació el consum d'electricitat del poble, que són molts diners, perquè saben perfectament que podrien estalviar un 10 o un 15% de la factura elèctrica que paga aquest Ajuntament i que podrien destinar-lo a pobresa energètica. És un tema de voluntat política, de voler fer o no voler fer. I, per tant, ella convidaria la regidora que ara que ja porta uns mesos en el càrrec i hi ha l'experiència del seu govern en política d'habitatge, doncs que expliqui en aquest mandat quines polítiques d'habitatge aquest ajuntament tirarà endavant, en el temps que ella consideri adient.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que ja que hi són i el Ple avui no té molts punts, potser seria el moment d'explicar què és el que s'està fent des de l'àrea per garantir el dret a l'habitatge dels ciutadans i així també veure la Sra. Annerose com baixen aquest manifest d'intencions i voluntats al dia a dia en el poble. Hi ha quatre potes amb les quals ells treballen, que és impulsar i facilitar l'accés a l'habitatge, el manteniment de l'habitatge, la pobresa habitacional i la lluita contra la pobresa energètica. Pel que fa a l'impuls i a facilitar l'habitatge, evidentment, tenen pisos de protecció social, en aquest

cas que són, com deia la companya Mercè, de la Generalitat. Però ells també tenen els habitatges de promoció social per a joves al carrer Canonge, que van donar aquest estiu. També formen part de la borsa de lloguer del Maresme, així que el Consell Comarcal també fa la feina que li pertoca en el poble. Pel que fa al manteniment de l'habitatge en aquest sentit, per evitar la pèrdua de l'habitatge, tenen el punt d'intermediació bancària per aturar els desnonaments i que ara mateix està preparant diferents xerrades i difusió sobre les sentències que aquesta setmana justament el Tribunal Suprem ha emès sobre les clàusules de sòl i la possibilitat de recuperar el capital invertit en les hipoteques. També tenen signat el protocol d'execució de les diligències de llançament al Partit Judicial de Mataró, que vol dir que qualsevol desnonament que hi hagi al poble passa per l'informe de Serveis Socials del poble. Tenen, evidentment, ajuts d'urgència i emergència per quotes hipotecàries i rendes de lloguer. Tenen bonificacions a l'IBI per a col·lectius vulnerables. Pel que fa a la pobresa habitacional tenen serveis d'acolliment residencial d'urgència en un pis propi d'emergència. Tenen també un servei de residència temporal per a persones adultes, que vol dir que la gent que d'un dia per l'altre es queda sense habitatge, es facilita l'allotjament alternatiu ja sigui cercant pisos d'un import al qual s'hi puguin comprometre mitjançant lloguer social o bé amb els convenis que tenen amb l'alberg del Masnou i hotels de la zona. I, pel que fa a la lluita contra la pobresa energètica, tenen una eina nova que es va aprovar aquest juliol, que és novedosa en aquest cas a l'estat espanyol, que està recorreguda pel govern del PP al Tribunal, que és l'aplicació de la Llei 24/2015, per a l'habitatge digne i la pobresa energètica, on es garanteix l'accés als subministraments bàsics i, com a Serveis Socials, intervenen per evitar aquests talls. També estan treballant amb les subministradores tant de llum, com de gas, com d'aigua. Han iniciat per la que, evidentment, és més fàcil, que és Sorea, que és l'empresa municipalitzada, els protocols de coordinació, la tarificació social i la possibilitat d'establir un fons social per aquests subministraments. I, evidentment, també tenen el conveni de Càrites que també dóna resposta a aquesta lluita. Els compromisos que deien que tenen en aquest 2016, no en aquest mandat, sinó en aquest 2016, és la convocatòria d'ajuts per lloguer per a joves i la rehabilitació de pisos per treure'ls al mercat de lloguer com ve van veure en el pressupost acabat d'aprovar fa uns dies. També estan treballant en el foment i la difusió d'altres tipus de tinences i accés a l'habitatge,

tipus de tinences intermèdies, com deia la Mercè, habitatges col·lectivitzats, masoveries, conjuntament amb una Cooperativa de Sostre Cívic. També, conjuntament amb la Diputació de Barcelona, han i ja tenen emparaulat el treball per al diagnòstic del parc d'habitatge, especialment la taxa i la intervenció en aquests habitatges desocupats. I de cara al futur, esperen que aquest any 2016 pugui ser, treballen en l'estudi d'instruments sancionadors amb aquesta plataforma municipalista i a la cessió obligatòria d'ús temporal d'aquests habitatges buits que són propietat d'entitats financeres o de grans tenidors i que porten més de dos anys desocupats. Per tant, creu que moltes de les respostes que li diu de copiar i enganxar d'aquest manifest, doncs es poden baixar a la realitat i que, mica en mica, l'Ajuntament, amb els seus mitjans, desenvolupa polítiques socials d'habitatge per garantir aquest dret. No sap si se n'ha deixat alguna.

La regidora Sra. Bloss manifesta que ara no ho troba, però veritat que hi ha també un apartat que si l'habitatge no és d'un banc sinó d'un propietari i està buit durant dos anys, també es busca una solució referent a això? Li agradaria que li expliqués una mica.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que, en aquest cas, l'habitatge buit ve definit per les lleis. I la llei, en concret de l'habitatge digne i la pobresa energètica que es va aprovar aquest juliol, ho estableix per als grans tenidors i les entitats financeres. Ara bé, això no vol dir que no regulin ajuts a fons perdut, per treure a rehabilitació aquell parc d'habitatges que són de propietats privades i que estan tancats i que es poden facilitar a través de la convocatòria, que, com els deia abans, tenen previst de treure. Una rehabilitació, la facilitació de cèdules d'habitabilitat perquè aquests pisos els puguin treure i tothom en surti beneficiat. És a dir, que els mateixos propietaris els puguin llogar com també que el jovent, per exemple d'aquest poble, pugui quedar-s'hi a viure.

El regidor Sr. Font manifesta que molt bona l'explicació de la Laura. I, en tot cas, ells hi votaran a favor. No s'hi adheriran. Comparteixen plenament la declaració, tot i que hi ha alguns serrells que consideren millorables. L'explicació ha estat brillant, tot i que alguns d'aquests mecanismes tampoc no acaben de funcionar del tot i són millorables. Però bé, estan aquí, i hi estan per millorar-los. I sí que voldria notar, simplement, a tall

anecdòtic, que en les propostes de les Ordenances Fiscals de l'IBI exactament un dels punts que no es va aprovar va ser el que van proposar dels pisos buits, especialment els dels bancs, per començar a fer, parametritzar i conèixer quins són per tal que, quan es pugui i per afavorir el mercat de lloguer, es puguin gravar els pisos buits de llarga durada. Ho van aprovar fa dos Plens i, concretament, el proponent d'aquesta moció ho va tombar. Per tant, celebren molt la dinàmica, però òbviament també veuran que en un futur, i miren sempre endavant, també es pugui contemplar allò que fa un mes es va tombar perquè es va considerar que no pertocava. Doncs, a partir d'aquesta declaració, s'hauria de poder votar favorablement i finalment aprovar-se. Per tant, és un sí. Hagués estat bé haver-ho tingut en compte fa un mes quan aquesta postura ja hi era. I, per a un futur, a més de treballar en tots aquests aspectes i fins i tot alguns que se'ls acudiran o que podran acabar de millorar, que també el punt de l'IBI pel que fa als habitatges buits puguin gravar-se i, per tant, que s'afavoreixi el mercat de lloguer municipal i que es pugui finalment aprovar en les Ordenances del 2017.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que, en aquest cas, agafen el quant, com deien abans, però sí que és veritat que aprovar-ho per aquest 2016 venia a ser complicat, perquè els mecanismes que estableixen aquestes multes coercitives no són fàcils. I una cosa és un Ajuntament gegant que tingui un sistema jurídic que li pugui donar aquest suport i una altra és un Ajuntament com Alella. I, per altra banda, han de pensar que els grans tenidors i Caixes tenen grans bufets d'advocats que guanyen una vegada darrera l'altra aquestes demandes. Ho estudien, però no es poden comprometre de fer-ho sense tenir els mecanismes estudiats.

El Sr. alcalde manifesta que, si li permeten, farà una breu intervenció per completar la intervenció de la regidora Ribalaiga. Aquí sí que hi havia una qüestió jurídica que és la de no definició del que és un habitatge buit i, per tant, anar a un contenciós amb aquesta indefinició a l'hora de sancionar els tenidors de l'habitatge no ocupats, com seria el cas, a data d'avui és com a gest i com a acte de voluntat política, però les conseqüències jurídiques, com a mínim a data d'avui, entrarien en contenciosos amb un resultat que molt segurament serien desfavorables. Dir que més enllà de totes les

polítiques actives amb les quals s'està començant a treballar respecte de l'habitatge social, en aquest mandat la voluntat política del govern, que també va quedar recollida en el PAM, és intentar que es puguin tirar endavant els 12 habitatges públics de lloguer que estan planificats a la parcel·la de la Fàbrica de Pintures i en què ja s'havia estat treballant. I ja s'ha parlat amb l'àrea d'Urbanisme i d'Habitatge de la Diputació de Barcelona per tornar a reactivar aquests habitatges i trobar solucions imaginatives per poder finançar aquella obra, que, si no recorda malament, està a l'entorn d'1,2 milions d'euros, aproximadament. I, per una altra banda, també hi ha la voluntat de redactar els projectes arquitectònics que acabin convertint els habitatges dels mestres del costat de l'Escola Fabra en habitatges públics de lloguer, que passin a ser oberts a l'accés a veïns i veïnes d'Alella. I aquestes són les coses més materials respecte la dotació de nous habitatges públics en el terme municipal.

El regidor Sr. Font manifesta que quan les coses es fan bé s'ha de reconèixer. En aquest cas i tant. Això ho van estar parlant i avui no volen obrir un nou debat sobre les Ordenances Fiscals, perquè és un debat passat i no el tornaran a tenir, perquè va ser bastant dur. En tot cas, tal com el van plantejar, l'escrit precisament com que no estava definit que era un pis buit el que s'incloïa era la clàusula de començar a estudiar-ho, ho tenen parametritzat, i, en tot cas, l'article es feia dependre que reglamentàriament fos definit. Per tant, en algun moment quan en aquest mateix any que figura que ha de sortir el reglament perquè els tempos que es marcava era que es fes aquest any, immediatament ja fos d'aplicació. Per tant, s'incloïa aquest paràmetre. I, en tot cas, òbviament si no es veu que l'aplicació sigui possible, no es tira endavant fins que no es veu una certa seguretat. Però, en aquest Ajuntament no han de tenir por dels grans despatxos, perquè els grans despatxos finalment sempre afavoririen uns interessos que són normalment de dubtosa funció pública o de dubtós interès públic. Per tant, no han de tenir por dels grans despatxos d'advocats que els petits advocats a vegades també guanyen i n'és carn pròpia. Vol dir que sempre es pot guanyar, no quan es té la raó, perquè a vegades tot i tenir la raó no es guanya, però sí que quan es fa una bona defensa jurídica al final es pot acabar guanyant. No donarà el telèfon del seu despatx. Tot i així estaria encantat. En tot cas, espera que per a l'any que ve l'Ordenança Fiscal pugui

incloure-ho i puguin començar a estudiar aquestes mesures que la mateixa declaració diu dels habitatges buits locals per intentar poder-los posar a lloguer.

La regidora Sra. Bloss manifesta que ella fa referència al que va dir la Sra. Mercè referent als habitatges grans. No és exactament ara el tema, però com que ha parlat d'això vol afegir una cosa que realment és important. S'ha de pensar a solucionar aquests assumptes d'aquests habitatges enormes, les cases enormes, perquè si el propietari no pot afrontar les despeses passa el següent. Efectivament es va al banc, el banc se'n fa càrrec i, automàticament, ella no sap la màfia que hi ha, encara no ha arribat a saber-ho, però vénen okupes que no sap com troben les cases buides que estan en mans de bancs. Té entès que els bancs els paguen uns diners perquè marxin i aleshores en vénen uns altres. I, a part, el que li han dit a Mas Coll, perquè allà sap com a mínim d'una casa d'okupes, que hi ha una llei a Espanya i a Catalunya també que estableix que durant els mesos d'hivern no es pot fer fora els okupes de casa. Creu realment que és una plaga, i demana perdó per la paraula, que pot fer-los força mal a Alella.

El Sr. alcalde manifesta que sí que la llei no ho permet ni a l'estiu ni a l'hivern i requereix un procés judicial dilatat en el temps per poder-ho fer. Si els sembla votarien aquesta moció que és per adherir-se a una plataforma d'Ajuntaments que es volen mobilitzar de manera coordinada per un habitatge digne i contra la pobresa energètica. S'adhereixen a aquesta plataforma no formal com a municipi.

A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans, Nonell i Vilaró, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Alfaro, Fernández, Marzo i Ribalaiga, i Srs. Bardés, Font i Garcia-Ossorio; s'absté de votar-la la regidora Sra. Bloss. En conseqüència s'aprova la proposta.

PRECS I PREGUNTES

- A)** La tinent d'alcalde Sra. Nonell manifesta que, responent al Sr. Garcia-Ossorio que, a l'apartat de precs i preguntes de l'últim Ple, va demanar que en el moment que es produís el tancament a final d'any de la Festa de la Verema, doncs que en el Ple aportés un esquema o els últims números del seu cost. Avui porten aquí l'estudi econòmic que s'ha fet d'aquesta 41 Festa de la Verema. Són set planes i, evidentment, en dirà el resum. Ells ho tenen, ho poden estudiar i queda a la seva disposició pel que necessitin. En primer lloc dir que aquest estudi econòmic engloba, transversalment, altres partides que no només específicament la de la Festa de la Verema, que tenia un pressupost de 130.000 euros. Engloba també la de "Festa de la Verema-Activitats" que estava dins de la regidoria de Cultura. Engloba, evidentment, la de 130.000 euros de "Festa de la Verema i Mostra". Engloba també la de "Gestió de Festa de la Verema", no tota en el seu import, sinó la que s'ha considerat que corresponia a Festa de la Verema. Engloba també el que és el cartell de la "Festa de la Verema". Engloba les hores extres del personal de l'Ajuntament que ha col·laborat en aquesta Festa de la Verema. Engloba alguna despesa que hi ha hagut a la regidoria de Comunicació. Tot això fa que les despeses totals de la Festa de la Verema siguin de 174.930,75 euros. Els ingressos totals d'aquesta Festa de la Verema pugen a 111.225,80 euros i fa que el dèficit sigui de 63.704,95 euros. Ella ho deixaria aquí. Els apartats que han fet són la Mostra Gastronòmica, Itineraris i Visites a Cellers, Conferències i altres activitats com són les Masterclass, Comunicació i Publicitat, Activitats Festives, Fira d'Artesans, i altres despeses generals que corresponen, evidentment, a muntatge de coses també molt generals que no només van a un sol departament o activitat específica de la Festa de la Verema. I hi ha ingressos específics que és aquesta subvenció de 5.000 euros de la Diputació.
- El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que dóna les gràcies a la tinent d'alcalde Sra. Nonell per la informació facilitada. L'estudiaran i, en tot cas, o la comentaran en aquests propers dies o si fos necessari ja ho debatien en el Ple. Però, igualment, gràcies per haver-los fet arribar aquest estudi que feia un temps que reclamava, però que era evident que no es podia donar fins que no estigués tancat tot aquest procés. Ja en parlaran. Moltes gràcies.

- B)** La regidora Sra. Bloss manifesta que l'article 16 del ROM de 1991 diu literalment: "Els grups polítics de la Corporació disposaran d'un lloc dins de l'edifici Consistorial per reunir-se i atendre les visites.". És més que evident que el despatx de l'oposició no està dintre de l'edifici del Consistori segons aquest article i es veu claríssimament que estan en zones annexes. A més, aquestes connexions establertes entre els diferents edificis són de dubtosa legalitat. Prega que això es revisi.

El Sr. alcalde manifesta que entenen que l'espai en què ells es troben ubicats, on hi ha el despatx perquè els membres de l'oposició puguin dur a terme la seva tasca, està dintre de l'edifici Consistorial i que, per tant, està aquí. No està a Can Lleonart, ni al Poliesportiu, ni a cap altre punt, sinó que estan dintre de l'edifici Consistorial amb el que és la base de tota l'estructura i que si mai s'ha de dur a terme una reforma d'aquest Ajuntament, doncs, evidentment, això és edifici Consistorial. Això de la dubtosa legalitat, ell no ho sap, però entén que no és el cas. I dir-los que, evidentment, per poder dur a terme reunions i atendre visites, ja que disposen d'espais comuns com els mateixos regidors de Govern, com poden ser tant la sala de Junes com la sala de reunions que es troben a la segona planta, just al damunt d'aquí, en els quals hi ha accés directe des dels seus despatxos o llocs de treball i que s'hi pot accedir simplement, entre cometes, avisant i reservant l'ús d'aquestes sales. El que la regidora Sra. Bloss consideri que no està dintre de l'edifici Consistorial, no li ho pot admetre. Li agradarà més o menys el lloc, però no li ho pot admetre.

El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que el que sí és ben cert és que hi ha coses que són absolutament físiques i és que aquests annexos que s'han anat fent a l'edifici Consistorial, on ells tenen aquests despatxos, realment no és l'edifici Consistorial tal i pròpiament dit. Amb independència de tot això, és evident que ells van demanar des de ja fa uns mesos la possibilitat que el despatx que és contigu i no està en ús, s'habilités per a l'oposició per poder tenir qualsevol d'ells una reunió de caràcter privat amb qui cregui convenient, sense haver de fer passeigs pel Consistori, tot i que el tenen allà mateix. Es dona la circumstància que, per exemple, per rebre

la documentació que els fan arribar a les seves bústies, s'han de recórrer tot l'Ajuntament. No sap quin sentit té tot això, quan els ho podrien fer arribar o ubicar-ho en el seu cantó. Van dir que s'ho estudiarien i sembla que encara no han tingut temps d'estudiar-s'ho. Pensa que el fet que tinguin uns espais on puguin tenir ells una reunió amb qualsevol dels ciutadans que puguin venir o de companys o el que calgui, en un ambient privat, pensa que no és demanar una cosa que sigui fora del comú, tot i tenint la possibilitat que hi hagi altres sales disponibles sota comanda.

El regidor Sr. Bardés manifesta que dir que és dintre de l'edifici és una mica qüestionable, bastant qüestionable. Però realment el que és molt qüestionable és que si fossin nous entendria que els posin en aquell raconet. Els senyors aquí presents, el públic no ho sap, però estan en una sala que allà no poden rebre visites, ni ganes de rebre'n, perquè és una sala diàfana i, si ell rep una visita, l'Annerose està al costat i ho està escoltant tot, i l'altre i el de més enllà. És bastant qüestionable. I l'altre és que ells que ja tenien una sala aquí, un despatxet, doncs com a mínim unes preguntes, un diàleg, un comentari, i no que, de cop i volta, els diuen que han de deixar les caixes al passadís perquè han de buidar-lo ja, en 24 o 48 hores. I, sense qüestionar-los ni dir-los res, els posen allà, en aquell racó. No sap si això és una cosa coherent. Veritablement fan les reunions als bars i a on calgui. Ja s'organitzen, per descomptat.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que ella convida a la resta de l'oposició que aprofiti això per fer esport. Ella baixa cada dia des de Serveis Socials per agafar les cartes aquí i no té cap problema. De fet, creu que no és pas qüestionable. El seu despatx és un espai. L'altre dia va tenir l'ocasió d'entrar-hi, és un espai ben còmode, molt millor que molts dels despatxos de companys i companyes de govern. I, per tant, agrairia que d'una vegada comencessin a valorar la situació en què està l'oposició en aquest poble en comparació amb qualsevol altre poble del voltant.

El regidor Sr. Bardés manifesta que si ha de fer esport, o no, ho decidirà ell. Si la regidora Sra. Ribalaiga necessita fer esport que el faci ella. Ell ja el fa, gràcies a Déu

i no ha d'anar caminant escales ni res perquè ella li digui. Ho entén? Això que faci esport, que el faci ella, i, a ell, que no li digui si n'ha de fer o no.

La regidora Sra. Ribalaiga manifesta que té tota la raó. Li demana disculpes pel comentari fora de lloc, però, en tot cas, no és cap complicació anar a recollir les cartes al mateix edifici on està treballant.

El Sr. alcalde manifesta que, en qualsevol cas, l'esport és molt saludable i caminar i pujar escales és una cosa que es recomana en molts llocs de treball. Respecte de si està a dintre l'edifici Consistorial o no, la pregunta és s'accedeix als seus despatxos des de la porta principal de l'Ajuntament? Sí, en horari en què l'Ajuntament està obert. La resta de regidors també accedeixen per portes accessòries en els seus despatxos quan l'Ajuntament no està obert al públic. Per tant, mateixes condicions que els regidors que tenen despatxos en aquest edifici, que no són tots. I, després, respecte de l'espai que ocupava l'anterior mandat Gent d'Alella el qual compartia amb el Partit Popular. Era un despatx que no devia tenir més de 5 metres quadrats i que compartien tres regidors de dues formacions polítiques. I, per tant, les condicions en les quals es troben, més enllà que els plagui més o menys compartir el despatx amb tres grups municipals més o quatre grups en lloc de dos com tenien fins al moment, no deixa que els dota d'un d'espai per poder dur a terme la seva tasca amb tota l'eficiència que creguin convenient, més enllà de les inconveniències que puguin considerar a l'hora de poder-se reunir amb altra gent. Posa aquí damunt la taula valorar la possibilitat que es pugui utilitzar el despatx annex per si creuen pertinent reunir-se amb algú quan estiguin en aquest Ajuntament.

La regidora Sra. Bloss manifesta que pregunta al Sr. alcalde que per què no canvien el lloc i ells, els que cobren, estan allà dalt. Ella ha batejat aquest despatx com a "chavola", però ha sentit en el poble noms com "palomar, zulo, chiringuito y gallinero". Per què no hi van ells allà dalt? Perquè, francament, estan apartats de tot. I això és intencionat. Ells no tenen contacte, no veuen ningú, tot està aïllat i estan allà com a convidats. I no és just. I, a més, ella té entès que el regidor del PP,

juntament amb la Sra. Mercè Marzo, en aquests 5 metres quadrats estaven feliços, dons perfecte. Doncs que ho tornin a canviar una altra vegada.

El Sr. alcalde manifesta que li sembla bastant desagradable o indigne que desqualifiqui aquest espai que ha estat acondiciat expressament, que està a dintre de l'edifici Consistorial. No sap totes aquestes maneres d'anomenar-lo que diu el poble, com tampoc sap quants d'aquests ciutadans que la regidora Sra. Bloss diu que diuen això han passat per aquest despatx. El seu despatx és molt més que digne, dotat tecnològicament de manera suficient perquè puguin dur a terme la seva feina. Tenen la dotació, com deia, tecnològica més que adequada i que molts ajuntaments no tenen. La regidora Sra. Bloss mateixa ha estat dotada d'un nou ordinador portàtil davant de la seva petició que el que tenia no era suficient. I, per tant, ell demanaria respecte, perquè hi ha altres tècnics, a banda de regidors, i personal de l'Ajuntament que estan en pitjors condicions que el que ella anomena de galliner "zulo" o "colomer".

El regidor Sr. Font manifesta que, en tot cas, vist que ha parlat tothom que està allà, ell va cada dia al despatx i de salut està bé, vol dir que "zulo" no ho és. I, en tot cas, li agrada molt que el despatx estigui allà dalt, té molta llum, té una terrassa, molt d'espai, i dues finestres. Per tant, treballa molt còmode. Al seu despatx d'advocat, de quatre pisos, estava en una sala petita interior, i, per tant, està molt còmode treballant allà. I, en tot cas, quan té la situació que ha de compartir el despatx amb altra gent, en principi la cordialitat fa que els possibles problemes d'estar allà tots plegats siguin menors. Això de la sala de reunions entén que sí. Sortir a la terrassa no passa res quan ha de tenir un conversa per telèfon, però, quan ve algú a visitar-lo, i haver de fer un recorregut per si hi ha alguna aula buida, potser sí que resulta una mica més incòmode. Per tant, ja sap que porten des del mes de juliol dient això de la sala del costat i creu que estaria bé poder-la habilitar tant per a ells com per a altres coses. Just a baix tenen treballadors que haurien de tenir o haurien de poder tenir algunes reunions privades en algun moment i estan allà al mig del passadís. Seria un espai no només per a regidors, sinó que també

podrien compartir amb els treballadors que estan en aquesta part de l'Ajuntament. Per tant, aquí sí que demanaria que es pogués habilitar l'altra habitació. Però, en tot cas, per exemple, vist el despatx que té la CUP del Masnou que estan en un soterrani on hi havia la presó de l'Ajuntament, a sota, al soterrani literalment, francament celebra tenir dues finestres i una terrassa.

El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que continuant el que deia el regidor Font, i vist que van dir que ho estudiarien, creu que han arribat en un punt que no estaria de més un compromís en el Ple d'avui per arribar a habilitar aquest espai per tenir un lloc per poder-se reunir i poder tenir converses en l'àmbit privat, per no haver de sortir a fora al carrer per poder parlar per telèfon. No s'està demanant res que sigui fora del normal i més perquè existeix l'espai al costat. No se'ls està demanant que els posin una llumeta per poder ballar ni coses d'aquestes. Simplement un lloc per seure i poder tenir una conversa privada o tenir una reunió amb qui es cregui convenient sense haver de molestar la resta de companys.

El Sr. alcalde manifesta que el compromís no l'entomaran en aquest Plenari, el que sí els donaran una resposta definitiva en el proper després que ho valorin. En qualsevol cas, el despatx està perquè l'utilitzin i els convida que, en més d'una ocasió i de tres, puguin acompanyar el Sr. Font en l'ús i gaudi d'aquell espai, perquè, segurament, en molts casos, el despatx, quan el Sr. Font hi està sol, és gairebé de la mida del despatx d'Alcaldia.

La regidora Sra. Bloss manifesta que potser són problemes de començament, perquè hi ha música, que potser a l'altre no li agrada, la temperatura perquè un té fred i l'altre no en té. Potser amb el temps això també s'arregla. No obstant, el que sí li crida l'atenció és que quan parlen que els sous d'ells d'aquí són alts, el Sr. alcalde diu que està completament en la norma dels altres Ajuntaments pels habitants que hi ha en aquest poble, però ara ho ha usat en contra. És a dir, els diu que s'han d'aguantar perquè hi ha pobles on l'oposició tenen els despatxos en pitjors condicions. El Sr. alcalde també adapta les coses a la seva manera.

El Sr. alcalde manifesta que la Sra. Bloss gaudeix, i aquí ell matarà el tema personalment, d'una retribució que molts regidors de l'oposició de la immensa majoria d'aquest país voldrien tenir. Ella té una retribució de 10.200 euros anuals bruts, per una teòrica dedicació de 15 hores a la setmana, que és molt més del que perceben la major part de regidors a l'oposició d'aquest país. És una retribució que consideren que és correcta i que és equiparable per les retribucions que hi ha en aquest Ajuntament. Ara que no li vingui aquí a barrejar temes quan la retribució de la regidora Sra. Bloss, seva dotació tècnica amb un mòbil, un ordinador portàtil, que pot connectar-se al correu des de qualsevol lloc i no ha d'estar físicament allà, i la disposició d'un espai suficient físic per dur a terme la seva feina, digui que és pèssim i gairebé denigrant, no li ho accepta, perquè està en unes condicions més que correctes.

La regidora Sra. Bloss manifesta que està parlant de quan l'oposició parla del sou del Sr. alcalde, ell es defensa molt, no del que cobren ells. I una altra cosa és que quatre persones allà en aquell despatx no poden estar-hi. I, a més, no hi han estat mai, perquè quan n'hi ha dues, i ella hi està bastant i l'Oriol més, diu que si són cinc és impossible. No es pot treballar així.

La regidora Sra. Marzo manifesta que només dirà que el lloc on estan va ser fins fa poc el local de l'Associació de Dones. Evidentment, és un edifici annex a l'edifici municipal. Es va rehabilitar i es va arreglar justament abans, a cavall d'aquest mandat. Per a ella és preocupant, i pensa que on haurien de posar l'accent és en quina raó hi ha per treure l'oposició d'un espai específic, concret, que havien ocupat des de fa tantíssims anys, des de fa tant de temps. I potser s'arriba a la conclusió que és incòmode que puguin estar en un espai on poden conviure amb altres tècnics municipals, on poden passar papers, on hi ha una impressora que comparteixen. No ho sap. Ella ha acabat concloent que el que es pretenia, senzillament, era treure-se'ls de sobre. I és així de senzill. I entrar a l'Ajuntament o anar al despatx vol dir gestionar no sap quantes claus diferents, perquè si és un horari han d'entrar per una

porta, però és igual, és el de menys. No guanyen per claus en aquest Ajuntament. Al final acaba sent molt més senzill treballar a casa, és evident. És a dir, que faci el que vulgui amb el despatx. I un altre tema és el de les formes que és el que ha expressat el Josep Bardés. Aquí és dit i fet i d'ara per demà, i ja està.

El regidor Sr. Font manifesta que si bé quan van començar també qüestionava anar com diu sempre al colomar, i ho diu col·loquialment, però en tot cas en els mesos que han anat passant i veient les condicions físiques de treballs de molts treballadors d'aquesta casa, que sí que estan fent 30 hores o jornada completa, veu gent que està en passadissos, veu l'informàtic que està enmig dels servidors en un espai molt reduït. La distribució de l'espai físic que aquest Ajuntament té és petit, físicament. Hi ha molts treballadors que hi estan tot el dia i en condicions molt pitjors que la del seu despatx. Per tant, ell no serà qui es queixarà veient, qui per a ell són companys perquè al final formen part de l'Administració, en condicions molt pitjor i fent moltes més hores que ell. Doncs, no comparteix gens el punt de vista que estan maltractats. Al contrari, espera que algun dia treballadors que estan en posicions fins i tot incòmodes, quan es pugui ha de poder-se solucionar. Es mereixen que els trobin un lloc millor per treballar. S'ho mereixen.

- C) La regidora Sra. Bloss manifesta que fa dies, fa setmanes, veu que entre la Riera Principal i el carrer Charles Rivel hi ha onejant una estelada en una farola pública. Demana que quan la trauran. No toca això. Està prohibit tenir una estelada allà.

El Sr. alcalde manifesta que es va fer una batuda ara farà unes quantes setmanes per treure dels elements públics les diferents banderes estelades que hi havia posades. Se n'han tornat a posar, entén que per part de ciutadans anònims. Quan tinguin l'oportunitat procediran a tornar a retirar aquelles que s'han tornat a posar.

La regidora Sra. Bloss manifesta que espera que no sigui com una tortuga, que no sigui tan lent com van les tortugues i que espera que es faci aviat. Una altra cosa és que a veure si vigilen una mica qui les posa i el multen.

D) El regidor Sr. Font manifesta que, anant cap a un altre tema, aquest mes els ha arribat finalment comunicació de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya sobre la demanda que va posar RIALS, S.A. contra la Generalitat per la planificació en el Pla Territorial Metropolità de Barcelona respecte Rials. I, en tot cas, li agradaria especialment, un cop en tenen constància i celebrant a tot el govern inicial que va començar, fer un reconeixement especial i celebrar-ho. En tot cas, La Garnatxa com a grup ecologista que abans d'entrar a l'Ajuntament va començar a batallar per tal que Rials esdevingués un espai protegit i on no hi hagués un polígon industrial perquè malgrat la possible degradació de certs espais de la mateixa vall, s'entenia, des del grup ecologista, que el valor d'aquest terreny, el valor tant funcional de separació del municipi com el valor ecològic, el valor ambiental i el valor propi agrícola que té molt de marge de recuperació, era d'una immensa riquesa. Finalment, les lluites, els diferents processos judicials han estat molt llargs, han passat moltes coses en aquest període, que deu fer 15 anys ben bé des que es va començar a defensar la vall des dels primers indicis que s'hi volia fer un polígon industrial. I bé, finalment, les determinacions que els valors que el Pla Territorial Metropolità de Barcelona reconeixia que els valors naturals ecològics i funcionals de la vall eren primordials, tant com per salvaguardar-los, s'han considerat correctes per part dels tribunals, en aquest cas. Així doncs, ve a corroborar allò que des del principi per a La Garnatxa, de la qual va tenir o ha tingut la sort de formar-ne part, era identitari per al poble i bàsic, ha acabat sent reconegut tant des de les altres administracions, com la Generalitat en l'elaboració del Pla Territorial, com així mateix per la justícia que finalment, en aquest cas, sí ha arribat a corroborar-ne el valor. Per tant, des d'aquí llança una celebració a tota aquella gent que històricament, al llarg d'aquests 15 anys, ha fet tot el possible per intentar salvaguardar la vall. Res més. Celebren el moment amb tots aquells que senten com a pròpia aquesta victòria, i que ell creu que és un record bonic, una batalla que es va produir en aquest municipi i que finalment es va poder guanyar. Ho deixa aquí.

El Sr. alcalde manifesta que és cert que ara hi ha hagut sentència del recurs de cassació que la Generalitat va presentar davant la sentència en primera instància que donava la raó a la propietat RIALS, S.A. respecte de la no correcció d'haver marcat el polígon industrial com un sector d'extinció. Aquesta és una de les moltes batalles judicials que han tingut al llarg d'aquests dotze anys. L'any 2003, quan Esquerra Republicana de Catalunya i La Garnatxa es van presentar conjuntament, varen voler eliminar un conveni d'intencions urbanístiques que venia a donar-hi una solució parcial, però que acabava posant una petjada important sobre la mateixa Vall de Rials. En aquest procés, com deia, han perdut judicis, i n'han guanyat altres. Han guanyat els més importants. Han aconseguit el més important que és la doble victòria, que és la consecució que en el nou Planejament urbanístic aquell sector, aquelles 8 hectàrees ja s'han desclassificat i que, per tant, estan com a no urbanitzables amb l'aprovació que varen fer amb dotze vots a favor i una abstenció, que devia ser a finals de 2014 o primers de 2015 amb aquest Planejament urbanístic. Varen confrontar conjuntament tots els regidors de l'anterior mandat, els regidors del Partit Popular, d'Esquerra Republicana – Sumem per Alella, Gent d'Alella, del PSC, de Convergència i Unió, un intent de coacció per part d'aquesta propietat el dia previ a la votació del Planejament urbanístic i que van respondre de manera conjunta. La veritat és d'agrair, d'admirar, que ningú es va arronsar perquè se'ls acusava o se'ls amenaçava de portar-los pel penal si votaven a favor del Planejament urbanístic. I després, la segona victòria, va ser que també la Generalitat acceptés l'ampliació de l'Espai d'Interès Natural portant fins a l'autopista l'àmbit de Rials. I, per tant, aconseguint el que creuen que pot ser el blindatge definitiu. Però continuen tenint oberts dos contenciosos per part de la mateixa propietat. Un contra l'aprovació del Pla Especial d'Interès Natural, que encara està pendent de sentència. I, per una altra banda, el contenciós contra el POUM presentat per la propietat que, vistos els antecedents, tot sembla indicar que en primera o en segona instància els tornaran a guanyar. I suposa que no serà fins a la resolució d'aquest últim contenciós que podran respirar ja tranquil·lament i poder afirmar al cent per cent que s'ha aconseguit salvar Rials. Creu que ara, en aquests moments, estan al 99,9 o 99,8 per cent. Però que és una feina de molts anys, agitada a l'entorn de l'any 2000, 2001 per

La Garnatxa, que els va portar a presentar-se conjuntament el 2003, i que va comptar, en el seu moment, amb el suport dels regidors del Partit Popular i d'Acció Social per Alella aquella denúncia del conveni. I que, en fi, han estat anys que el Consistori amb els diferents colors va optar perquè allò acabés com ha acabat i com sembla que, definitivament i per sempre, hauria d'acabar, que és la protecció de la darrera vall verge del Baix Maresme. Evidentment, sense que s'hagués alçat la veu en un moment, doncs això avui dia no seria possible. I aquí el reconeixement a tothom que ho ha fet al llarg d'aquests anys i als companys i amics de La Garnatxa.

El regidor Sr. Garcia-Ossorio manifesta que, continuant amb el que s'estava dient, felicitar-se tots. No fer una cosa només focalitzada, sinó una felicitació a tots els que han estat recolzant i en moments com abans comentava tan crítics com rebre amenaces de coaccions. I que, fins i tot, hi va haver un estudi de possibilitats d'emprendre accions contra aquestes coaccions per les quals es pretenia fer canviar el sentit del vot. Per tant, aquí felicitar a tothom que hi era. Ell, en aquells moments, estava assegut amb el públic i, senzillament, es va sentir orgullós, en aquest cas, tant del seu grup municipal com de la gent que l'estava representant. Pensa que és un moment que encara que no ho tenen el cent per cent, però que tot apunta que així serà, de per què no celebrar-ho d'una manera conjunta i felicitar-se?

El regidor Sr. Font manifesta que no intentava patrimonialitzar-ho, no era gens la seva intenció. Òbviament reconeixen la tasca de l'Ajuntament, però era la lluita portada pel poble que supera l'Ajuntament, perquè hi havia gent, fins i tot de La Garnatxa, que no va voler saber res de l'Ajuntament i que estava allà inicialment. Per tant, era un reconeixement simplement a la lluita, també òbviament per part de l'Ajuntament, que s'ha portat i ha afrontat moments durs. Però era un reconeixement a tot el moviment que supera àmpliament l'Ajuntament, perquè, en aquest cas, han jugat moltes més coses que no només l'Ajuntament. I, en tot cas, la lluita aquesta és especialment, o aquesta victòria judicial és especialment interessant perquè el fet que el Pla Territorial Metropolità de Barcelona ho acabi blindant marca molt qualsevol futur de l'espai. El que pugui passar amb les sentències futures, com que el

Pla Territorial Metropolità de Barcelona està reconegudament aprovat en forma correcte, això ja ho blindà en termes ambientals, difícilment conjugable en la societat que viuen. En tot cas, assegura que en un futur pròxim aquesta vall podrà seguir sent verge. Reconèixer òbviament a tots els actors, però volia posar especial èmfasi en el fet que és un moviment que supera àmpliament el moviment polític estricte dins de l'Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 21 hores 5 minuts, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, CERTIFICO.